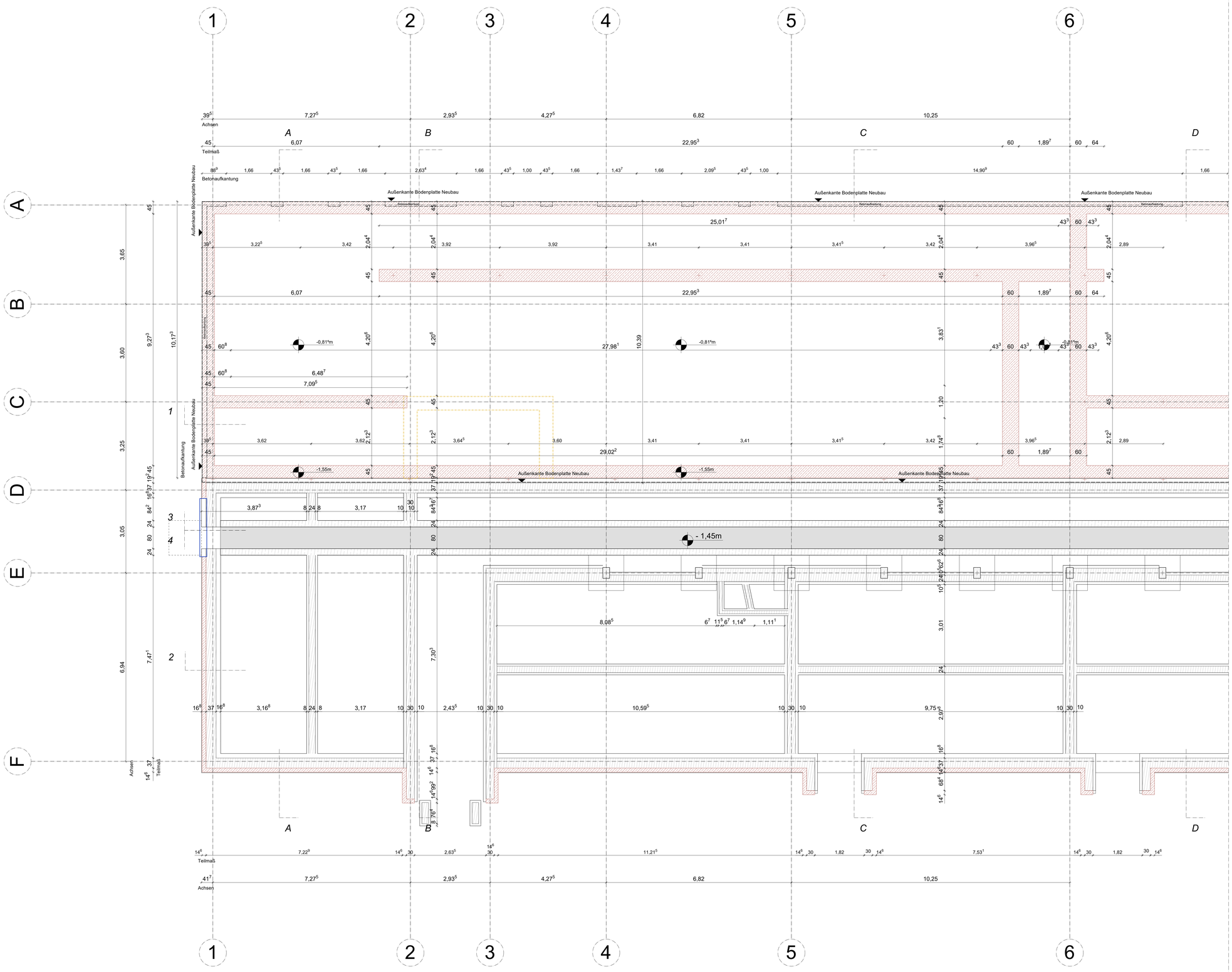


LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leinarten:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BW brandhemmend
W feuerbeständig
hk hochbrandhemmend (REI90)
hf hochfeuerhemmend (REI60)
ro feuerhemmend (REI30)
no nichtbrennbar
sf schwerentflammbar

TÜREN
dicht dicht u. selbstschließend
vdh vollwandig, dicht und selbstschließend
rs rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerbeständig (T)
T30 hochfeuerhemmend (hFr)
T90 feuerbeständig (B)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

1.RW 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT "Fliegende Leiter" oder "Tragbare Stiege"
mit "Fliegender Leiter" der Feuerwehr
= geeignetes Fenster
$Begleitung:trocken, Entrauchungsleitte

*Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +0,00m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordinate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- UK UKFD EG +2,72m — Höhenordinate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK Oberkante
- UK Unterkante
- BRH Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS: Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelrine (Fenster sind feststehgend, wenn sie nicht durch eine Öffnungsflügelrine oder Pfeilbar gekennzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FW Siehe ZP — Frischwassersteinlen + Elektro+ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

BB 25	Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
MW 11.5	Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
TB 10	Trockenbauwand mit 10,0 cm Dicke
ST 20/80	Stütze 24x24cm
LU 20/80	Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
BS-L-01.1.1	Raummummer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Baugrundsätze und Bauarten:

Außenwand: --

Innenwände: --

Decke:--

Bodenaufbau:

Dachdecke:--

Dachaufbau: --

Treppen: --

Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

KG = Kellergeschoss	SH = Sporthalle
TG = Tiefgarage	TH = Treppenhaus
EG = Erdgeschoss	VF = Verkehrsfläche
OG = Obergeschoss	
SG = Staffelgeschoss	
DA = Dachaufsicht	

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

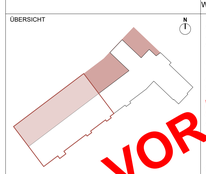
ASS_5_A_GR_UG01_T1_V_7

PLANINHALT

GR UG Teil 1 m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	-	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	-	
W3	AUSBAUPHASE	-	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	-	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



VORABZUG

Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit den Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenfehler haftet jeder für das jeweilige Gewerk verantwortliche Firma. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Ermenegildo Zegna Umplanungen gelten nur mit schriftlicher Freigabungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Cristina, Richard Kohn, Daniel Reyzman, Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland, + 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

