

Sonstige Freihändige Vergabe (formal)

Bekanntmachung einer geplanten Vergabe

Art der Ex-ante-Bekanntmachung

Art der Ex-ante-Bekanntmachung	Sonstige Ex-ante-Bekanntmachung
Verfahrensart	Freihändige Vergabe (formal) / Sonstige

Auftraggeber

Bezeichnung	LWL - Bau- und Liegenschaftsbetrieb (LWL-BLB)
Postanschrift	Fürstenbergstraße 10
PLZ	48147
Ort	Münster
Land	DE
UST.-ID	
Kontaktstelle	BLB - Vergabe- und Vertragsmanagement
Zu Händen von	
Telefon	+49 2515915735
Fax	
E-Mail	lwl-blb.vergabestelle@lwl.org
Hauptadresse (URL)	https://www.lwl-blb.de/de/

Leistungsbeschreibung

Sicherungsarbeiten an einer denkmalgeschützten Anlage/Industriemuseum

Gegenstand der Leistung ist der Abschluss eines Rahmenvertrages zur Durchführung von Sicherheits- und Instandsetzungsmaßnahmen an den ausgewiesenen Besucherwegen des LWL-Museums Henrichshütte Hattingen. Die Arbeiten dienen der Beseitigung festgestellter Gefahrenstellen auf dem historischen, denkmalgeschützten Hüttenwerksgelände und werden nach Einzelabruf durch den Auftraggeber ausgeführt. Eine durchgehende Ausführung am Stück ist nicht vorgesehen; die Leistungen erfolgen bedarfsabhängig in einzelnen Arbeitsabschnitten während des laufenden Museumsbetriebs. Die ausgeschriebenen Mengen sind für einen Zeitraum von 12 Monaten veranschlagt.

Art und Umfang der Leistung

Die Ausführung hat unter besonderer Berücksichtigung des denkmalgeschützten Anlagenbestandes zu erfolgen. Instandsetzungen und Sicherungen sind nach vorhandenem Vorbild und im Sinne einer denkmalgerechten Erneuerung auszuführen. Der vorhandene Zustand ist nur in dem Umfang zu verändern, der zur Instandsetzung und Sicherung erforderlich ist. Neue oder abweichende Materialien dürfen nur verwendet werden, soweit die vorhandenen Materialien hierfür nicht mehr geeignet sind. Ja, Denkmalschutz heißt hier also nicht "mach neu und glänzend", sondern "repariere, ohne die Geschichte mit dem Winkelschleifer auszulöschen".

Zum Leistungsumfang gehören insbesondere:

- * Stundenlohnarbeiten durch Polier/Vorarbeiter, Baufacharbeiter, Bauwerker/Helfer, Schweißer/Brenner, Elektroschweißer, Brandwache sowie bei Bedarf Seilkletterer,
- * Einrichtung, Vorhaltung, Unterhaltung und Räumung der Baustelle einschließlich erforderlicher Baustellensicherung, Bauzäune, temporärer Wegeführungen sowie Strom- und Wasserversorgung,
- * Maßnahmen zur Arbeitssicherheit einschließlich persönlicher Schutzausrüstung gegen Absturz,
- * Dekontaminations- und Schutzmaßnahmen bei Arbeiten in belasteten Bereichen, insbesondere im Zusammenhang mit Asbest und künstlichen Mineralfasern, einschließlich Schwarz-Weiß-Anlage, Atemschutz, Schutzkleidung und Schutzhandschuhen,
- * Brandschutzmaßnahmen bei Heißenarbeiten, insbesondere Bereitstellung und Vorhaltung von Brandschutz- und Flammschutzmatten sowie Durchführung erforderlicher Brandwachen,

Sonstige Freihändige Vergabe (formal)

- * Bereitstellung und Einsatz von Geräten, Werkzeugen und Hilfsmitteln, insbesondere Winkelschleifer, Nietwerkzeuge, Brenngarnituren, Schweißgeräte, Kettenzüge und Abseilvorrichtungen,
- * Gestellung von Fahrzeugen, Kranen, Hebetchnik und Baumaschinen, insbesondere Pritschenwagen, Lkw, Autokran, Teleskoplader, Radlader, Bagger, Gelenksteiger, Scherenbühne und Mannkorb,
- * Entsorgungslogistik einschließlich Bereitstellung, Tausch und Abholung von Big-Bags, Gewebesäcken sowie Absetz- und Abrollcontainern,
- * fachgerechte Entsorgung gefährlicher und nicht gefährlicher Abfälle, insbesondere asbesthaltiger Baustoffe, schadstoffbelasteter Dämmstoffe und Altholz,
- * Lieferung und Bereithaltung von Materialien zur Sicherung und Abdichtung, insbesondere Wickelfalzrohr-Enddeckeln verschiedener Nennweiten, Dicht- und Klebstoffen sowie Flüssigkunststoffsystemen.

Die Arbeiten sind mit dem laufenden Museumsbetrieb abzustimmen. Beeinträchtigungen des Betriebs sind auf das notwendige Mindestmaß zu beschränken. Zugangs-, Rettungs- und Fluchtwege sind jederzeit freizuhalten. Die regulären Arbeitszeiten liegen zwischen 07:00 Uhr und 15:30 Uhr; Abweichungen bedürfen der vorherigen Abstimmung mit der Bauleitung. Der Auftragnehmer hat die Baustelle jederzeit sauber, geordnet und verkehrssicher zu halten sowie die einschlägigen arbeitsschutz-, brandschutz-, abfall- und denkmalschutzbezogenen Anforderungen einzuhalten.

Zeitraum der
Leistungserbringung

Beginn am 01.09.2026: 24 Monate, plus ggf. 2 x Verlängerung um 1 Jahr

Leistungsort

Bezeichnung

LWL - Industriemuseum Henrichshütte Hattingen

Postanschrift

Werkstrasse 31-33

PLZ

45527

Ort

Hattingen

Ergänzende / Abweichende
Angaben zum Leistungsort