

Grobkostenrahmen

Projekt

2.025

Masterplan Josefschule Ahaus

Bauvorhaben

Bauherr

Bauleitung

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:** **9.504.500,00 EUR**
- zzgl. MwSt. (19,0 %): 1.805.855,00 EUR
- **Gesamt, Brutto:** **11.310.355,00 EUR**

Gezeichnet

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten o. Anlage(n)

Seiten: 2

Grobkostenrahmen

Masterplan Josefschule Ahaus (2.025)

nach Elementen (ELE)

- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.: ?

- **Gesamt, Netto:** 9.504.500,00 EUR
- zzgl. MwSt. (19,0 %): 1.805.855,00 EUR
- **Gesamt, Brutto:** 11.310.355,00 EUR

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
01 Kostenrahmen 09/2025	1	9.504.500,00	9.504.500,00
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			11.310.355,00
01.01 Maßnahmen Bestand	1 Ps...	3.829.500,00	3.829.500,00
01.01.01 Schulgebäude	1 Ps...	2.271.150,00	2.271.150,00
01.01.01.01 Innenflächen	1.310 m²	690,00	903.900,00
01.01.01.02 Fassadenflächen	850 m²	865,00	735.250,00
01.01.01.03 Dachflächen	730 m²	400,00	292.000,00
01.01.01.04 KG 400 - 15 %	1 psch	340.000,00	340.000,00
01.01.02 OGS	1 Ps...	1.558.350,00	1.558.350,00
01.01.02.01 Innenflächen	675 m²	690,00	465.750,00
01.01.02.02 Fassadenflächen	640 m²	865,00	553.600,00
01.01.02.03 Dachflächen	760 m²	400,00	304.000,00
01.01.02.04 KG 400 - 15 %	1 psch	235.000,00	235.000,00
01.02 Neubau	1 Ps...	3.900.000,00	3.900.000,00
01.02.01 Neubau (nicht unterkellert)	1 psch	3.900.000,00	3.900.000,00
01.03 Außenanlagen	1 Ps...	300.000,00	300.000,00
01.03.01 Außenanlagen - pauschal, ohne Flächenansatz	1 psch	300.000,00	300.000,00
01.04 sonstiges	1 Ps...	1.475.000,00	1.475.000,00
01.04.01 Anarbeiten an Bestand	1 psch	50.000,00	50.000,00
01.04.02 Baustelleneinrichtung	1 psch	175.000,00	175.000,00
01.04.03 15% UV/ nicht bekannte Anforderungen	1 psch	1.250.000,00	1.250.000,00

Gesamtsumme: Masterplan Josefschule Ahaus

Gesamt, Netto: 9.504.500,00 EUR
 zzgl. MwSt (19,0 %) 1.805.855,00 EUR
Gesamt, Brutto: 11.310.355,00 EUR