

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schonebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 1 von 10

1. Bauhistorische Einordnung:

Haus Hülshoff (Schonebeck 6): Erste Erwähnung 1349, seit 1417 Besitz der Familie Droste zu Hülshoff, Geburtsstätte der Dichterin Annette von Droste-Hülshoff (1797-1848). - Von Park umgebene Anlage auf zwei Inseln in großem Hausteich, über Allee und Brücke zur Vorburg von Osten erschlossen. - Großes Herrenhaus (...). - V o r b u r g L-förmig mit zwei Ecktürmen, Backstein mit Werksteingliederung teilweise mit Fachwerkgiebeln. Die Bauten aus der 1. H.17.Jh. 1865 (bez.) umgebaut, nur der sogenannte Gärtnerurm von 1628 erhalten, (...). - Der Park 1981-86 weitgehend in Formen des frühen 19. Jh. wiederhergestellt. (...).
Auszug aus dem DEHIO; Handbuch der deutschen Kunstdenkmäler, Nordrhein-Westfalen II, Westfalen: Seite 415, Zeile 17ff.)

Bei der gesamten Anlage handelt es sich um ein hochrangiges Baudenkmal. Die Außenanlagen sind ein Gartendenkmal.

2. Beschreibung:

Das Gebäudeensemble der Vorburg wird gebildet aus sechs zusammenhängenden Baukörpern. Diese sind:

- Scheune
- Gärtnerurm
- Torhaus
- Großer Stall
- Kleiner Stall
- Siloturm

Dreiseitig sind die Gebäude der Vorburg umgeben durch eine wassergeführte Gräfte. Die Gebäude wurden ursprünglich zu landwirtschaftlichen Zwecken genutzt. Aus diesem Grund wurden diese im Laufe der Zeit mehrfach umgebaut.

3. Nutzung:

In einer 1. Ausbaustufe sollen die beiden Baukörper Scheune und Gärtnerurm zukünftig durch das CFL (Center for Literature) durch die Annette Droste zu Hülshoff-Stiftung (Burg Hülshoff) genutzt werden.

Im Erdgeschoss wird es zukünftig einen großen Veranstaltungsraum mit einer dämmenden Hülle aus Infrarotbetonwänden sowie eine WC-Anlage (inkl. barrierefreies WC) geben. Der Gärtnerurm dient der zukünftigen inneren vertikalen Erschließung. Im Obergeschoss werden zunächst Büros eingerichtet. Die Belichtung erfolgt über neue Schleppgauben entlang beider Dachflächen.

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schonebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 2 von 10

Das angrenzende Torhaus wird hierfür temporäre Bauteile wie einen Elektroverteilterraum sowie den Standort eines 2. notwendigen Rettungswegs aufnehmen.

4. Konstruktion:

Hier: Beschreibung Bestand:

Die Gebäude sind als massiv gemauerte Backsteinbauten mit Gliederungselementen aus Baumberger Sandstein errichtet.

In den 1950er Jahren wurden die Innenraumstrukturen sowie die Dachkonstruktionen teilweise stark überformt. Hier wurde u.a. eine neue innere Tragstruktur aus Stahlbeton-Ortbeton eingefügt. Diese besteht aus Stützen, Unterzügen und Deckenplatten. Sie diente nach ihrer Entstehung im Obergeschoss als konventioneller Hühnermaststall und im Erdgeschoss als Garage für landwirtschaftliche Maschinen.

Die Betonstruktur ist stark mit dem historischen äußeren Bestand aus Mauerwerk verzahnt. Alle hofseitig angelegten Rundbogen- und Segmentbogenöffnungen wurden in Ihrer Tragkonstruktion in Stahlbeton ausgeführt und mit Baumberger-Sandsteinplatten (Stärke ca. 8 cm) bekleidet.

5. Grundstück:

Das Grundstück befindet sich im Außenbereich, unmittelbar an der Landstraße L581 zwischen Münster-Roxel und Havixbeck.

Die Adresse lautet: Schonebeck 6, 48329 Havixbeck

Die Zuwegung erfolgt über eine geteerte Privatstraße.

Entlang der L581 verläuft ein aus beiden Richtungen befahrener Radweg!

Auf der L581 gibt es in diesem Abschnitt keine Geschwindigkeitsbegrenzung. Tempo 100 km/h.

Das Grundstück ist eingezäunt.

Die Zuwegung auf die Vorburginsel erfolgt über eine Brücke der Brückenklasse 16/16 nach DIN 1072.

Die lichte Breite zwischen den Brückenpfeilern beträgt: ca. 3,40 m.

6. Angabe zur Baustelle:

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über das parkartige Geländer der Burg Hülshoff.

Das gesamte Gelände ist ein hochrangiges Gartendenkmal.

Die befahrbaren Wege sind betonierte bzw. geteerte.

Die Parkanlage wird von Besuchern begangen. Hier kommt es zu einer Schnittstelle zwischen Baustellen – und Besucherverkehr. Unfallgefahr!

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schonebeck 6, 48329 Havixbeck

Baubeschreibung

Seite 3 von 10

Aus diesem Grund wird die gesamte Zufahrt zur Allee für Besucher (Fußgänger) gesperrt. Die Absperrung erfolgt über eine über die gesamte Länge der Allee gestellte Bauzaunanlage (2,00 m), ohne Behang!

Im Mündungsbereich der Allee wird ein Rolltor eingerichtet. Dieses muss dauerhaft verschlossen bleiben. Im Zuge der Baustellenbeschickung muss das Rolltor soweit geöffnet werden, sodass die quer verlaufende Straße durch dieses verschlossen wird. So kann der Fußgängerfluss im Zuge des Durchfahrens unterbrochen werden. Für die gesamte Phase des Öffnens, Rangierens und Verschließens muss dauerhaft eine eingewiesene sichernde Person mit reflektierender gelber Warnweste vor Ort sein, um aktiv auf potentielle Gefahren reagieren zu können. Dieser Bereich darf nur mit Schrittgeschwindigkeit befahren werden. Zusätzlich werden hier zwei Haltelinien eingerichtet!

Die Allee dient als Feuerwehruzufahrt. Dieser Bereich darf weder zum Abstellen von KFZ noch als Lagerfläche genutzt werden. Die Baumscheiben sowie der Böschungsbereich dürfen nicht befahren werden.

Der Bereich der Zufahrt auf das Gelände des eingerichteten Baustellenbereichs ist tagsüber mit einem Rolltor gegen unbeabsichtigtes Betreten der Besucher aus Richtung der Vorburg- und Hauptburginsel zu sichern.

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff
Adresse: Burg Hülshoff, Schonebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 4 von 10



Luftbild - Apple Karten 09.09.2024



Vogelperspektive - Apple Karten 09.09.24

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schönebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 5 von 10



Einfahrt - Richtung Münster Zentrum



Einfahrt - Richtung Havixbeck

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schönebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 6 von 10



Haupthaus - Südansicht

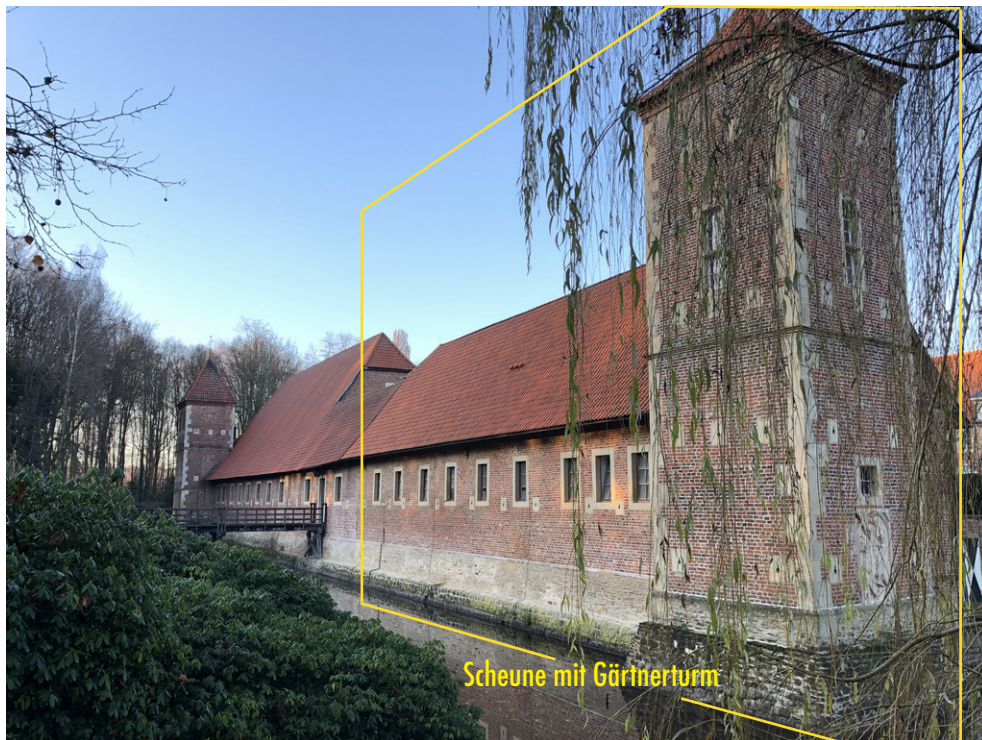


Haupthaus - Westansicht

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schonebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 7 von 10



Vorburg - Scheune - Südansicht



Vorburg - Scheune - Ostgiebel

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schönebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 8 von 10



Torhaus und Brücke - Südansicht



Torhaus - Nordansicht

Projekt: Ausbau der Burg Hülshoff

Adresse: Burg Hülshoff, Schonebeck 6, 48329 Havixbeck
Baubeschreibung

Seite 9 von 10



Vorburg - Scheune und Innenhof - Nordansicht



Vorburg - Scheune und Innenhof - Nordansicht



Vorburg - Innenhof - Bestandsbeet



Vorburg - Innenhof - Bestandsbeet