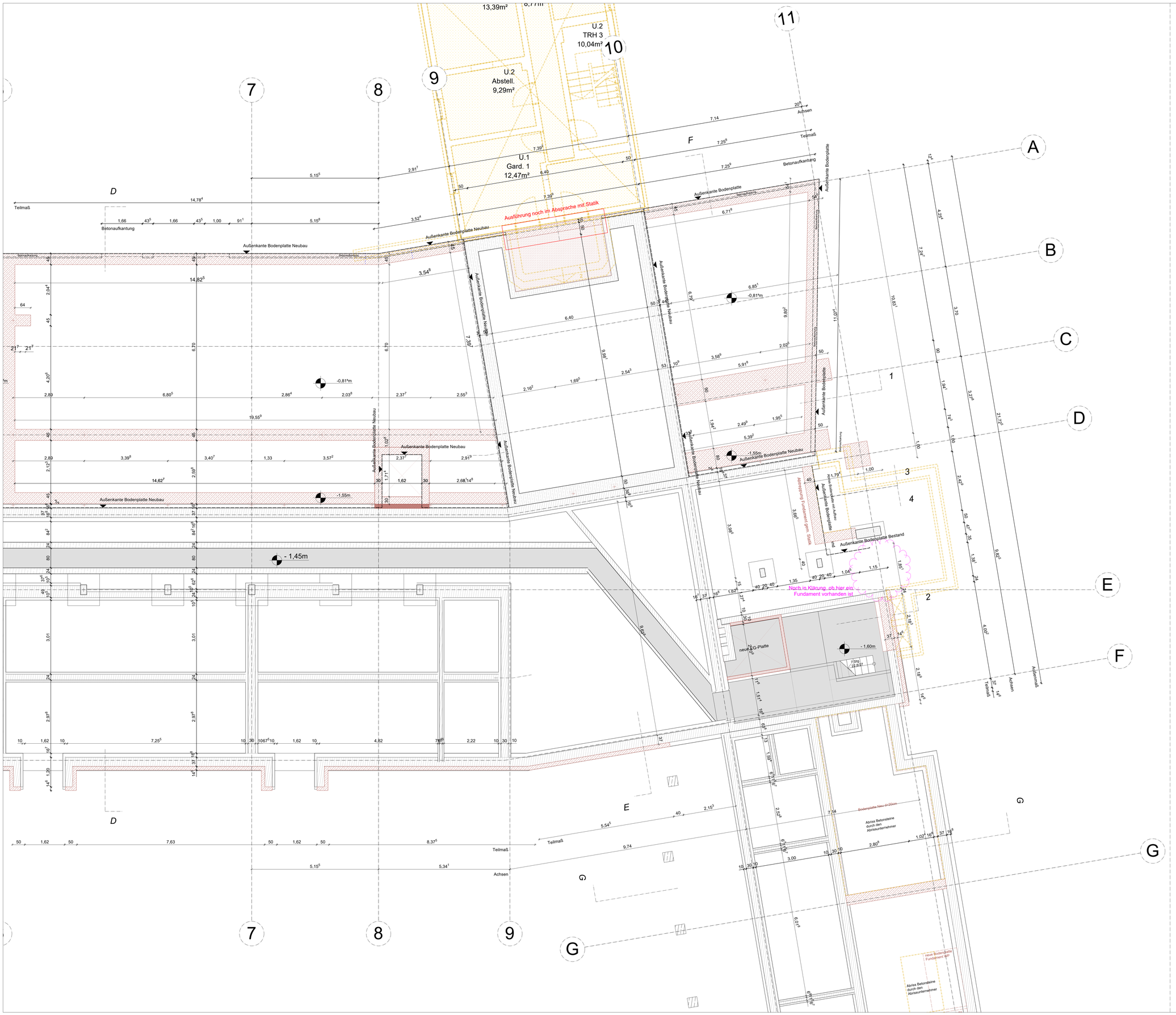
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen, +49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg, + 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden, +351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Listenarten:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
- BW Brandwand
- wdh widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
- fb feuerbeständig (REI90)
- hh hochfeuerhemmend (REI60)
- nh normalentflammbar (REI30)
- nb nichtbrennbar
- sb schwerentflammbar

TÜREN
- dicht u. selbstschließend
- dhs dicht und selbstschließend
- vdh vollwandig, dicht und selbstschließend
- rs rauchdicht und selbstschließend
- T30 feuerhemmend (T30)
- T60 hochfeuerhemmend (T60)
- T90 feuerbeständig (T90)
- FSA mit Feststellanlage
- FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

- 1.RW 1. Rettungsweg
- RW 2. oder weiterer Rettungsweg
- ALT "Bestandsschutz" gem. "Bestehende Stätte" mit "Tragbarer Leiter" der Feuerwehr
- * = geeignetes Fenster
- ** = Belüftung/Lüftung trocken, Entrauchungsleitung

*Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +0,00m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordnate RD=Rohdecke Höhe ü OKFF EG
- UK OKFD EG +2,72m — Höhenordnate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH — Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS — Abstutzhöhe in cm über OKFF (Höhe Abstutzeisen/eg)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflächenlinie (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Tür oder Fenstertür öffentlich erreichbar gekennzeichnet sind)

Angaben zur TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FW Siemens AP — Frischwassersentalion + Elektro+ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 — Stahlstütze mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/80 — Stütze 24x24cm
- LU 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- BS-L-01.1.1 — Raummnmer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Baustoffe und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verkehrsfläche

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

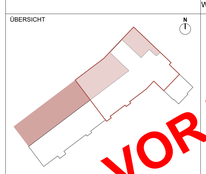
ASS_5_A_GR_UG01_T2_V_7

PLANINHALT

GR UG Teil 2 m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	-	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	-	
W3	AUSBAUPHASE	-	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	-	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenangaben ist allein das jeweilige Gewerk verantwortlich. Fehler Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie Zeichnungen der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Fernmaßangaben Planungen gelten nur mit Genehmigungsvermerk des Bauamtes. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

VORABZUG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke, Roland Kuhn, Daniel Roczynski, Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

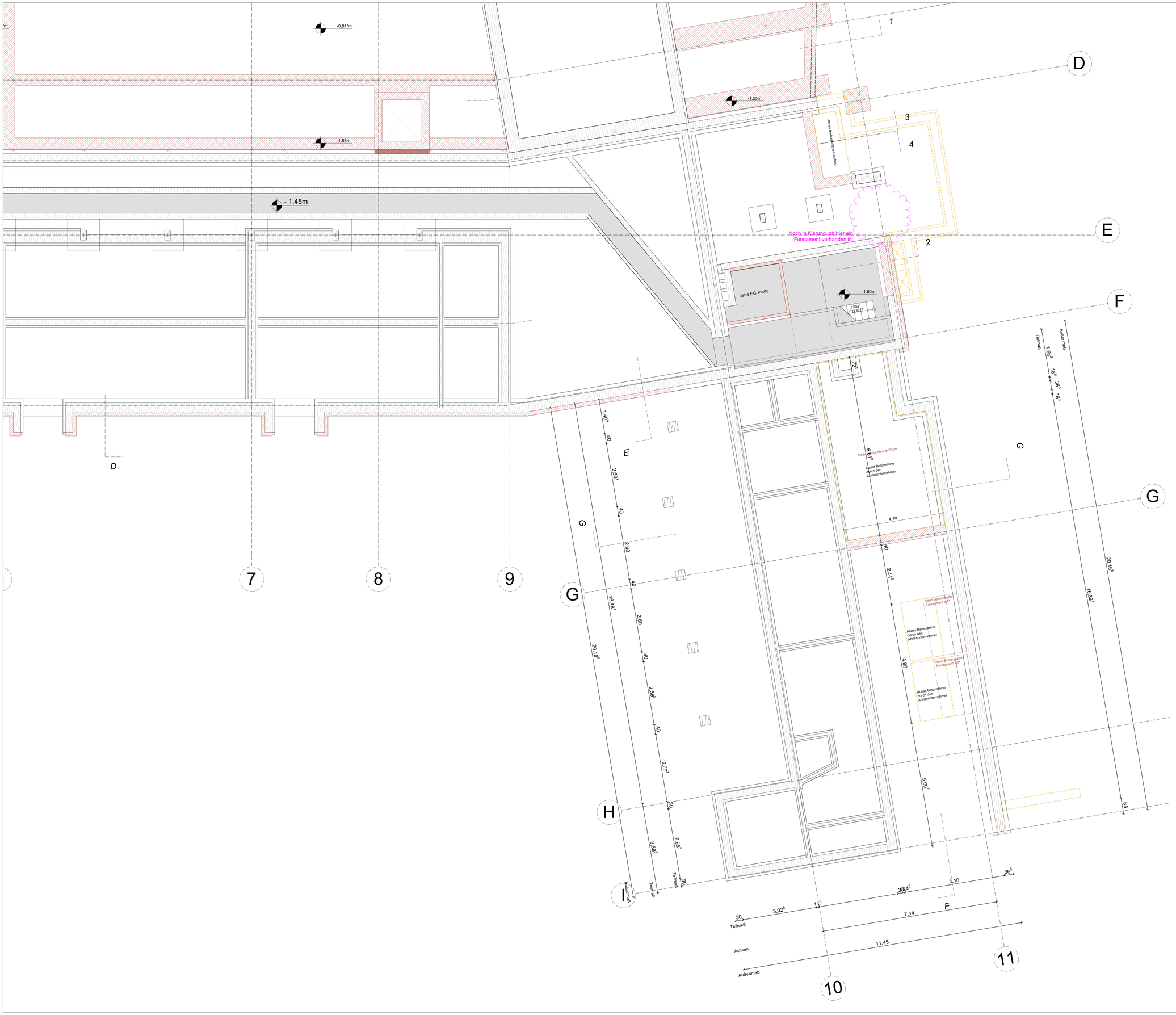
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundichtbeständiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holzfaser
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leitarten:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BW Brandwand
wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
hs feuerbeständig (REI90)
mh hochfeuerhemmend (REI30)
ns nichtbrennbar (REI30)
nb nichtbrennbar
sf schwerentflammbar

TÜREN
dts dicht u. selbstschließend
vds vollwandig, dicht und selbstschließend
rs rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerhemmend (T30)
T30 hochfeuerhemmend (T30)
T90 feuerbeständig (T90)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

