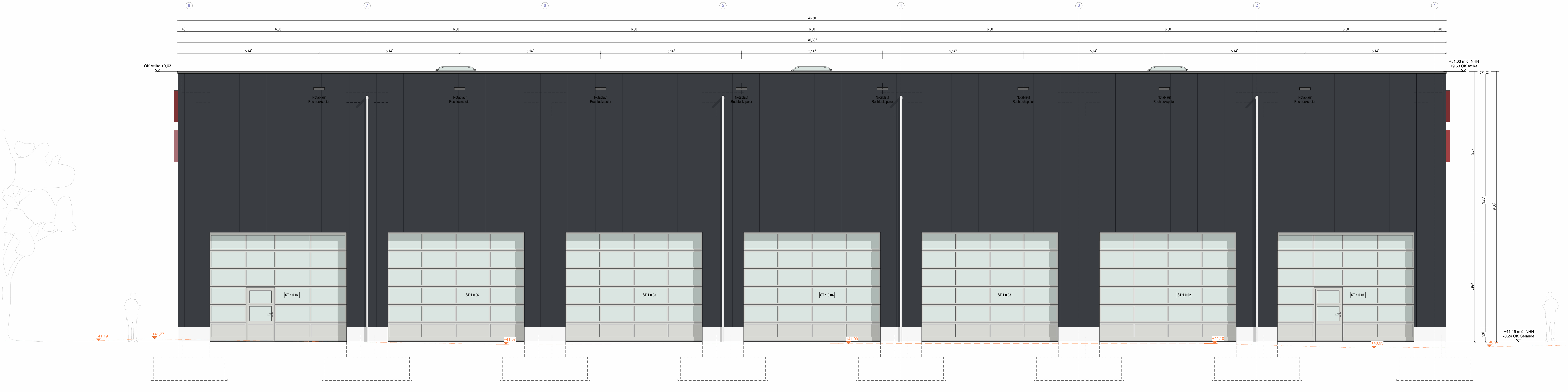
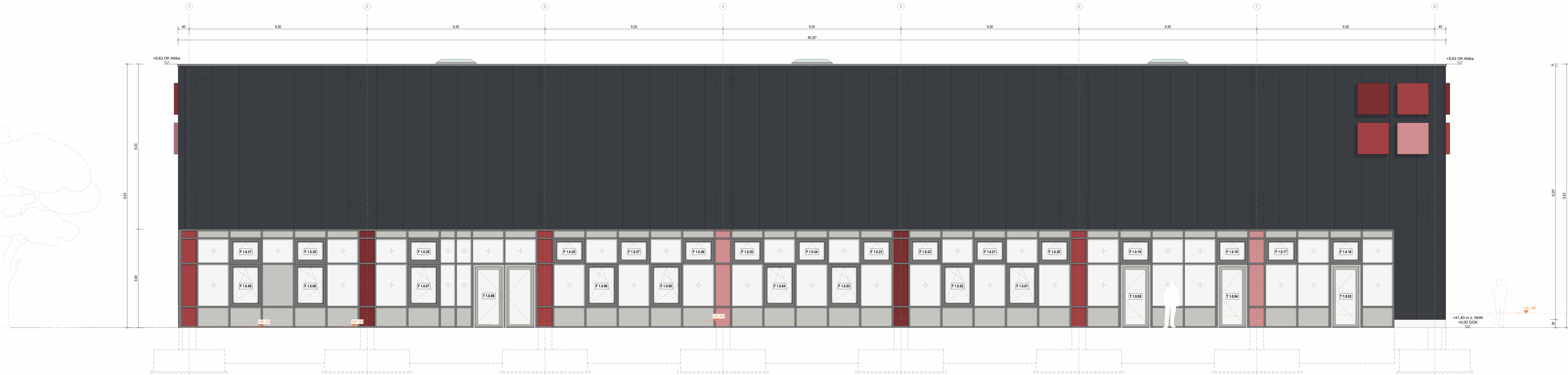




Ansicht Nord-Ost
M 1:50



Ansicht Süd-West
M 1:50

LEGENDE - Bauteile

- Stahlbeton - Ort beton
- Stahlbeton - Fertigteil
- Beton - unbewehrt
- Mauerwerk - tragend
- Mauerwerk - Porenbeton
- Gipskarton-Wand, doppelt beplankt
- Dämmung
- Isopanel mit Unterkonstruktion

Hinweis: Darstellung von Bauteilen bzw. Bauteilgrößen ggf. mit Füllführung nach DIN

LEGENDE - Höhe OK FFB

OK FFB - Erdgeschoss

±0.00 = XXX.XX m ü. NHN

LEGENDE - Farbüberschreibung

- Bestand
- Abbruch
- Neubau

LEGENDE - Schlitz- und Durchbrüche

- WD - Wandschlitz
- WD - Wandschlitz
- DD - Deckendurchbruch
- BD - Bodendurchbruch
- KB - Kernbohrung
- KBZ - Kernbohrzone
- EBT - Einbauelement

