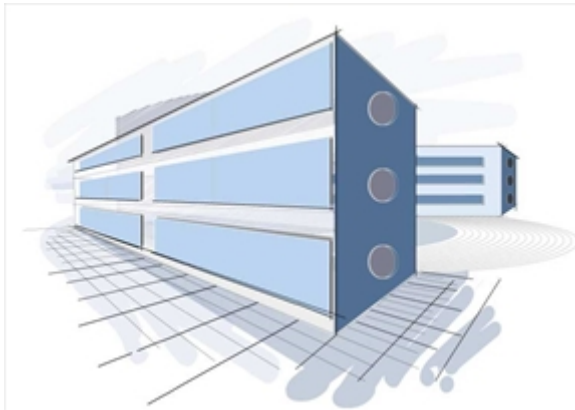




Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung



Projekt

2025_01

Neubau Kita Holzwurm

Bauvorhaben

Neubau Kita Holzwurm

Holten/Friedholt

46348 Raesfeld-Erle

-

Leistung (LV)

0020

Dachdeckungsarbeiten

Ausführungsbeginn

07.09.2026

Ausführungsende

09.10.2026

Angebotsaufforderung

Abgabetermin

k.A.

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

KDG Heiden

Zuschlagsfrist

30 Tage

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 11

Leistungsverzeichnis

Gemeinde Raesfeld - Weseler Straße 19 - 46348 Raesfeld

Tel.: 02865-9550 - Fax: 02865-955-199 - E-Mail: rathaus@raesfeld.de



Leistungsverzeichnis

Projekt (2025_01)

Neubau Kita Holzwurm

Leistung (LV)

0020 Dachdeckungsarbeiten

Bauvorhaben

Neubau Kita Holzwurm

Holten/Friedholt

46348 Raesfeld-Erle

Bauherr

Gemeinde Raesfeld

46348 Raesfeld

Telefon

Fax

Planverfasser / Ausschreibung

Telefon

Fax

Bauleitung

Telefon

Fax

Ansprechpartner / Bemerkung

5.0 Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen Dachdeckungsarbeiten

- . Die technischen Vorschriften für Bauleistungen:
 - DIN 18338 (Dachdeckungsarbeiten)
 - DIN 18334 (Zimmerarbeiten)
 - DIN 18339 (Klempnerarbeiten)
- . Die Vorschriften der DIN EN 490/491 und die Fachregeln des Deutschen Dachdeckerhandwerks.
- . Die Vorschriften DIN 4108 (Wärmeschutz im Hochbau), DIN 1055 (Lastenannahme im Hochbau), DIN 68800 (Holzschutz im Hochbau), DIN 68365 (Bauholz für Zimmerarbeiten).
- . Die Herstellervorschriften (Verlegeanleitung)

Die Regeln für Sicherheit und Gesundheitsschutz der Bau-Berufsgenossenschaft sind Bestandteil des Angebotes



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020 LV Dachdeckungsarbeiten

05 - ZTV Dachdeckungsarbeiten

6. Hinweise zur Kalkulation

Der Kindergarten Holzwurm in Raesfeld-Erle wird neu gebaut. Die Materialanlieferung erfolgt über den Friedholt. Eine Materialanlieferung von der Straße zum Holten ist nicht möglich.

Die Kita Holzwurm in Raesfeld-Erle wird Neu gebaut.

Während der Bauzeit ist der Kindergarten weiterhin in Betrieb. Der Bauzaun zum Außengelände des Kindergartens ist ständig geschlossen zu halten. Eventuelle Verbindungstüren oder -möglichkeiten im Gebäude sind ebenfalls ständig geschlossen zu halten. Die Mitarbeiter sind darüber zu unterrichten, dass keine Kinder auf die Baustelle gelangen dürfen können.

Die Materialanlieferung erfolgt über die Wehler Straße und dann über die eigens für die Baustelle des Kindergartens angelegte Baustraße. Eine Materialanlieferung von der Straße zum Holten ist nicht möglich.

7. Leistungsbeschreibung

In den folgenden Leistungstexten, sind an freigehaltenen Textstellen Eintragungen des Bieters erforderlich.

Für alle angebotenen Bauteile sind vom Bieter Fabrikat und Typ anzugeben. Bei Fabrikatsvorgaben im Leistungstext, handelt es sich falls nichts anderes erwähnt ist, lediglich um sogenannte Beispielfabrikate.