I.RW 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT "Bestandsschutz" gem. "Bestehende Stalle"
mit "Fluchtbare Leiter" der Feuerwehr
+ gesicherter Fenster
$ Besgleitung Brücken, Entrahmineseite

STI Ent

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +0,00m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordinate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK OKFD EG +2,72m — Höhenordinate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK Oberkante
- UK Unterkante
- BRH Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS: Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelrine (Fenster sind feststellgast, wenn sie nicht durch eine Türe gekennzeichnet, offenbar gewährleistet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FV Siehe ZF — Frischwassersation + Elektro-/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

BB 25	Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
MW 11.5	Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
St 10	Stahlstütze mit 10,0 cm Dicke
ST 20/40	Stütze 24x24cm
LT 20/60	Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 60cm gemessen bis UK Decke
SIL-01.1.1	Raummuster: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Baustoffe und Bauarten:

Außenwand: --

Innenwände: --

Decke: --

Bodenaufbau: --

Dachdecke: --

Dachaufbau: --

Treppen: --

Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

KG = Kellergeschoss	SH = Sporthalle
TG = Tiefgarage	TH = Treppenhaus
EG = Erdgeschoss	VF = Verkehrsfläche
OG = Obergeschoss	
SG = Staffelgeschoss	
DA = Dachaufsicht	

INDEX	DATUM	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
	26.06.2026	6	TT - Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
	25.03.2026	3	JZ - Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
	27.02.2026	3	LK - Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
	02.02.2026	3	LK - Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
	30.01.2026	3	LK - Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
	18.12.2025	2	Änderungen LP5 - Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
	02.10.2025	1	Änderungen LP5 - Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

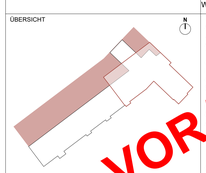
ASS_5_A_GR_UG01_T3_V_7

PLANINHALT

GR UG WC-Anbau m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	-	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	-	
W3	AUSBAUPHASE	-	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	-	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit den Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenermittlungen ist das jeweilige Gewerk verantwortlich. Für Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Ergänzende Planungen gelten nur mit Freigabevermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

VORABZUG

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clara • Roland Kuhn • Daniel Reyzelas • Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

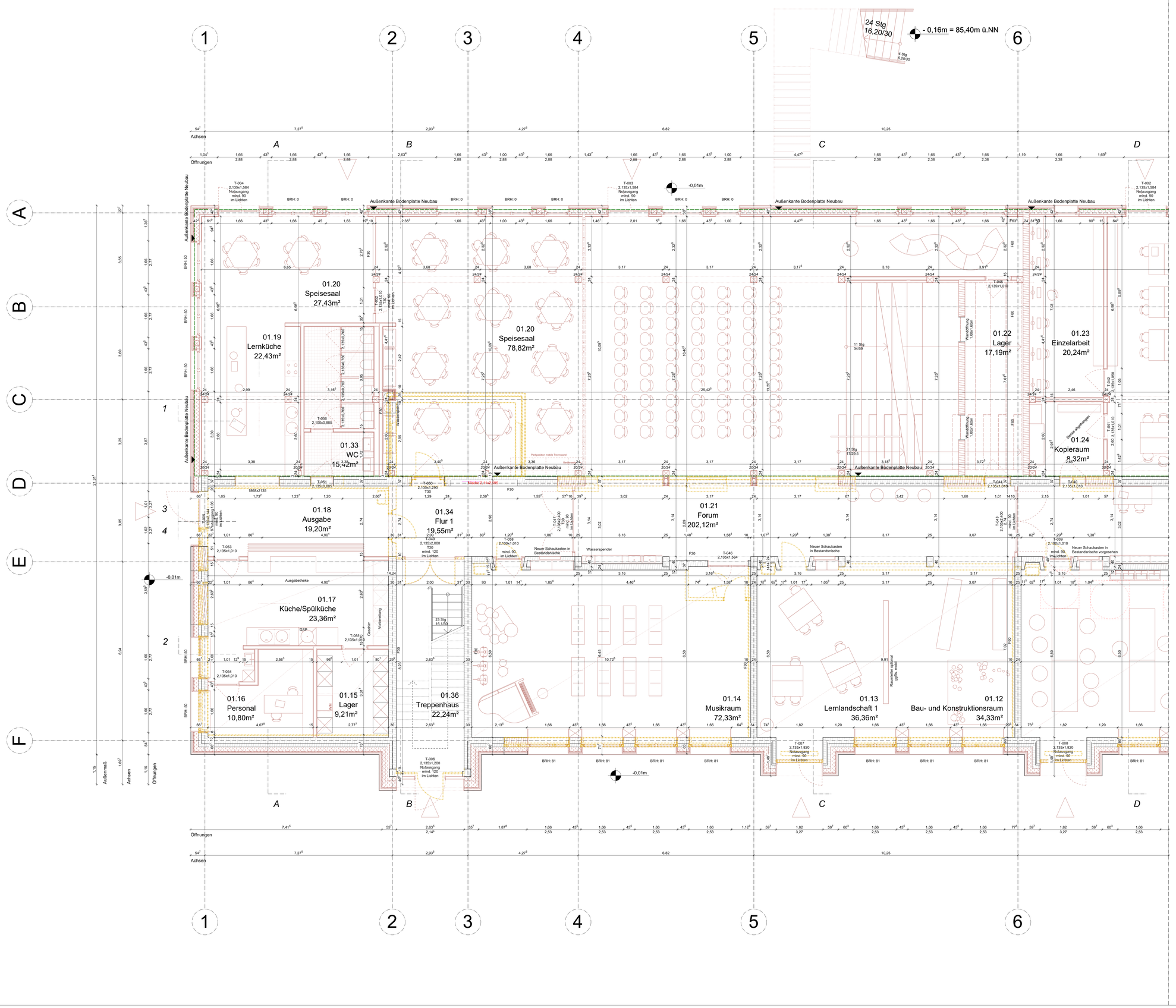
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundichtbeweger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leinenfarben:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BW Brandwand
wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
fb feuerbeständig (REI90)
hb hochfeuerhemmend (REI60)
nb normalentflammbar (REI30)
nb nichtbrennbar
sb schwerentflammbar

TÜREN
dicht dicht u. selbstschließend
vdicht vollwandig, dicht und selbstschließend
rs rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerhemmend (T30)
T60 hochfeuerhemmend (T60)
T90 feuerbeständig (T90)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Freilaufanlage

1.Rw 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT 1. Rettungsweg über "Fluchtbare Stiege" mit "Fluchtbarer Leiter" der Feuerwehr
+ gesicptes Fenster
$ Besgleichung Brücken, Entrauchmesseite

*Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +0,00m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- UKRD EG +2,72m — Höhenordnate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- UKFF EG +2,72m — Höhenordnate FF=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH — Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS — Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit ø XX cm
- Öffnungsflügelline (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Öffnungsflügelline oder Öffnung gekennzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FV Sasc 2F — Frischwasserstation + Elektro+ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 — Stahlstütze HEB 10 cm Dicke
- ST 20/20 — Stütze 24x24cm
- UZ 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- SIL-01.1.1 — Raummummer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Baustoffe und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke: --
- Bodenaufbau: --
- Dachdecke: --
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verkehrsfläche

			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

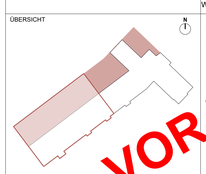
ASS_5_A_GR_EG01_T1_V_7

PLANINHALT

GR EG Teil 1 m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenermittlungen ist das jeweilige Gewerk verantwortlich. Pläne Bei der Bauausführung sind die Anforderungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachpläne zu beachten. Grundsätzlich gelten Maßangaben nur mit Ausnahme des Bestandes. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

VORABZUG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke • Roland Kuhn • Daniel Roczynski • Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-

LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holzfafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Linienarten:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
- BW Brandwand
- wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
- fb feuerbeständig (REI90)
- hb hochfeuerhemmend (REI60)
- nb normalentflammbar (REI30)
- ns nichtbrennbar
- sb schwerentflammbar

