

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Ibbenbüren
Kontaktstelle	Stabsstelle Vergabe
Zu Händen	Frau Kittel
Postanschrift	Alte Münsterstraße 16
Ort	49477 Ibbenbüren
Telefon	+49 5451-9311601
Fax	+49 5451-93181601
E-Mail	mareen.kittel@ibbenbueren.de
URL	https://www.ibbenbueren.de

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLNMH>
Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLNMH/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Ibbenbüren schreibt die Errichtung einer Baustraße als Baufeldzufahrt für das Gewerbegebiet Inova-Park aus. Das Gewerbegebiet Inova-Park liegt in Ibbenbüren im Ortsteil Schafberg. Die Baumaßnahme ist über die Osnabrücker Straße L501 sowie die Ölmühlenstraße K40 im zu erreichen.

Die zu erschließenden Grundstücke bestehen im Wesentlichen aus ehemals durch die Bergbauindustrie genutzten Flächen, die nach Abschluss des Bergbaus freigeräumt und für eine neue Nutzung vorbereitet wurden. Im Süden des Gebiets bleibt in Angrenzung an die Osnabrücker Straße eine Gebäudegruppe erhalten, die einer neuen Nutzung zugeführt wird.

Im Osten grenzt der Inova-Park an die Grundstücke des ehemaligen Kraftwerksgeländes, auf dem die Amprion derzeit eine Konverterstation errichtet.

Im Rahmen der Errichtung der südlichen Baustraße wird eine rund 410 m lange Grundstückszufahrt von der Osnabrücker Straße L 504 auf auf das spätere Bau Feld geführt.

Die zu errichtende Baustraße teilt sich in zwei Aufbauabschnitte auf. Bei dem westlichen, ca. 160 m langem Abschnitt handelt es sich um eine temporäre Grundstückszufahrt. Der ca. 250 m lange östliche Abschnitt liegt in der Trasse der späteren Planstraße für das Erschließungsgebiet und wird daher bereits Grundhaft als Planstraße aufgebaut. Die Entwässerung der Straße wird zunächst oberflächlich gelöst.

Hauptmassen:

- ca. 7.000 m² Bauvorbereitung vorh. Gelände
- ca. 2.500 m³ Erdarbeiten / Bodenbewegungen
- ca. 5.700 m² Planum und Schottertragschichten
- ca. 3.600 m² Asphaltarbeiten Fahrbahnen

Art des Auftrags

Art der Bauleistung: Ausführung von Bauleistungen

Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Erbringung von Planungsleistungen: Nein

028/2026: Erschließung Gewerbegebiet Inova-Park Ibbenbüren - Errichtung südliche Baustraße

VO: Sonstige Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Stadt Ibbenbüren
Postanschrift	Alte Münsterstraße 16
Ort	49477 Ibbenbüren
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Haupterfüllungsort	INOVA Park 49477 Ibbenbüren Erschließungsgebiet

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

01.09.2026-31.12.2026

Laufzeit bzw. Dauer

Laufzeit in Monaten 3

Zuschlagskriterien

Niedrigster Preis

Nebenangebote

Nebenangebote sind zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis).

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Ausschreibungsunterlagen bei. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle müssen die jeweils genannten Bestätigungen/Nachweise zu den Eigenerklärungen innerhalb der gesetzten angemessenen Frist vorgelegt werden. Das Angebot wird ausgeschlossen, wenn die Unterlagen nicht vollständig innerhalb dieser Frist vorgelegt werden.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Gütesicherung Kanalbau RAL-GZ 961 AK 2
- Präqualifizierung VHB 124

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

Als Sicherheit wird gefordert: (selbstschuldnerische, unbefristete Bankbürgschaft ohne Hinterlegungsklausel)

- ab einer Auftragssumme von 250.000 EUR (netto) eine Mängelanspruchsbürgschaft über 3 % der der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).
- Ab einer Auftragssumme von 250.000 EUR (netto) zusätzlich eine Vertragserfüllungsbürgschaft über 5 % der Auftragssumme, die sich aus Praktikabilitätsgründen in eine Bürgschaft über 3 % und eine über 2 % der Auftragssumme aufteilt. Die 2 %ige Bürgschaft wird nach Vertragserfüllung ausgehändigt, während die 3 %ige als Mängelansprüche-Bürgschaft bis zum Ablauf der Gewährleistungsfrist einbehalten wird. Diese Bürgschaften sind drei Wochen nach Auftragserteilung einzureichen.

Schlusstermin für den Eingang der Angebote
Bindefrist des Angebots

14.07.2026 um 10:45 Uhr
14.08.2026

Zusätzliche Angaben

028/2026: Erschließung Gewerbegebiet Inova-Park Ibbenbüren - Errichtung südliche Baustraße

VO: Sonstige Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Die Kommunikation wird während des Ausschreibungsverfahrens ausschließlich über die Stabsstelle Vergabe geführt. Nutzen Sie daher bei Rückfragen o.ä. bitte vorrangig den Kommunikationsbereich in diesem Vergabeportal.

Die Stadt Ibbenbüren hat auf ein rein elektronisches Ausschreibungs- und Vergabeverfahren umgestellt.

Dieses bedeutet, dass für Ausschreibungen NUR noch DIGITALE Angebote akzeptiert werden. Angebote, die über den Postweg, per E-Mail oder über den Kommunikationsbereich dieses Vergabeportals eingereicht werden, müssen ausgeschlossen werden.

Bitte geben Sie daher Ihr Angebot ausschließlich über die Vergabeplattform ab.

Bekanntmachungs-ID: CXPWYRDLNMH