Vorläufiger Bauzeitenplan

Vorläufiger Bauzeitenplan		
Baufeld räumen, Gelände auffüllen	20.04.2026	24.04.2026
Grundleitungen	27.04.2026	08.05.2026
Rohbauarbeiten	11.05.2026	11.09.2026
Blitzschutz (Fundamentender)	18.05.2026	22.05.2026
Dachdeckearbeiten	07.09.2026	09.10.2026
Blitzschutz	09.10.2026	22.10.2026
Fensterarbeiten	05.10.2026	23.10.2026
Elektroinstallationen	12.10.2026	04.12.2026
Heizung-, Lüftung-, Sanitärinstallationen	12.10.2026	04.12.2026
Trockenbauarbeiten (Vorwandistalltion)	07.12.2026	18.12.2026
Innenputzarbeiten	07.12.2026	22.12.2026
Fußbodenheizung	04.01.2027	15.01.2027
Estricharbeiten	18.01.2027	29.01.2027
Estrich aufheizen	01.02.2027	12.03.2027
Schreiner-, Türen- und Trockenbauarbeiten	08.02.2027	19.03.2027
Naturstein- und Fliesenarbeiten	22.02.2027	26.03.2027
Malerarbeiten	15.03.2027	09.04.2027
Bodenbelagsarbeiten	05.04.2027	23.04.2027
Feininstallationen E,H,L,S	12.04.2027	30.04.2027



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020	LV	Dachdeckungsarbeiten			
07 - Leistungsbeschreibung					
01	Position	Dachdeckungsarbeiten Flachdach			
		Standardbesch Dachbegrünung Nachweis AN Filter-/Vegetationstragschicht Für die Ausführung der Dachbegrünung gelten die - Dachbegrünungsrichtlinien - Richtlinien für Planung, Bau und Instandhaltung von Dachbegrünungen, Der AN erbringt den Nachweis über Eignung und Güte von Trenn- und Schutzlage, Durchwurzelungsschutz, Dränschicht, Filterschicht, Vegetationstragschicht. Richtlinie ist die DIN 68 800 Teil 1-4, Statik ist beigelegt.			
01.1	Baustelleneinrichtung	Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle für sämtliche nachfolgend beschriebene Leistungen, inkl. Geräte, Hebetchnik, Schutzmaßnahmen.	1 psch		GP
01.2	Dampfsperre liefern und verlegen	Bituminöse Dampfsperrbahn, vollflächig verschweißt, inkl. Anschlüsse an aufgehende Bauteile.	562 m²	EP	GP
01.3	Wärmedämmung liefern und verlegen	Expandierter Polystyrol-Hartschaum (EPS), Wärmeleitfähigkeitsstufe WLS 035, Dicke 140 mm, Druckspannung bei 10 % Stauchung = 100 kPa (EPS 100 DEO/DAD), Anwendungstyp gemäß DIN EN 13163 für Flachdach geeignet. Lose verlegt oder verklebt gemäß Systemvorgabe, stoßversetzt verlegt, dicht gestoßen.	562 m²	EP	GP
01.4	Gefälledämmung aus EPS 035 liefern und verlegen	Gefälleplatten aus EPS WLS 035, mittlere Dicke ca. 20 mm, Gefälle = 2 % zur Entwässerung, inkl. Gefälleplan, Verlegeplan und Gefällezuschnitt. Druckspannung = 100 kPa.	562 m²	EP	GP
				Übertrag:	