TÜREN
- dicht dicht u. selbstschließend
- vdm vollwandig, dicht und selbstschließend
- rs rauchdicht und selbstschließend
- T30 feuerhemmend (T30)
- T60 hochfeuerhemmend (T60)
- T90 feuerbeständig (T90)
- FSA mit Feststellanlage
- FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

- 1.Weg 1. Rettungsweg
- RW 2. oder weiterer Rettungsweg
- ALT "Bestandstür nach Bestandsbauten Statik" mit "Fluchtartige Leiter" der Feuerwehr
- * = gesprengtes Fenster
- \$ = Belüftung/-trocken, Entrauchungsleitte

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG ±0,00m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordnate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- OKFD EG +2,72m — Höhenordnate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK Oberkante
- UK Unterkante
- BRH Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelmie (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Fluchttreppe erreichbar oder gewünscht sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- DD Deckendurchbruch
- BD Bodendurchbruch
- RD Rohrauslässe / Lektrograuslässe
- FV Basis 2F — Frischwassersatation + Elektro-/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 Stahlstütze mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/80 Stütze 24x24cm
- UZ 20/80 Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- BS-01.1.1 Raummnmer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Bauprodukte und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke: --
- Bodenaufbau: --
- Dachdecke: --
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verkehrsfläche

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außerwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

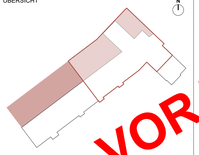
ASS_5_A_GR_EG01_T2_V_7

PLANINHALT

GR EG Teil 2 m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenangaben ist das jeweilige Gewerk verantwortlich. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten. Fehlende Angaben/Planungen gelten nur mit ausdrücklichem Freigabevermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

VORABZUG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

ÖKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG

CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke • Roland Kuhn • Daniel Rozynski • Susanne Sturm

Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR

Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

TRAGWERKSPLANUNG

Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ

Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ

hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-

LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holzfaser
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Linienarten:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (überhaht)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BW Brandwand
wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
fb feuerbeständig (REI90)
hb hochfeuerhemmend (REI60)
nb normalentflammbar (REI30)
nh nichtbrennbar
ss schwerentflammbar

TÜREN
dicht dicht u. selbstschließend
vdicht vollwandig, dicht und selbstschließend
rs rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerhemmend (T)
T60 hochfeuerhemmend (HK)
T90 feuerbeständig (B)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion
1.RW 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT "Bestandstür Altbau" "Bestandstür Stalle" mit "Tragbarer Leiter" der Feuerwehr
* = geeignetes Fenster
$ Besgleitung Brücken, Entrahmneiseite

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG ±0,00m — Höhenordnrate FF-Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3.10m — Höhenordnrate FF-Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3.10m — Höhenordnrate FF-Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2.72m — Höhenordnrate RD-Rohfundecke Höhe ü.OKFF EG
- OK OKFD EG +2.72m — Höhenordnrate FD-Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH: — Brüstungshöhe in cm über OKFF (Höhe Abstürzsicherung)
- ABS: — Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Abstürzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelrine (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Öffnungsflügelrine als öffnbar gekennzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FV Siehe VF — Frischwassersetation + Elektro/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 20 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 — Stahlstütze mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/40 — Stütze 24x24cm
- UZ 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- SS-L 01.1.1 — Raummnmer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Baugrundsätze und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verkehrsfläche

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außerwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

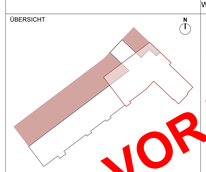
ASS_5_A_GR_EG01_T3_V_7

PLANINHALT

GR EG WC-Anbau m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenermittlungen ist das jeweilige Gewerk verantwortlich. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Fehlende Angaben gelten nur mit Zustimmung des Planungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Bauunternehmers bleibt unberührt.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

VORABZUG

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke, Roland Kuhn, Daniel Roczynski, Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

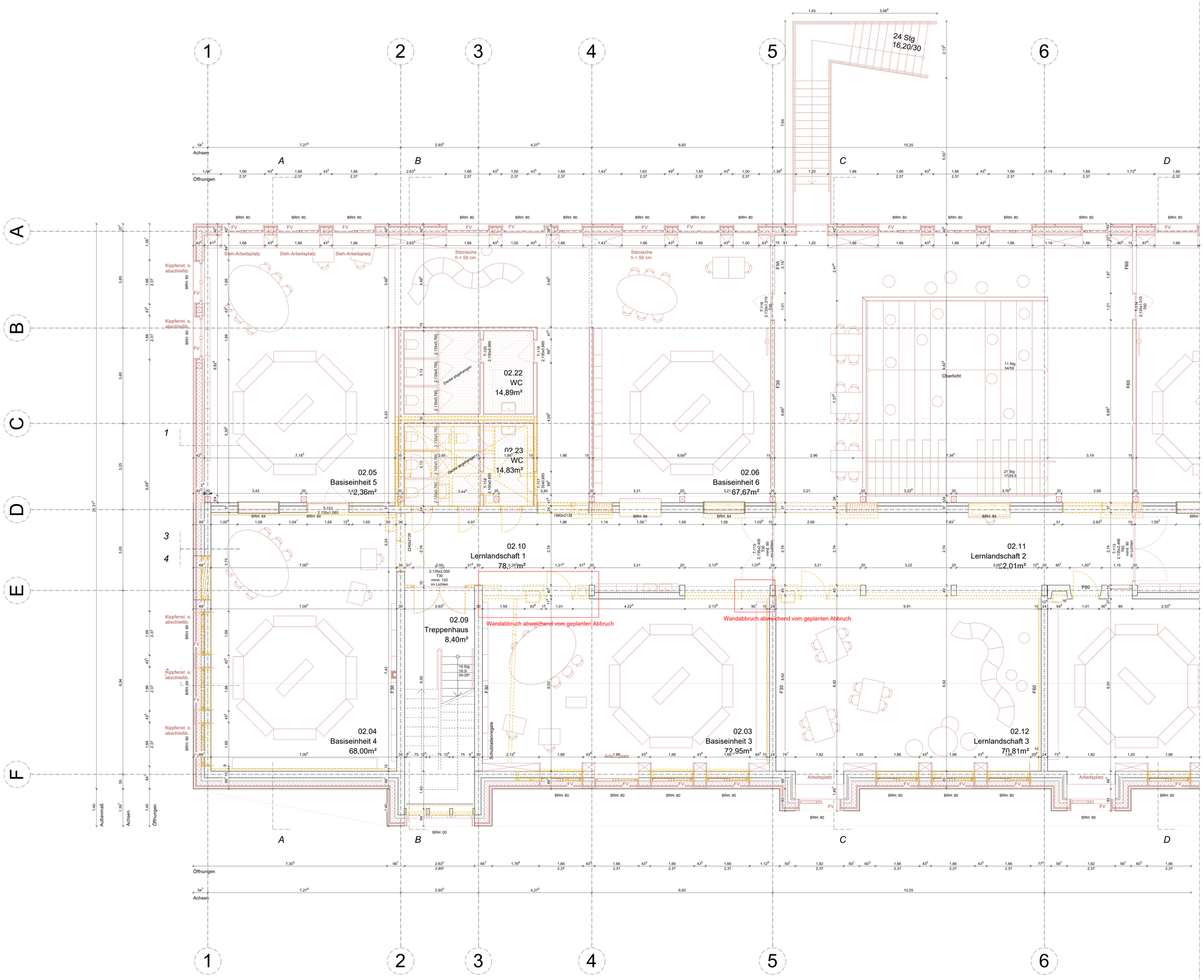
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holzfaser
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leserahmen:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (überhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BKA Brandwand
wrmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
fy feuerbeständig (REI90)
hch hochfeuerhemmend (REI60)
nc nichtbrennbar
ns schwerentflammbar

TÜREN
dhc dicht u. selbstschließend
vdhc vollwandig, dicht und selbstschließend
rs rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerhemmend (RS)
T30 hochfeuerhemmend (hRs)
T90 feuerbeständig (fb)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

1.RW 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT Bestandstür mit "Fliegender Bauten Statik" mit "Fluchtweg Leiter" der Feuerwehr
+ geeignetes Fenster
Beigleichzeitig Brücken, Entrauchungsleiste

*Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +2,02m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordnate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK OKFD EG +2,72m — Höhenordnate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH: — Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS: — Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelmie (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Öffnungsbegrenzung oder offenbar gewährleistet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FV Siemens AF — Frischwassersteation + Elektro+ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 — Stahlstütze mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/80 — Stütze 24x24cm
- UZ 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- BS-L-01.1.1 — Raummummer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Bauprodukte und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

KG = Kellergeschoss	SH = Sporthalle
TG = Tiefgarage	TH = Treppenhaus
EG = Eingeschoss	VF = Verkehrsfläche
OG = Obergeschoss	
SG = Staffelgeschoss	
DA = Dachaufbau/st	

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

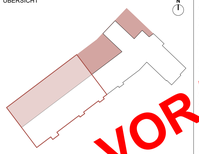
ASS_5_A_GR_OG01_T1_V_7

PLANINHALT

GR OG Teil 1 m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenketten ist nur das jeweilige Gewerk verantwortlich. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Fehlende Details müssen gemäß den Planungen gelten nur mit dem Abzeichnungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Bauunternehmers bleibt unberührt.

