a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Stadt Isselburg
Straße	Minervastraße 12
Plz, Ort	46419, Isselburg
Telefon	
Fax	
E-Mail	l.vandijk@isselburg.de
Internet	https://www.isselburg.de/de/
Kontaktstelle	Fachbereich 3
Zu Händen von	Frau Linda van Dijk
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer	

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 12526112026

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Grundschule Isselschule Werth, Pendeweg 18, 46419 Isselburg-Werth

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Grundstücksfreimachung und vollständiger Abbruch des Bestandsgebäudes nebst allen Nebenanlagen.

Nach erfolgtem Abbruch soll auf dem Grundstück eine neue Grundschule errichtet werden.
Alle in der funktionalen Leistungsbeschreibung beschriebenen Bauwerke sind abzubrechen und zu entsorgen.
Vorhandene Keller, Schächte, Oberflächenbefestigungen (Pflaster, Schotter und Asphalt) sowie Bewuchs (Bäume bleiben erhalten) ist ebenfalls abzubrechen und zu entsorgen.
Entstehende Gruben sind bis zur Höhe OK Gehweg aufzufüllen und zu verdichten. Die Gruben sind während der Maßnahme zu sichern.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
  - ☐ nur für ein Los
  - ☐ für ein oder mehrere Lose
  - ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☐ Beginn der Ausführung
- ☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Mit der Bearbeitung des Vorhabens ist spätestens 10 Werktage nach Auftragserteilung zu beginnen.

Folgende Bearbeitungszeiträume sind einzuplanen:
Erstellung Abbruchkonzept und Vorab-Fotodokumentation innerhalb von 10 Werktagen
Ausführung Abbruchabreiten innerhalb von 20 Werktagen.

Spätester Leistungsbeginn: 22.02.2027
Spätester Leistungsabschluss:12.04.2027

j) Nebenangebote

☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRFLK3K/documents

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☐ nachgefordert
☒ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nach Ermessen der Auftraggeberin

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist **am** 23.12.2026 **um** 10:00 **Uhr**

Ablauf der Bindefrist **am** 31.01.2027

p) Adresse für elektronische Angebote https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRFLK3K

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

☐ siehe Vergabeunterlagen
☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Niedrigster Preis	

s) Eröffnungstermin **am** 23.12.2026 **um** 10:10 **Uhr**

Ort

Stadt Isselburg
Minervastraße 12
46419 Isselburg

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

verschiede technische Anforderungen, siehe Seite 9ff. der FLB (z.B. mit Asbest etc.)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Die Ausgaben des Abbruchs werden zum Teil mit Fördermitteln bezahlt. Es liegt eine Zuwendung des Landes Nordrhein-Westfalen aus dem EFRE/JTF-Programm NRW vor.

EFRE/JTF Rahmenrichtlinie NRW

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen aus dem "Programm für rationelle Energieverwendung, regenerative Energien und Energiesparen - progres.nrw - Programmbereich Energieeffiziente Modulschulen" (progres.nrw - Modulschulenrichtlinie)

Bekanntmachungs-ID: CXPWYRFLK3K