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020	LV	Dachdeckungsarbeiten		
01	Position	Dachdeckungsarbeiten Flachdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.5	Dachabdichtung 2-lagig Polymerbitumenbahnen, 2-lagig verschweißt, oberste Lage wurzelfest gemäß FLL. Anschlüsse, Attika, Durchdringungen eingeschlossen.	562 m²	EP	GP
01.6	Attikaabdeckung inkl. Dämmung Attikaabdeckung aus Aluminium, inkl. Halterungen und Stoßverbinder. Die Dämmung für die Attika ist mit einzurechnen.	125 m	EP	GP
01.7	Schutzlage Faserschutzmatte, lose verlegt Schutzlage aus Polyester- und Polypropylen-Fasermischung, mechanisch und thermisch verfestigt. Leistungs- und Funktionsanforderungen: - mechanisch hoch belastbar - geruchsneutral - Flächengewicht: ca. 600 g/qm - Dicke: 4 mm - Abmessung 2,0 x 30,0 m - Pyramiden-Durchdruckkraft nach DIN EN 14574: 414 N - Wasseraufnahme: 3,0 l/qm liefern und mit mind. 10 cm Überdeckung lose verlegen. Beispielfabrikat/Typ: BauderGREEN FSM 600 angebotenes Fabrikat und Typ: 	562 m²	EP	GP
01.8	Drän- und Speicherelement stumpf gestoßen, lose verlegt Druckbelastbares Drän- und Speicherelement multifunktional anwendbar für Dachbegrünung und begehbare Verkehrsflächen aus HDPE Regenerat. Leistungs- und Funktionsanforderungen: - Flächengewicht: 1,0 kg/qm - Noppenhöhe: 20 mm - Plattengröße inklusive Falz: 1060 x 2360 mm - Deckmaß: 2,5 qm - Druckfestigkeit: nach DIN EN ISO 25619-2: 219 kPa - Füllvolumen: 10,5 l/qm - Wasserspeichervermögen: 7,2 l/qm - Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020	LV	Dachdeckungsarbeiten		
01	Position	Dachdeckungsarbeiten Flachdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>- Wasserableitvermögen in der Ebene nach DIN EN ISO 12958, Belastung 20 kPa, hydraulischer Gradient $i = 0,016$ (Gefälle 1%): Längsrichtung 0,54 l/ms, hydraulischer Gradient $i = 0,031$ (Gefälle 2%): Längsrichtung 0,78 l/ms</p> <p>liefern und auf der Schutzlage stumpf gestoßen lose verlegen.</p> <p>Beispielfabrikat/Typ: BauderGREEN DSE 20/1</p> <p>angebotenes Fabrikat und Typ:</p> <p>_____</p>			
		562 m²	EP	GP
01.9	<p>Filterschicht Filtervlies</p> <p>Filterschicht für Dachbegrünung aus Polyester/Polypropylen. Leistungs- und Funktionsanforderungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Flächengewicht: 125 g/qm - Abmessung: 2,0 x 100,0 m oder 1,0 x 200,0 m - Öffnungsweite O 90: 0,126 mm - Stempeldurchdruckkraft nach DIN EN ISO 12236: > 1.000 N - Geotextilrobustheitsklasse: GRK 2 - Wasserdurchlässigkeit VI H50: 0,11 m/s <p>liefern und auf der Dränschicht mit 10 cm Überlappung lose verlegen.</p> <p>Beispielfabrikat/Typ: BauderGREEN FV 125</p> <p>angebotenes Fabrikat und Typ:</p> <p>_____</p>			
		562 m²	EP	GP
01.10	<p>Vegetationstragschicht Extensiv-Substrat Mehrschichtig max. 1250 kg/cbm</p> <p>Mineralisches Schüttstoffgemisch aus Lava, Blähschiefer, Blähton und Bims, mit geringen Anteilen organischer Substanz, für mehrschichtige Extensivbegrünungen, nach FLL-Dachbegrünungsrichtlinie geprüft.</p> <p>Vegetationstechnische Eigenschaften:</p> <ul style="list-style-type: none"> - maximale Wasserkapazität (WK): 39,2 Vol.-% - Luftgehalt bei maximaler Wasserkapazität: 26,2 Vol.-% - Gesamtporenvolumen: 65,4 Vol.-% - Wasserdurchlässigkeit: 25 mm/min - pH-Wert: 7,4 <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			
			Übertrag:	



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020	LV	Dachdeckungsarbeiten		
01	Position	Dachdeckungsarbeiten Flachdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>- Salzgehalt: 0,6 g/l - Gehalt an organischer Substanz: 38,7 g/l - Volumengewicht: trocken: ca. 790 - 840 kg/cbm wassergesättigt: ca. 1190 - 1240 kg/cbm</p> <p>liefern, in loser Schüttung aufbringen und gleichmäßig verteilen.</p> <p>Schichtdicke: .8 cm</p> <p>Hinweis: Einbaugenauigkeit: +/- 1,5 cm Verdichtungsfaktor für Transport und Einbau: ca. 20 %</p> <p>Beispielfabrikat/Typ: BauderGREEN SUB-EM 1250</p> <p>angebotenes Fabrikat und Typ:</p> <p>_____</p>	562 m³	EP	GP
01.11	<p>Vegetation Sedumsprossen</p> <p>Sprossenmischung aus mindestens 5 verschiedenen Sedumarten liefern und fachgerecht ausbringen.</p> <p>Sprossenmenge: ca. 50 - 70 g/qm</p> <p>Hinweis: Auf Verwehsicherheit ist zu achten.</p> <p>Beispielfabrikat/Typ: BauderGREEN Sedum S</p> <p>angebotenes Fabrikat und Typ:</p> <p>_____</p>	562 m²	EP	GP
01.12	<p>Kiesstreifen</p> <p>Kies 16/32 mm, 30 cm breit entlang Attika und vor aufgehenden Bauteilen, schütthöhe = 5 cm.</p>	125 m	EP	GP
01.13	<p>Einfassprofile</p> <p>Aluminium-Trennprofile zwischen Vegetationsfläche und Kiesstreifen.</p>	125 m	EP	GP
	Übertrag:			