VORABZUG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

ÖKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke • Roland Kuhn • Daniel Roczynski • Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

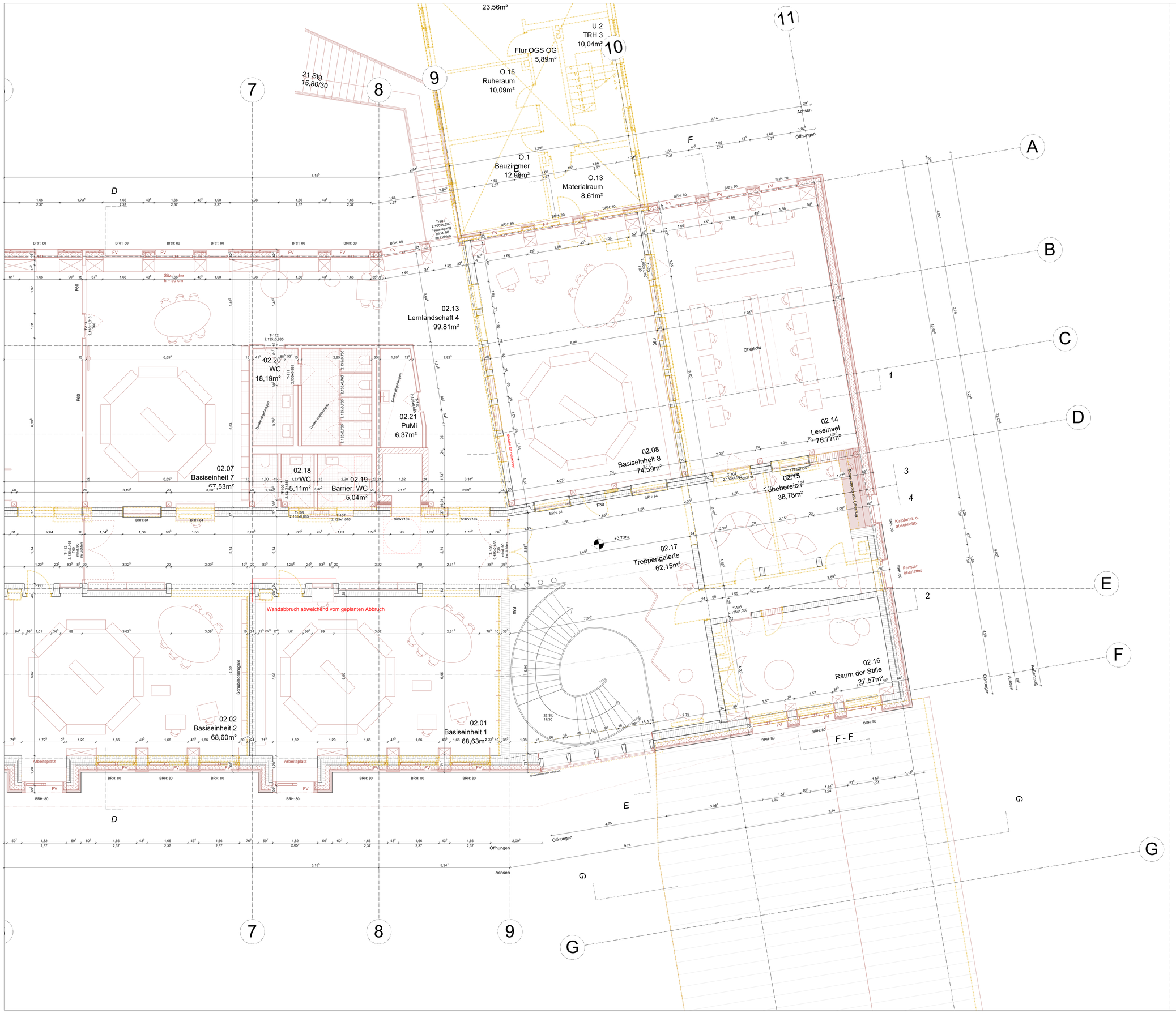
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leinarten:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE

- BKA Brandwand
- wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
- fb feuerbeständig (REI 90)
- hb hochfeuerhemmend (REI 60)
- nb normalentflammbar
- ns nichtbrennbar
- sb schwerentflammbar

TÜREN

- dts dicht u. selbstschließend
- vds vollwandig, dicht und selbstschließend
- rs rauchdicht und selbstschließend
- T30 feuerbeständig (RS)
- T60 hochfeuerhemmend (HR)
- T90 feuerbeständig (B)
- FSA mit Feststellanlage
- FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

- 1.RW 1. Rettungsweg
- RW 2. oder weiterer Rettungsweg
- ALT "Bestandsfenster mit Feuerwehr-Signatur Stelle" mit "Tragbare Leiter" der Feuerwehr
- * = geeignetes Fenster
- $ Beigleitung trocken, Entrauchungsleitte

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG ±0,00m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG ±3,10m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKFF 1.OG ±3,10m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordnate RD=Rohdecke Höhe ü. OKFF EG
- OK OKFD EG +2,72m — Höhenordnate FD=Fertigdecke Höhe ü. OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH — Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS — Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsfläche (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Tür gekennzeichnet oder öffentlich gewordzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FV Siehe VF — Frischwassersentation + Elektro-/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- SB 25 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- TB 10 — Trockenbauwand 10,0 cm Dicke
- ST 20/80 — Stütze 24x24cm
- UZ 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- BS-L-01.1.1 — Raummummer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer
- STI Ent

Wesentliche Bauprodukte und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke: --
- Bodenaufbau: --
- Dachdecke: --
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verkehrsfläche

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

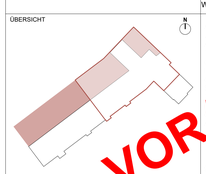
ASS_5_A_GR_OG01_T2_V_7

PLANINHALT

GR OG Teil 2 m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit den Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenermittlungen ist das jeweilige Gewerk verantwortlich. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten. Fehlende Maße ergänzen. Planungen und Berechnungen gelten nur mit Prüfvermerk. Die Koordinierungspflicht des Bauherrn bleibt unberührt.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

VORABZUG

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke • Roland Kuhn • Daniel Raczynski • Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

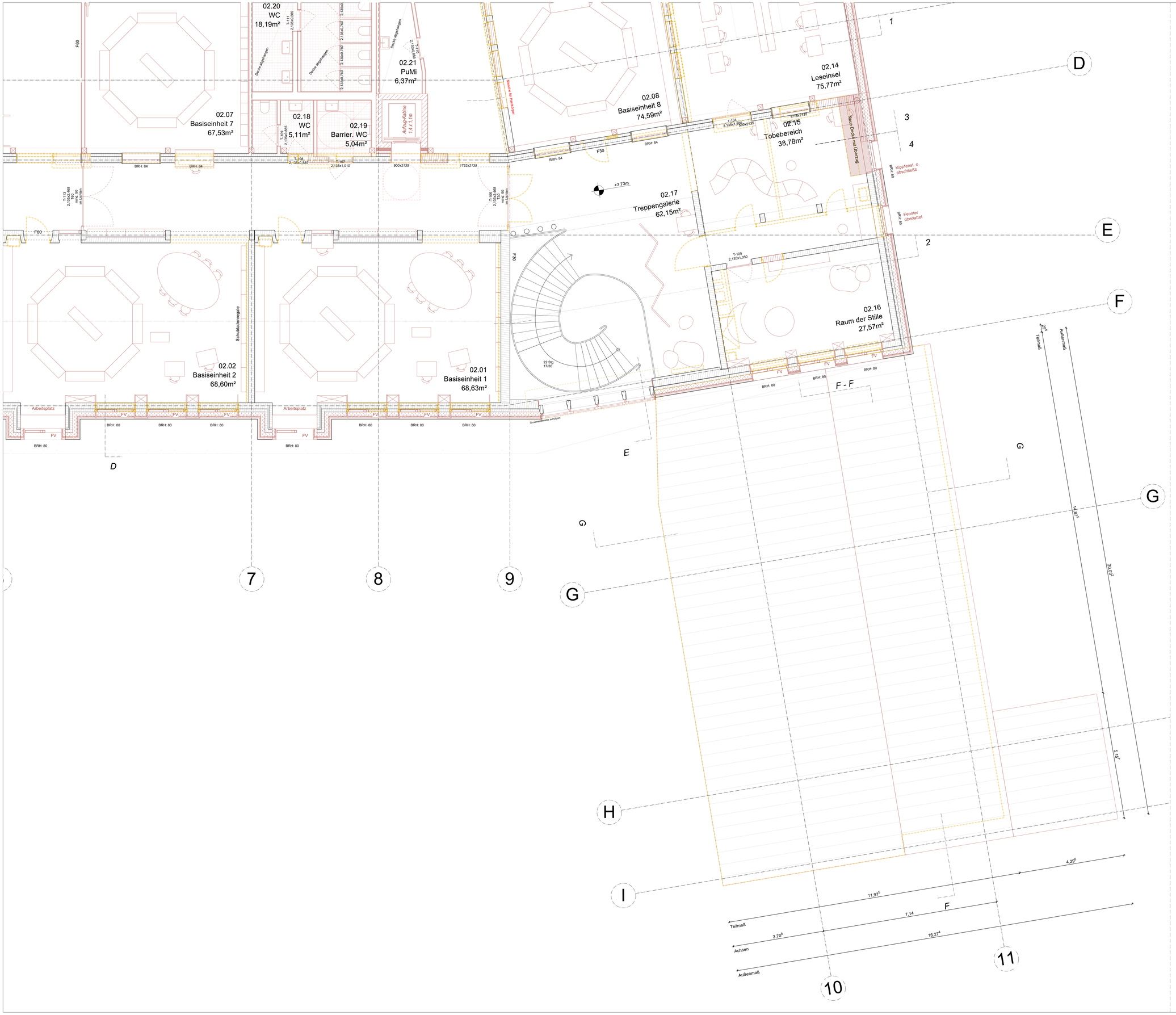
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leistungen:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BKS Brandwand
wmdi widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
hs feuerbeständig (REI90)
hdh hochfeuerhemmend (REI30)
ns nichtbrennbar (REI30)
ns nichtbrennbar
sf schwerentflammbar

TÜREN
dbs dicht u. selbstschließend
vdhs vollwandig, dicht und selbstschließend
rs rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerbeständig (T)
T30 hochfeuerhemmend (hfk)
T90 feuerbeständig (ft)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

1.RW 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT "Bestandsschutz" / "Alte Bauordnung/ Baure Stalle"
mit "Fluchtartiger Leiter" der Feuerwehr
+ gesicherter Fenster
Besicherung Brücken, Entrauchungsleiste

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG ±0,0m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG -0,15m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG -0,15m — Höhenordnate FF-Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordnate RD-Rohfußdecke Höhe ü.OKFF EG
- OKRD EG +2,72m — Höhenordnate FD-Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH: — Brüstungshöhe in cm über OKFF (Höhe Abstutzsicherung)
- ABS: — Abstutzhöhe in cm über OKFF (Höhe Abstutzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelrine (Fenster sind feststehend, wenn sie nicht durch eine Öffnungsflügelrine als öffnbar gekennzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FV Siehe VF — Frischwasserstation + Elektro+ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 — Stahlstütze mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/80 — Stütze 24x24cm
- LT 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- BS-01.1.1 — Raummuster: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Baustoffe und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verteilerfläche

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

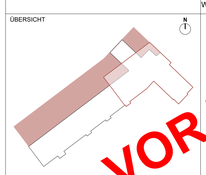
ASS_5_A_GR_OG01_T3_V_7

PLANINHALT

GR OG WC-Anbau m. A.

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenfehler haftet das jeweilige Gewerk in vollem Umfang. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Fehlende Details sind nicht Gegenstand der Genehmigung und müssen vor Ausführung mit dem Architekten abgestimmt werden. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

VORABZUG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

ÖKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke • Roland Kuhn • Daniel Roczynski • Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

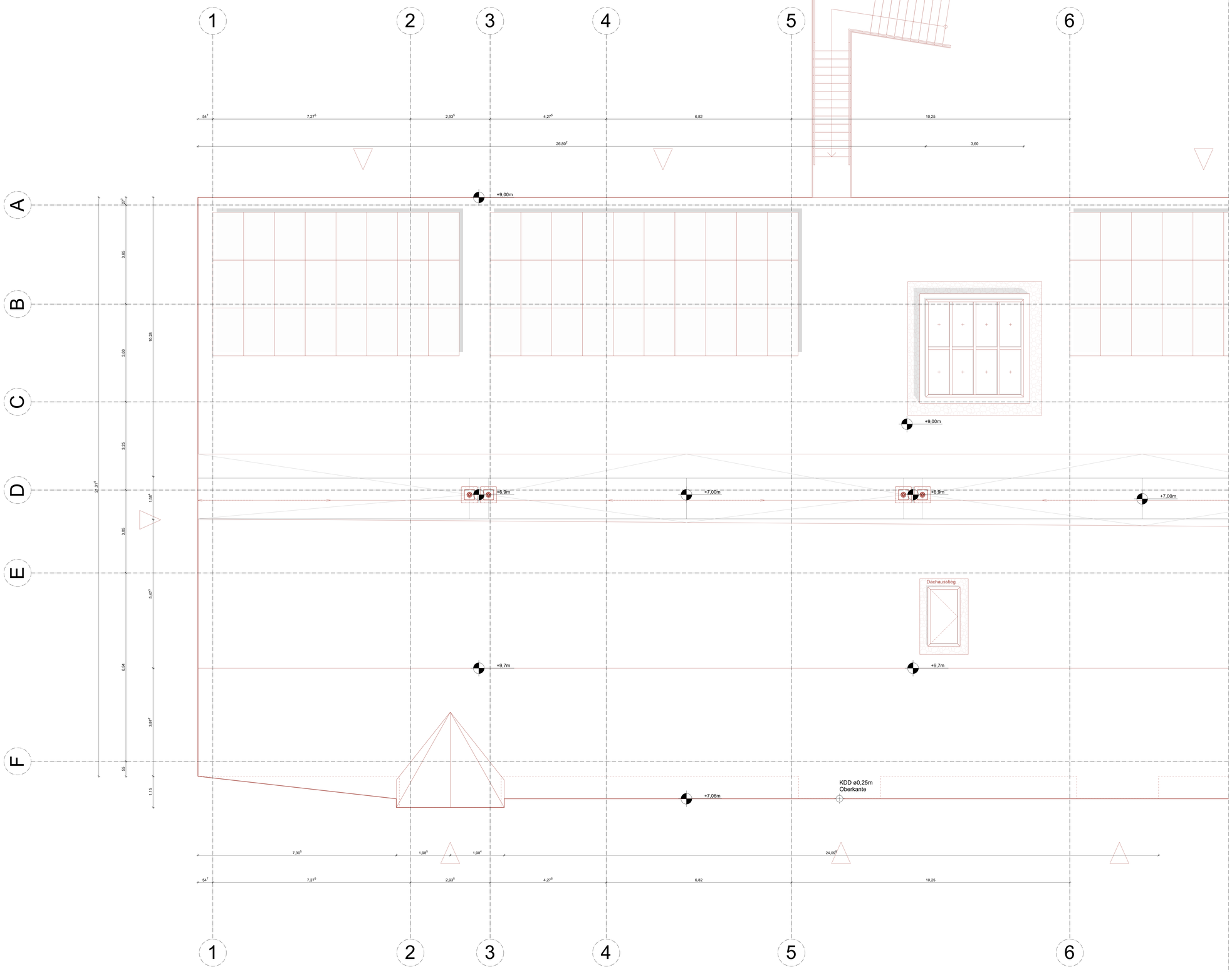
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leseranhin:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BKA Brandwand
wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
fs feuerhemmend (REI60)
hh hochfeuerhemmend (REI90)
fh feuerhemmend (REI30)
nb nichtbrennbar
sf schwerentflammbar

