



Besondere Hinweise

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Hausanschlussangaben verstehen sich als Vorrangangaben und sind mit den Hausanschlussplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenkoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

Allgemeine Hinweise

- Umbau im Bestand
- ungesicherte Bestandskonstruktionen
- Übernahme planerischer Bestandskonstruktionen in Umbauplanung (nicht verformungsgerecht)
- Bestandsunterlagen liegen vor und können bei Bedarf eingesehen werden
- vor Ausführung Überprüfung und Aufmaß vor Ort
- grundsätzlich umsichtigem, bestandschonendem Abbruch gemäß Vorgaben und nach Abstimmung mit Bauleitung
- sofortige Einstellung von Arbeiten und Rückmeldung/-sprache mit Bauleitung, wenn Bestandskonstruktionen wesentlich von planerisch unterstellten Konstruktionen abweichen

Hinweise:

Die Grundlage dieser Planung sind die vom Bauherren zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen vom 09.09.2020. Die Architekten empfehlen als Grundlage für die weitere Planung ein verformungsgerechtes Aufmaß durch einen Vermessungsingenieur durchführen zu lassen.

Planzeichen			
AW	= Außenwand	FT	= Betonfertigteile
WV	= Innenwand	OK	= Oberkante
DA	= Dach	UK	= Unterkante
DF	= Fertigfußboden	FF	= Sanitär
BP	= Bodenplatte	RF	= Rohfußboden
FP	= Fundamentplatte	RD	= Rohdecke
ATR	= Außenstiege	GK	= Gipskarton
ITR	= Innenstiege	AHD	= Abhangdecke
UZ	= Unterzug	LRH	= Lichte Raumhöhe
UZ	= Überzug	DF	= Dehnfuge
STZ	= Stütze	DEF	= dauerelastische Fuge
HKV	= Heizkreisverteiler	HK	= Heizkörper
L	= Lüftung	S	= Sanitär
K	= Kälte	E	= Elektro
ELUV	= Elektrounterverteilung	ZST	= Außenzapfstelle
RR	= Regenfallrohr	FR	= Futterrohr

Türbezeichnungen		Fensterbezeichnungen		Brandschutzbezeichnung	
AT	= Außentür	FE	= Fenster	BW	= Brandwand
IT	= Innentür	BRH	= Brüstungshöhe fertig, Angabe ab OK FF	BBW	= Bauart Brandwand
T90	= Tür 90 min feuerbeständig	BR	= Brüstungshöhe roh, Angabe ab OK RFB	F90	= Feuerwiderstandsfähigkeit
RS	= Rauchschürer	FEH	= Fensterhöhe	RWA	= Rauch- und Wärmeabzug
DS	= Tür dichtschießend	vFE	= verschlossenes Fenster	WH	= Wandhydrant
DSS	= Tür dicht- und selbstschließend	sFE	= offenes Fenster	FS	= Feuerlöscheinrichtung
NA	= Notausgangstür				
FW	= Feuerwehr Zugang				

WD	= Wandoberbruch	BD	= Bodendurchbruch	KB	= Kernbohrung
UZD	= Unterzugdurchbruch	DD	= Deckendurchbruch	RH	= Rohrhülse
WWS	= waagerechter Wandschlitz	FBA	= Fußbodenaussparung	RHS	= Rohrschle
SWS	= senkrechter Wandschlitz	FBS	= Fußbodenschlitz	RA	= Rohrachse
		DKS	= Deckenschlitz		
		DKA	= Deckenaussparung		

OKFF	= Höhenangaben	OK RD	= Deckenversprung	OKFF	= Oberkante Fertigfußboden
		+2,55	+2,50	OKRD	= Oberkante Rohdecke

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchelemente	Bestandselemente	

ACHTUNG VORABZUG!
NUR ZU AUSSCHREIBUNGS- UND KALKULATIONSZWECKEN