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020	LV	Dachdeckungsarbeiten		
01	Position	Dachdeckungsarbeiten Flachdach		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.14	Kontrollschächte Dachabläufe Revisionskästen aus Kunststoff, begehbar, inkl. Kiesfang.			
		6 St	EP	GP
01.15	Fertigstellungspflege Wässern, Düngen, Entfernen von Fremdbewuchs, 2 Pflegegänge innerhalb von 12 Wochen nach Abnahme.			
		562 m²	EP	GP
01.16	Wärmedämmschicht Dachabdichtung anpassen Durchführung Durchm. 10-25cm STLB-Bau 04/2023 021 Wärmedämmschicht für Abdichtung von Dächern anpassen, Durchführung rund, Durchmesser über 10 bis 25 cm.			
		8 St	EP	GP
01.17	Wärmedämmschicht Dachabdichtung anpassen Durchführung 1,1-1,2m2 STLB-Bau 04/2023 021 Wärmedämmschicht für Abdichtung von Dächern anpassen, Durchführung eckig, Fläche über 1,1 bis 1,2 m2.			
		2 St	EP	GP
Summe Position 01		Dachdeckungsarbeiten Flachdach, Netto:		
02	Position	Hauptentwässerung		
02.1	Dachablauf DN 100 für extensives Gründach Liefern und fachgerecht einbauen eines wärmegeprägten Gründach-Dachablaufs DN 100 mit: Fest-/Klebeflansch zur druckwasserdichten Abdichtungsanbindung <ul style="list-style-type: none"> • höhenverstellbarem Aufstockelement • Kontrollschacht • Edelstahl-Kiesfangkorb • Laubfang • Anschlussstutzen DN 100 			
		6 St	EP	GP
				Übertrag:



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020	LV	Dachdeckungsarbeiten		
02	Position	Hauptentwässerung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.2	Attika-Durchführung DN 100 Herstellen einer wärmegeämmten Attikadurchführung für außenliegendes Fallrohr DN 100 inkl. Kernbohrung, Anschlussmanschette, Abdichtungsanbindung und Innenbogen.	6 St	EP	GP
02.3	Außenliegendes Regenfallrohr DN 100 Loro-X Liefern und montieren von außenliegenden Regenfallrohren DN 100 aus Loro-X Stahlrohr (feuerverzinkt) inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Rohrstücke, Bögen, Formteile • Steckmuffenverbindungen • Rohrschellen mit Distanzhaltern • Dehnungsausgleich • unterer Revisionsöffnung • Anschluss an Grundleitung Gebäudehöhe ca. 4m	24 m	EP	GP
02.4	Notentwässerung (separat geführt) Notüberlauf DN 100 über Attika Liefern und einbauen eines Notüberlaufs DN 100 mit: <ul style="list-style-type: none"> • wärmegeämmtem Ablaufkörper • Abdichtungsanschluss • Edelstahl-Speier • freiem sichtbarem Auslauf über Fassade • nicht an Hauptfalleitung angeschlossen 	6 St	EP	GP
Summe Position 02		Hauptentwässerung, Netto:		
03	Position	Lichtkuppeln		



Leistungsverzeichnis

Neubau Kita Holzwurm (2025_01)

0020	LV	Dachdeckungsarbeiten		
03	Position	Lichtkuppeln		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.1	Lichtkuppel lüftbar L 1,0 m B 1,0 m Lichtkuppel DIN EN 1873, lüftbar, Form rechteckig, lichte Länge vorh. Dachöffnung '1.0' m, lichte Breite vorh. Dachöffnung '1.0' m, lichtdurchlässig, klar-farblos, aus Styrol-Acrylnitril (SAN), Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 C -s2, d0 (schwerentflammbar), Formgebung kuppelförmig, Wärmedurchgangskoeffizient U r tiefgestellt '2.2' W/m2K, mit Aufsetzkranz aus ungesättigtem Polyesterharz, glasfaserverstärkt (UP-GF), wärmegeklämmt, Höhe 15 cm, mit Klebe-Befestigungsflansch, befestigen in Holz, einschl. Dachabdichtung anschließen. angebotenes Fabrikat und Typ: _____			
		2 St	EP	GP
Summe Position 03			Lichtkuppeln, Netto:
04	Position	Stundenlohnarbeiten		
04.1	Stunden eines Facharbeiters Stunden eines Facharbeiters, nur auf besondere Veranlassung der Bauleitung und gegen Nachweis.			
		10 h	EP	GP
04.2	Stunden eines Azubi Stunden eines Auszubildenden, nur auf besonderen Veranlassung der Bauleitung und gegen Nachweis.			
		10 h	EP	GP
04.3	Stunden eines Helfers Stunden eines Helfers, nur auf besondere Veranlassung der Bauleitung und gegen Nachweis			
		10 h	EP	GP
Summe Position 04			Stundenlohnarbeiten, Netto: