a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Stadt Emsdetten
Straße	Am Markt 1
Plz, Ort	48282, Emsdetten
Telefon	+49 2572922-550
Fax	+49 2572922-199
E-Mail	vergabe@emsdetten.de
Internet	www.emsdetten.de
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Zu Händen von	Tamara Hüser / Nike Hübner / Julia Kümper
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer	

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 20-652-361

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- [x] Ausführung von Bauleistungen
- [ ] Planung und Ausführung von Bauleistungen
- [ ] Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Kardinal von Galen Schule, Padkamp 20, 48282 Emsdetten

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Die Stadt Emsdetten beabsichtigt am Padkamp 20 in 48282 Emsdetten die Sanierung und Erweiterung der Kardinal-von-Galen-Grundschule sowie die Errichtung einer Zweifeldsporthalle. Das bestehende Gebäude der umzubauenden Schule wird im Rahmen der Baumaßnahme in Teilbereichen vollständig abgebrochen. Die restlichen Flächen werden im Anschluss saniert und erweitert. Die Gesamtfläche teilt sich im Wesentlichen auf in:
- Bauteil Sanierung Schule (3.910 m³ BRI)
- Bauteil Erweiterung Schule (12.044 m³ BRI)
- Bauteil Erweiterung Sporthalle (14.827 m³ BRI).

Grobe Zusammenstellung der Estricharbeiten
- ca. 151m³ zementgebundene Schüttung
- ca. 3721m² Zementestrich inkl. Wärmedämmung und Trittschalldämmung.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- [x] nein
- [ ] ja, Angebote sind möglich
  - [ ] nur für ein Los
  - [ ] für ein oder mehrere Lose
  - [ ] nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- [ ] Beginn der Ausführung
- [ ] Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

31.05.2027 - 20.08.2027

j) **Nebenangebote**

- ☐ zugelassen
- ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☐ nicht zugelassen

k) **mehrere Hauptangebote**

- ☐ zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRALKS5/documents
- ☐ können angefordert werden unter:
- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
  - ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - ☐ andere Maßnahmen:

  Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
- ☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- ☐ nicht nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist** **am** 03.12.2026 **um** 09:00 **Uhr**

Ablauf der Bindefrist **am** 03.01.2027

p) **Adresse für elektronische Angebote** https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRALKS5

Anschrift für schriftliche Angebote

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE

r) **Zuschlagskriterien**

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Niedrigster Preis	

s) Eröffnungstermin

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) **geforderte Sicherheiten**

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung der Eignung**

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Landrat als untere staatliche Verwaltungsbehörde
Straße	Tecklenburger Str. 10
Plz, Ort	48565, Steinfurt
Telefon	
Fax	
E-Mail	
Internet	

Sonstiges

Die Zentrale Vergabestelle der Stadt Emsdetten ist in der Zeit vom 24.12.2026 bis zum 03.01.2027 nicht besetzt. Ab dem 04.01.2027 sind wir wieder für Sie da.

Rechnungen sind per E-Mail an rechnung@emsdetten.de, im CC im Format PDF per Mail an den Fachplaner und den zuständigen Sachbearbeiter zu senden.

Bei Beauftragung ist die Urkalkulation 10 Werktage nach Auftragseingang beim Auftraggeber einzureichen.

Bekanntmachungs-ID: CXPWYRALKS5