

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Iserlohn
Kontaktstelle	Zentrale Verdingungsstelle
Postanschrift	Werner-Jacobi-Platz 12
Ort	58636 Iserlohn
Telefon	02371/217-2312
E-Mail	zentrale-verdingung@iserlohn.de

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDQLNZH>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDQLNZH/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Iserlohn beabsichtigt den Umbau und die umfassende Modernisierung der Gesamtschule Nußberg. Das Schulgebäude umfasst eine Bruttogrundfläche (BGF) von ca. 14.160 m². Ziel der Maßnahme ist es, das Bestandsgebäude an moderne pädagogische Raumkonzepte anzupassen, den baulichen Brandschutz zu aktualisieren und eine tiefgreifende energetische Sanierung zur Erreichung aktueller Klimaschutzstandards durchzuführen.

Eine zentrale Herausforderung des Projekts liegt in der logistischen und zeitlichen Umsetzung, da die gesamte Baumaßnahme zwingend bei laufendem Schulbetrieb realisiert werden soll. Um den Lehr- und Lernbetrieb bestmöglich aufrechtzuerhalten und die Beeinträchtigungen für Schülerinnen, Schüler sowie das Lehrpersonal auf ein Minimum zu reduzieren, wird die Realisierung in mehreren aufeinanderfolgenden Bauabschnitten erfolgen.

Ziel ist die Erstellung aller baurechtlich geforderten Nachweise und Berechnungen zum Brandschutz, die für die Erteilung der Baugenehmigung des Modernisierungs- und Umbauvorhabens zwingend erforderlich sind. Alle Unterlagen müssen den geltenden öffentlich-rechtlichen Vorschriften entsprechen.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Gesamtschule Nussberg
Postanschrift	Langerfeldstr. 84
Ort	58638 Iserlohn

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Beginn: sofort nach Auftragserteilung

Ausführungszeit: 4 Monate

Zuschlagskriterien

Niedrigster Preis

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

Sonstige

Folgende Nachweise sind mit Angebotsabgabe einzureichen:
Vergleichbare Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren unter
Angabe von Auftraggeber und Ansprechpartner
Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre bei vergleichbaren Maßnahmen
unter Einschluss der mit anderen Unternehmen abgewickelten Maßnahmen
Zahl der durchschnittlich Beschäftigten während der letzten 3 Jahre
unter Angabe der Berufsgruppen und Ausbildungsstand der Mitarbeiter
Für die Leistung und Aufsicht vorgesehenes Personal
Verzeichnis der vorgesehenen Nachunternehmer (Eignung der NU)
Nachweis über eine allgemeine Betriebshaftpflichtversicherung von
mindestens 3 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden
Sonstige Nachweise: Mitgliedschaft Ingenieurkammer

Schlusstermin für den Eingang der Angebote
Bindefrist des Angebots

18.08.2026 um 10:30 Uhr
17.09.2026

Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXPWYDQLNZH