



Besondere Hinweise

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabangaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenkoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

Allgemeine Hinweise

- Umbau im Bestand
- ungesicherte Bestandskonstruktionen
- Übernahme planerischer Bestandskonstruktionen in Umbauplanung (nicht verformungsgerecht)
- Bestandsunterlagen liegen vor und können bei Bedarf eingesehen werden
- vor Ausführung Überprüfung und Aufmaß vor Ort
- grundsätzlich umsichtigem, bestandsschonendem Abbruch gemäß Vorgaben und nach Abstimmung mit Bauleitung
- sofortige Einstellung von Arbeiten und Rückmeldung/-sprache mit Bauleitung, wenn Bestandskonstruktionen wesentlich von planerisch unterstellten Konstruktionen abweichen

Hinweis:

Die Grundlage dieser Planung sind die vom Bauherren zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen vom 09.09.2020.
Die Architekten empfehlen als Grundlage für die weitere Planung ein verformungsgerechtes Aufmaß durch einen Vermessungsingenieur durchführen zu lassen.

Planzeichen

II F = Geschossigkeit, Dachform
75 = Grundstück
= Grundstücksgrenze

OKFF Höhenangaben: NHN-Höhen in DHN 2016
OK RD +2,55 OK RD +2,50
Deckenversprung
OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRD = Oberkante Rohdecke

Neubauelemente
Abbruchelemente
Bestandselemente
Bestandsbau und Bestandsbestand sind nicht weiter definiert und abgegrenzt.

ACHTUNG VORABZUG! NUR ZU AUSSCHREIBUNGS- UND KALKULATIONSZWECKEN

Übersicht

Flur: 75
±0,00 entspricht +60,70 über NHN
Gemarkung: Münster

Phase	LP 5 Ausführungsplanung						
Projekt	LWL Museum für Naturkunde - Gesamtmaßnahme Sentruper Straße 285 48161 Münster						
Bauherr	Landschaftsverband Westfalen-Lippe Warendorfer Straße 24, 48145 Münster						
Architekt							
Fachplaner							
Planbezeichnung	Fassade Küche_ Türsturz						
Plannummer	330_P01_W_51.47_V_5257						Plan 5257
Projektnummer	Erstelldatum	Druckdatum	Maßstab	Format	gz	gp	Index
330	26.09.2023	04.02.2026	M1:5	A3	AK		