Hinweis: Die Beschriftung von Aussparungen und Durchbrüchen erfolgt in mm

LEGENDE - Brandschutz

- T 30 - feuerhemmende Brandschutz
- T 30RS - feuerhemmende Brandschutz
- T 90 - feuerbeständige Brandschutz
- T 90RS - feuerbeständige Brandschutz
- dt - dichts- und selbstschließende Tür
- Zuluftöffnung
- Rauch- und Wärmeabzug (RWA)
- Feuerlöscher
- Brandmelder
- Notausgang / Fluchtweg
- Notausgang / Fluchtweg

Alle Maße sind vom Ausführenden an der Baustelle zu prüfen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung zu melden.

Brandschutztechnische Angaben sowie Flucht- und Rettungswege sind gemäß Brandschutzkonzept auszuführen. Die jeweilige Abweichungen oder Unstimmigkeiten sind umgehend der Bauleitung zu melden.

Neben dieser Zeichnung sind die Ausschreibungsunterlagen, die statischen Berechnungen einschl. der dazugehörigen Positions- und Bewehrungspläne, die Fertigstellungspläne sowie Werkzeuge von Fachfirmen verbindlich auszuführen. Die Zeichnung zu prüfen. Die jeweilige Abweichungen oder Unstimmigkeiten sind umgehend der Bauleitung zu melden.

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OK FFB. Fenster- / Öffnungshöhen auf OK Brüstung.

Alle in den Zeichnungen angegebenen Maße, wenn nicht explizit in den Planunterlagen angegeben, sind Rohbaumasse.

Sichtbare Kanten von Beton- und Stahlbetonarbeiten sind durch Einlegen von Dreikanthaken mit ca. 1 cm Kantentiefe zu brechen. Alle senkrechten Anschlüsse Mauerwerk/Beton oder Mauerwerk/Stahl sind mit durchgehender Hakenstange Typ HBS 35/15 in feuerverzinkter Ausführung zu versehen. Die Position der Stange jeweils mittig der anschließenden Mauerwerkstärke, Höhe jeweils anzuschließenden Wand.

Der Bodenbelag in Räumen mit Bodenentläufen ist mit mind. 1% Gefälle (glatzfrei) auszuführen. In den Übergangsbereichen der verschiedenen Fußbodenbeläge sind Trennschienen als Winkelschienen einzubauen, die Beläge sind dort anzupassen.

Türnummern: siehe Türliste

Elektro-, HKLS- und RL-Pläne sind zu beachten

Lage und Angabe der Fassadenverankerungselemente sind nach statischen Erfordernissen und in Rücksprache mit dem Fassadenbauer einzubauen. (Ankerplatten, Verankerungsschienen etc.)

WDVS-System: Ausführung der Anschlüsse im Bereich der Fenster/Türen sonstige Einbauten: Dämmung ... m auf jeweilige Bauteile/Fenster/Tür führen

TGA-Planung beachten!

HINWEISE

Beispielhafte Möblierung

Brandschutztechnische Angaben sowie Flucht- und Rettungswege sind gemäß Brandschutzkonzept auszuführen.

ÄNDERUNGSVERLAUF				
Index	Inhalt / Änderung	Abk.	Seit.	Datum
00	Ausführungsplanung erstellt	akb	akb	12.06.2026
01	Ausführungsplanung Planfortschreibung	akb	akb	25.06.2026
02	Ausführungsplanung Anpassung Brandschutz mind. 1350 - 1530 mm	akb	akb	29.06.2026

PROJEKT

Neubau eines Betriebsgebäudes für die Technischen Betriebe in Rheine

Am Bauhof 2-16
48431 Rheine

LAGE

Gemarkung: **Rheine**

Flur: **101**

PLAN

Phase: **Ausführungsplanung**

Genauigkeit: **Architektur**

Bauart/Ansicht/Planstapel: **Ansichten Nord-Ost und Süd-West**

Code: **50732_AP_3.2.3.1_ARC_AN_NOSW_02**

VERANTWORTLICHKEITEN

Nutzer/Neuer/AG: **Rheine**

Bauherr/Architekt/Planstapel: **Technische Betriebe Rheine**

Architekt/Planstapel: **Bodemann Fröze planbuilding GmbH**

Einiger: **29.06.2026**

GENERALPLANUNG

BOCKERMANN FRITZE planbuilding

DEHNSTRAßE 11
50732 EPPEN
T 0524 9737-0 F 0524 9737-50
info@bockermann-fritze.de

Proj. Nr.: **50732**