



Allgemeine Hinweise

- Umbau im Bestand
- ungesicherte Bestandskonstruktionen
- Übernahme planischer Bestandskonstruktionen in Umbauplanung (nicht verformungsgerecht)
- Bestandsunterlagen liegen vor und können bei Bedarf eingesehen werden
- vor Ausführung Überprüfung und Aufmaß vor Ort
- grundsätzlich unmittelbare, bestandschonende Absicht gemäß Vorgaben und nach Abstimmung mit Bauleitung
- sofortige Erstellung von Inhalten und Rückmeldungssprache mit Bauleitung, wenn Bestandskonstruktionen wesentlich von planisch unterstellten Konstruktionen abweichen

Hinweis:

Die Grundlage dieser Planung sind die von Bauherren zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen vom 08.09.2020. Die Architekten empfehlen als Grundlage für die weitere Planung ein verformungsgerechtes Aufmaß durch einen Vermessungsingenieur durchführen zu lassen.

Besondere Hinweise

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Hauptanforderungen verstehen sich als Vorgeben und sind mit den Haupttechnischen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geodätischer Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtliche Naturmaße zu nehmen und Höhenknoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

Planzeichen

AW = Außenwand	FT = Betonfertigteil	HCV = Holzveranker
IV = Innenwand	OK = Oberkante	HK = Holzanker
DA = Dach	UK = Unterkante	L = Lüftung
DE = Decke	RF = Rohfußboden	S = Sanitär
BP = Bodenplatte	RD = Rohdecke	K = Kante
FP = Fundamentplatte	OK = Oberkante	EUV = Elektroverteilung
ATB = Außenmaße	AK = Außenkante	ST = Außenmaße
TR = Innenmaße	LRN = Lichte Raumhöhe	RR = Regenfallrohr
UZ = Unterzug	UF = Unterfuge	FR = Fallrohr
STZ = Stütze	DEF = dauerelastische Fuge	

Türbezeichnungen

AT = Außentür
IT = Innentür
T90 = Tür 90 min feuerbeständig
T30 = Tür 30 min feuerbeständig
RS = Rauchschutttür
DS = Tür dichtschließend
DSB = Tür dicht und selbstschließend
NA = Notausgangstür
FW = Feuerwehr Zugang

Fensterbezeichnungen

FE = Fenster
BRH = Brandwiderstandsfähig
BR = Brandwiderstandsfähig
FEH = Fenster mit
FE = Fenster

Brandschutzbezeichnung

BRW = Brandwand
BRW = Beurteilt Brandwand
FW = Feuerwiderstandsfähigkeit
FW = Feuerwiderstandsfähigkeit
WHL = Wandhydraulik
WHL = Wandhydraulik

Legende

WB = Wandschnitt	BD = Bodendurchbruch	KB = Kernbohrung
UD = Untergeschoss	DD = Deckendurchbruch	RH = Rohrinne
WWS = waagerechter Wandschnitt	FBA = Fußbodenaussparung	RHS = Rohrinne
SWS = senkrechter Wandschnitt	FBS = Fußbodenschnitt	RA = Rohrinne
	DKA = Deckenaussparung	

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand
Neubauelemente	Abbruchtelemente	Bestandselemente	

Legende

OKFF = Höhenangaben	OK RD +2,55	OK RD +2,50	Deckenversprung	OKFF = Oberkante Fertigfußboden
				OKRD = Oberkante Rohdecke

Legende

Stahlbeton	Mauerwerk	Gipskarton	Holz
Beton unbewehrt	Estrich	Wärmedämmung	Erdeich
Beton Fertigteil	Stahl	Wärmedämmung	Kies
Beton, WU	Glas	Wärmedämmung	Sand