TÜREN
dicht dicht u. selbstschließend
vdb vollwandig, dicht und selbstschließend
rs rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerhemmend (T)
T90 hochfeuerhemmend (HK)
T90 feuerbeständig (B)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

1.RW 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT "Bestandstür Altbau" "Bestandstür Stalle"
mit "Fluchtweg Leiter" der Feuerwehr
+ geeignetes Fenster
Besigelung Brücken, Entrahmnesiele

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG ±0,00m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- GKRD 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordinate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- FD OKFD EG +2,72m — Höhenordinate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH — Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS — Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelline (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Öffnungsflügelline als öffnbar gekennzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD)
- Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FH Siebt 2F — Frischwassersteinlen + Elektro-/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- TB 10 — Trennwand mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/80 — Stütze 24x24cm
- LU 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- SIL-01.1.1 — Raummummer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Bauprodukte und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

KG = Kellergeschoss	SH = Sporthalle
TG = Tiefgarage	TH = Treppenhaus
EG = Erdgeschoss	VF = Verkehrsfläche
OG = Obergeschoss	
SG = Staffelgeschoss	
DA = Dachaufsicht	

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

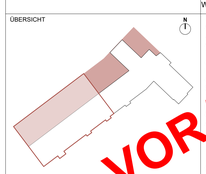
ASS_5_A_GR_DA00_T1_V_7

PLANINHALT

DA Teil 1

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



VORABZUG

Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit d[illegible] Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenkeiner [illegible] das jeweilige Gewerk [illegible] Bei der Bauausführung sind die Anforderungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Grundsätzlich gelten Planungen gelten nur mit [illegible] Genehmigungsvermerk des [illegible]. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke . Roland Kuhn . Daniel Roczynski . Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

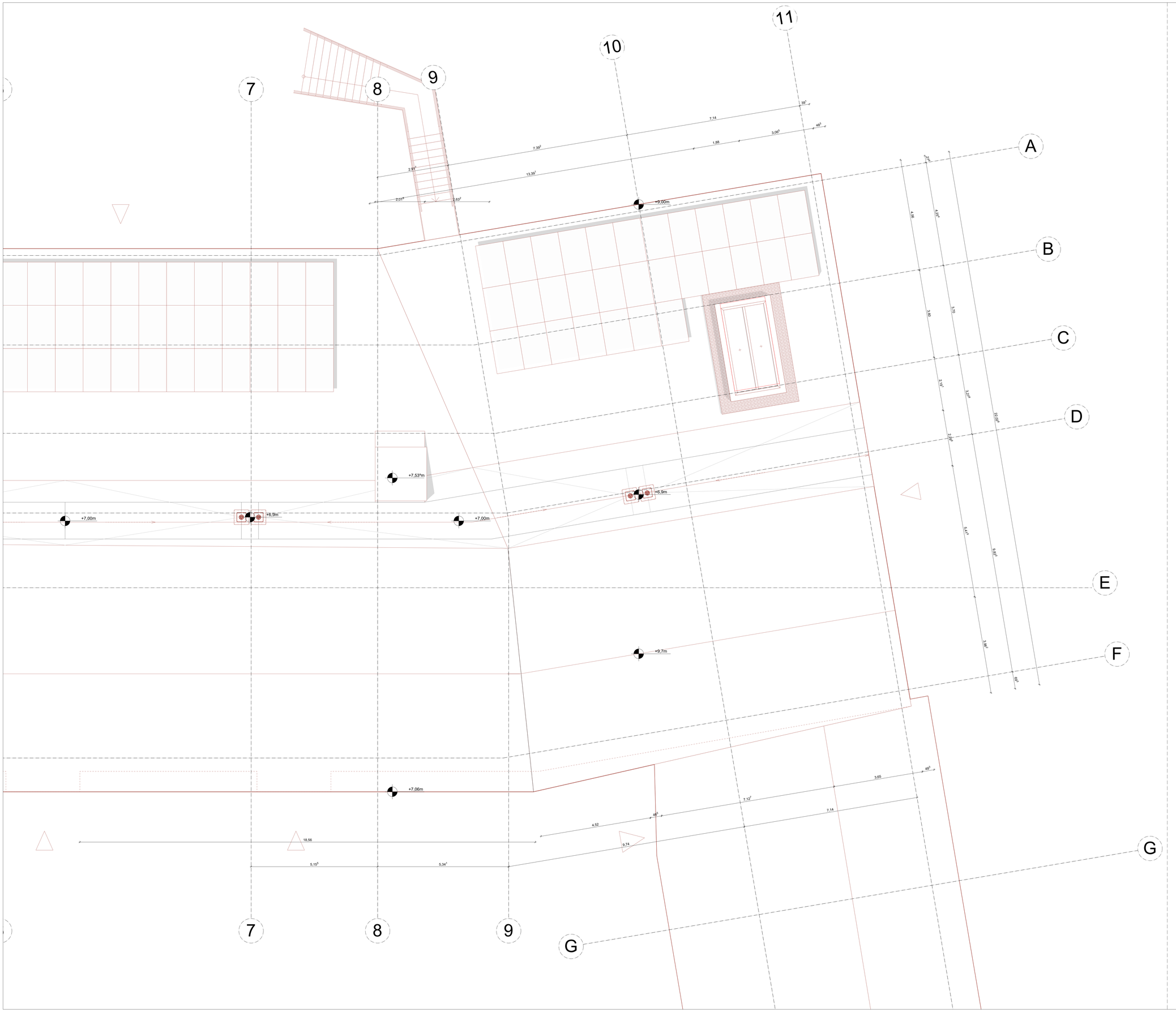
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leitarten:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
BKA Brandwand
wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
fb feuerbeständig (REI90)
hb hochfeuerhemmend (REI60)
nb normalbrennbar (REI30)
nc nichtbrennbar
sc schwerentflammbar

TÜREN
dicht u. selbstschließend
dicht u. selbstschließend
vollwandig, dicht und selbstschließend
rauchdicht und selbstschließend
T30 feuerhemmend (T30)
T30 hochfeuerhemmend (T30)
T90 feuerbeständig (T90)
FSA mit Feststellanlage
FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

1.RW 1. Rettungsweg
RW 2. oder weiterer Rettungsweg
ALT "Bestandsschutz" gem. "Bestehende Stalle"
mit "Tragbarer Leiter" der Feuerwehr
+ geeignetes Fenster
$ Begehbarkeit, Brücken, Entrauchungsstelle

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +0,00m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordinate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK OKFD EG +2,72m — Höhenordinate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH: — Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS: — Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelinne (Fenster und festverglast, wenn sie nicht durch eine Brüstung gesichert oder offenbar gewährleistet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FW Sekt ZF — Frischwassersteinitzen + Elektro-/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 — Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 — Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 — Stahlstütze HEA 100 / 10,0 cm Dicke
- ST 20/80 — Stütze 24x24cm
- UZ 20/80 — Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- BS-L-01.1.1 — Raummummer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Baugrundsätze und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenräume: --

Sonstige Abkürzungen:

KG = Kellergeschoss	SH = Sporthalle
TG = Tiefgarage	TH = Treppenhaus
EG = Erdgeschoss	VF = Verkehrsfläche
OG = Obergeschoss	
SG = Staffelgeschoss	
DA = Dachaufsicht	

