

VG/2026/012/27: Ex ante: Kita "Sprößlinge" in Oelde; hier: Zimmerarbeiten, Dachdeckungs- und Abdichtungsarbeiten, Klempnerarbeiten, Dachfenster und Sonnenschutz

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Stadt Oelde
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Ratsstiege 1
Ort	59302 Oelde
Telefon	+049 252272-0
Fax	+049 252272-460
E-Mail	vergabe@oelde.de
URL	https://www.oelde.de

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Oelde beabsichtigt, die Zimmerarbeiten, Dachdeckungs- und Abdichtungsarbeiten, Klempnerarbeiten, Dachfenster und Sonnenschutz für die Dachsanierung an der Kita "Sprößlinge" in Oelde im Rahmen einer Verhandlungsvergabe zu vergeben.

Gewerk: Dachdeckungs- und Abdichtungsarbeiten, Zimmerarbeiten

Leistungsumfang:

- ca. 1050 m² Steildachfläche , Aufsparrendämmung u. Ziegeldeckung, Dachentwässerung
- Austausch 19 Dachfenster mit Sonnenschutz
- Errichtung Dachgaube

Ausführungszeitraum

- 2 Bauabschnitte (60/40%) Juli-Dezember 2026

Projektbeschreibung:

1. Beschreibung Bestandsgebäude

Gebäude: Kindertagesstätte -Die Sprösslinge- mit 4 Gruppen

Ursprungsbaujahr: 1996, Erweiterung 2008

Bauweise: eingeschossig, nicht unterkellert

Gründung: Streifenfundamente

Außenwände: 2-schalig d= 41,5cm ,, KS 17,5 cm/8 cm MF/4cm Luftschicht, 11,5 cm Verblender 2DF

Dachkonstruktion: Pfettendach mit Fuß-, Mittel- und Firstpfetten

Dachaufbau Bestand: Deckung Betondachstein, Unterspannbahn (Gitterfolie)

Zwischensparrendämmung 14-16 cm teilweise alt mit Schadstoffbelastung (KMF)

Innenseitige Beplankung/Verkleidung mit Rigips und akustisch wirksamer Brettschalung.

Gebäudem Maße lxb: ~ 54 x 20 m

Traufhöhe: ~ 3,00 m

Firsthöhe: ~ 6,60 m

2. Beschreibung Bauvorhaben:

2.1 Beschreibung:

Die vorhandene Dachdeckung aus Betondachstein muss ausgetauscht werden. In dem Zuge werden die Dachflächen wärmedämmtechnisch ertüchtigt und alle Dachfenster erneuert. Die vorhandene alte Mineralfaserdämmung soll erhalten und entsprechend ergänzt werden. Zur Sicherstellung des zweiten Rettungsweges aus dem Dachgeschoss wird eine Dachgaube mit Außentreppe errichtet und ergänzend eine PV-Anlage auf der westlichen Dachfläche installiert.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Kita Sprößlinge
Postanschrift	Ludgerusstr. 23
Ort	59302 Oelde

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

2 Bauabschnitte (60/40%) Juli-Dezember 2026

VG/2026/012/27: Ex ante: Kita "Sprößlinge" in Oelde; hier: Zimmerarbeiten, Dachdeckungs- und Abdichtungsarbeiten, Klempnerarbeiten, Dachfenster und Sonnenschutz

Zusätzliche Angaben

Die Veröffentlichung der o.a. Verhandlungsvergabe dient der Information und Transparenz von Vergabeverfahren. Bei Maßnahmen, die durch Ex-ante Veröffentlichungen vorab bekannt gemacht wurden, wird der Bieterkreis durch die Vergabestelle festgelegt und zur Angebotsabgabe aufgefordert. Ein Anspruch auf Beteiligung am Verfahren besteht nicht.

Sofern Sie Interesse an der Erbringung der o.g. Leistungen haben, senden Sie bitte bis zum 11.05.2026 eine formlose Anfrage an die Zentrale Vergabestelle der Stadt Oelde, Ratsstiege 1, 59302 Oelde, gerne per email: vergabe@oelde.de.

Ihrer Anfrage sollten folgende Angaben/Anlagen beigefügt werden:

Referenzen über vergleichbare Leistungen unter Angabe des entsprechenden Auftragswertes und des Durchführungszeitraumes.
Bekanntmachungs-ID: CXPWYYNLA3V