

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

| | |
|---------------|---|
| Bezeichnung | Stadt Ibbenbüren |
| Kontaktstelle | Stabsstelle Vergabe |
| Zu Händen | Frau Kittel |
| Postanschrift | Alte Münsterstraße 16 |
| Ort | 49477 Ibbenbüren |
| Telefon | +49 5451-9311601 |
| Fax | +49 5451-93181601 |
| E-Mail | mareen.kittel@ibbenbueren.de |
| URL | https://www.ibbenbueren.de |

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLNB0>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLNB0/documents>

Art und Umfang der Leistung

Umgestaltung Rathausumfeld - Im Zuge der Sanierung des Rathausgebäudes wurden Anpassungen an das Umfeld notwendig. Dabei wird die Eingangssituation zum Standesamt erneuert und zu einem kleinen Platz mit Aufenthaltsmöglichkeit verändert. Der Rathausvorplatz wird erneuert und mit einem Düsenfeld, Unterflurssysteme für Veranstaltungstechnik, einem klimaangepassten Entwässerungssystem für den Platz, einer größeren Baumscheibe und einem Bewässerungssystem für die zentrale Buche ausgestattet.

Auf der Rückseite entsteht eine Mitarbeiterterrasse, welche an der zukünftigen Mitarbeiterkantine liegt. Zudem wird eine Parkplatzfläche am Rathaus entsiegelt und begrünt. Insgesamt haben sich Eingangssituationen und Fluchtwege im Zuge des Rathausumbaus verändert, wodurch Höhen und Gebäudeanschlüsse angepasst werden müssen.

Vorarbeiten - Rückbau

Erdarbeiten- Erdarbeiten im Landschaftsbau, Leitungsbau

Technische Arbeiten - Entwässerung, Unterflurhydrant, Brunnenanlage

Baukonstruktionen - Stufenanlage, Betonfertigteile

Wegebau- Wegebau im Gebäudebereich, Tragschichten, Oberbau, Wegebeläge

Ausstattung - Möblierung, Metallbau

Vegetationsarbeiten - Saatarbeiten, Pflanzarbeiten

Fertigstellungspflege

Art des Auftrags

Art der Bauleistung:

Ausführung von Bauleistungen

Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Erbringung von Planungsleistungen:

Nein

Haupterfüllungsort

| | |
|---------------|-----------------------|
| Bezeichnung | Stadt Ibbenbüren |
| Postanschrift | Alte Münsterstraße 16 |

025/2026: Rathaus Ibbenbüren - Neugestaltung Rathausumfeld

VO: Sonstige Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Ort 49477 Ibbenbüren
Ergänzende / Abweichende Angaben Rathausumfeld - Vorplatz, Standesamt, Rathausrückseite
zum Haupterfüllungsort

Ausführungsfristen

Laufzeit bzw. Dauer

Beginn 21.09.2026

Ende 15.09.2027

Zuschlagskriterien

Niedrigster Preis

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis).

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle müssen die jeweils genannten Bestätigungen/Nachweise zu den Eigenerklärungen innerhalb der gesetzten angemessenen Frist vorgelegt werden. Das Angebot wird ausgeschlossen, wenn die Unterlagen nicht vollständig innerhalb dieser Frist vorgelegt werden.

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

Als Sicherheit wird gefordert: (selbstschuldnerische, unbefristete Bankbürgschaft ohne Hinterlegungsklausel)

- ab einer Auftragssumme von 250.000 EUR (netto) eine Mängelanspruchsbürgschaft über 3 % der der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

- Ab einer Auftragssumme von 250.000 EUR (netto) zusätzlich eine Vertragserfüllungsbürgschaft über 5 % der Auftragssumme, die sich aus Praktikabilitätsgründen in eine Bürgschaft über 3 % und eine über 2 % der Auftragssumme aufteilt. Die 2 %ige Bürgschaft wird nach Vertragserfüllung ausgehändigt, während die 3 %ige als Mängelansprüche-Bürgschaft bis zum Ablauf der Gewährleistungsfrist einbehalten wird. Diese Bürgschaften sind drei Wochen nach Auftragserteilung einzureichen.

Schlusstermin für den Eingang der Angebote

20.07.2026 um 10:45 Uhr

Bindefrist des Angebots

20.08.2026

Zusätzliche Angaben

Die Kommunikation wird während des Ausschreibungsverfahrens ausschließlich über die Stabsstelle Vergabe geführt. Nutzen Sie daher bei Rückfragen o.ä. bitte vorrangig den Kommunikationsbereich in diesem Vergabeportal.

Die Stadt Ibbenbüren hat auf ein rein elektronisches Ausschreibungs- und Vergabeverfahren umgestellt.

Dieses bedeutet, dass für Ausschreibungen NUR noch DIGITALE Angebote akzeptiert werden. Angebote, die über den Postweg, per E-Mail oder über den Kommunikationsbereich dieses Vergabeportals eingereicht werden, müssen ausgeschlossen werden.

Bitte geben Sie daher Ihr Angebot ausschließlich über das Bieterool dieser Vergabepattform ab.

025/2026: Rathaus Ibbenbüren - Neugestaltung Rathausumfeld

VO: Sonstige Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Bekanntmachungs-ID: CXPWYRDLNB0