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

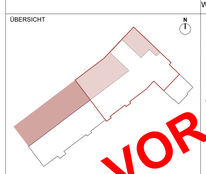
ASS_5_A_GR_DA00_T2_V_7

PLANINHALT

DA Teil 2

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



VORABZUG

Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenermittlungen ist das jeweilige Gewerk verantwortlich. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Fehlende Angaben und Planungen gelten nur mit ausdrücklichem Freigabevermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Bauunternehmers bleibt unberührt.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

ÖKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke . Roland Kuhn . Daniel Roczynski . Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

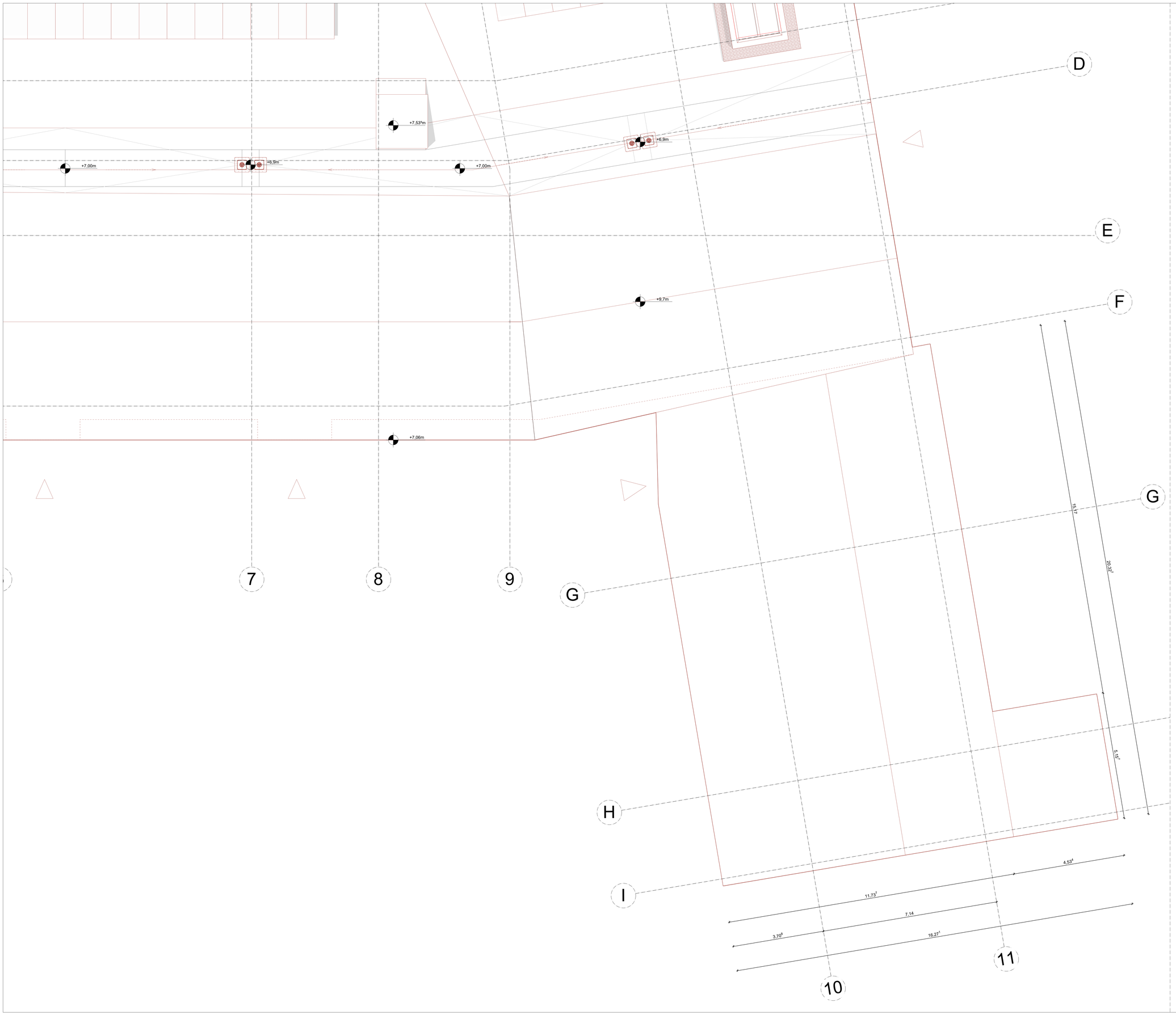
TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-



LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holztafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leinenhes:

- Änderungen zum letzten Planstand
- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
- BW Brandwand
- wmB widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
- fs feuerbeständig (REI90)
- hh hochfeuerhemmend (REI60)
- nc nichtbrennbar (REI30)
- ns nichtbrennbar
- sf schwerentflammbar

TÜREN
- dicht dicht u. selbstschließend
- vdm vollwandig, dicht und selbstschließend
- rs rauchdicht und selbstschließend
- T30 feuerhemmend (T30)
- T60 hochfeuerhemmend (T60)
- T90 feuerbeständig (T90)
- FSA mit Feststellanlage
- FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

- 1.RW 1. Rettungsweg
- RW 2. oder weiterer Rettungsweg
- ALT "Bestandsschutz" / "Alte Ausnahme Stalle" mit "Tragbare Leiter" der Feuerwehr
- + geeignetes Fenster
- $ Beigleitung trocken, Entrauchneseite

*Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss; Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +0,00m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordnate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URFD EG +2,72m — Höhenordnate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK OKFD EG +2,72m — Höhenordnate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK — Oberkante
- UK — Unterkante
- BRH: — Brüstungshöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- ABS: — Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügelline (Fenster sind feststehend, wenn sie nicht durch eine Öffnungsflügelline als öffnbar gekennzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD) Bodendurchbruch (BD)
- Rohrauslässe / Leitungsauslässe
- FH Siebe UP — Frischwassersteckdosen + Elektro-/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- BB 25 Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- St 10 Stahlstütze mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/40 Stütze 24x24cm
- UZ 20/80 Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- 05-L-01.1.1 Raumnummer: Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Bauprodukte und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenläufe: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verkehrsfläche

INDEXDATUM	INDEX	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
			- Aktualisierung Abtreppung, Aktualisierung Fensteranordnung
26.06.2026	6	TT	- Aktualisierung AK Bodenplatte, Aktualisierung Fundement Außenstütze
25.03.2026	3	JZ	- Aktualisierung Außenwände, Sockel, WC Anbau, Anpassungen Statik
27.02.2026	3	LK	- Anpassung Gründung (Abtreppungen 30° gem. Statik)
02.02.2026	3	LK	- Anpassung Holzständerwand (von 24cm auf 20cm)
30.01.2026	3	LK	- Gründung angepasst gem. Statik (WU-Sohle/Streifenfundamente)
			- Verschiebung Holzstütze EG an Achse C zw. Achse 8 u. 9
			- Umplanung Aufzugsschacht; Entfall Abstellraum EG, Vergrößerung WC
			- Wandabschluss Flur zu Klassentrakt Bestand verschoben
			- Bestandsfenster WC-Anbau ergänzt
			- Küche EG erweitert
18.12.2025	2	Änderungen LP5	- Bestandsfensteröffnungen aktualisiert nach Aufmaß
			- Außenschale in Achse D bleibt vollständig erhalten
			- Südfassade an Umrisslinie des Vermesserplans angepasst
			- Vermesserplan horizontal an Achse D ausgerichtet
02.10.2025	1	Änderungen LP5	- Ausrichtung des östlichen Gebäudeteils angepasst: Winkel 9,62°

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

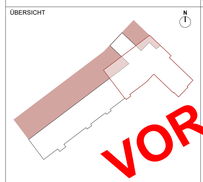
ASS_5_A_GR_DA00_T3_V_7

PLANINHALT

DA WC-Anbau

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	–	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	–	
W3	AUSBAUPHASE	–	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenketten ist [illegible] das jeweilige Gewerk [illegible] Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu berücksichtigen. Fehlende Details [illegible] Planungen gelten nur mit [illegible] Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

VORABZUG

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

ÖKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt 24, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke • Roland Kuhn • Daniel Roczynski • Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin Deutschland,
+ 49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde I Ratssiege 1, 59302 Oelde I Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+ 2583 940927

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Straße 30, 59557 Lippstadtt, +2941 15006-0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstraße 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-GR-Aktuell 260507.vwx	CKRS	29.07.2026	-	-