

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Emsdetten
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Zu Händen	Tamara Hüser / Nike Hübner / Julia Kümper
Postanschrift	Am Markt 1
Ort	48282 Emsdetten
Telefon	+49 2572922-550
Fax	+49 2572922-199
E-Mail	vergabe@emsdetten.de
URL	www.emsdetten.de

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRALN26>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRALN26/documents>

Art und Umfang der Leistung

Das vorhandene Gebäudeensemble der Feuerwehr in Emsdetten soll angrenzend an die Fahrzeughalle durch einen mehrgeschossigen Neubau erweitert werden. Dafür wurden auf den angrenzenden Flurstücken an der Mittelstraße mehrere Bestandsgebäude abgebrochen und die Flächen dem Gelände der Feuerwehr zugeordnet.

Die Erweiterung des Feuerwehrgebäudes selbst wird als ein dreigeschossiger Anbau mit zwei separaten Treppenanlagen in konventioneller Massivbauweise errichtet. Die Fassade wird als kerngedämmte Verblendschale aus Klinkermauerwerk ausgebildet. Der neu zu erstellende Erweiterungsbau dient der Unterbringung von einem Schwarz-Weiß-Bereich (Umkleiden), Verwaltungs- und Sozialräumen, sowie einer Werkstatt, inkl. erforderlicher Nebenräume. Aufgrund der Nutzungsanforderungen werden die Innenräume mit großen Spannweiten versehen, so dass die Tragkonstruktion im wesentlichen aus massiven Stahlbetonbauteilen hergestellt wird.

Die Grundrissfläche im EG beträgt ca. 586m². Die gesamte Bruttogrundrissfläche über alle Geschosse beträgt ca. 1.811m². Der umbaute Raum beträgt ca. 8.600m³. Die Gebäudeabmessungen betragen ca. 63m x 13m. Weitere und detailliertere Informationen sind den beiliegenden Planungsunterlagen zu entnehmen.

Die Aufzugausschreibung besteht im Wesentlichen aus folgenden Positionen:

- 1.1 Aufzuganlage
- 1.2 Notruf
- 1.3 Wartungsvertrag
- 1.4 Stundenlohnarbeiten

Art des Auftrags

Art der Bauleistung:

Ausführung von Bauleistungen

Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Erbringung von Planungsleistungen:

Nein

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Feuer- und Rettungswache
Postanschrift	Buckhoffstr. 8
Ort	48282 Emsdetten

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Ausführungsfristen siehe Bauzeitenplan

Laufzeit bzw. Dauer

Beginn	02.11.2026
Ende	25.03.2027

Zuschlagskriterien

Niedrigster Preis

Nebenangebote

Nebenangebote sind zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

Schlusstermin für den Eingang der Angebote

21.09.2026 um 09:00 Uhr

Bindefrist des Angebots

21.10.2026

Zusätzliche Angaben

Fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.

Rechnungen sind per E-Mail an rechnung@emsdetten.de, im CC im Format PDF per Mail an den Fachplaner und den zuständigen Sachbearbeiter zu senden.

Bei Beauftragung ist die Urkalkulation 10 Werktage nach Auftragseingang beim Auftraggeber einzureichen.

Die VOB/B und die VOB/C finden im Rahmen dieser Vergabe Anwendung.

Bekanntmachungs-ID: CXPWYRALN26