

## Bekanntmachung Sonstige: Sanierung der Grundschule in Gleidorf; Metallbau-, Kunststoff- und Verglasungsarbeiten

Vergabenummer	26039/2026
Bezeichnung	Sanierung der Grundschule in Gleidorf; Metallbau-, Kunststoff- und Verglasungsarbeiten
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Bauleistung

### Auftraggeber

#### Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	<a href="#">Stadt Schmallenberg</a>
Kontaktstelle	<a href="#">Vergabestelle</a>
Postanschrift	<a href="#">Unterm Werth 1</a>
Ort	<a href="#">57392 Schmallenberg</a>
Telefon	<a href="#">+49 2972/980-0</a>
Fax	<a href="#">+49 2972/980-480</a>
E-Mail	<a href="mailto:vergabestelle@schmallenberg.de">vergabestelle@schmallenberg.de</a>
URL	<a href="http://www.schmallenberg.de">http://www.schmallenberg.de</a>

#### Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

#### Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Bezeichnung	<a href="#">Vergabemarktplatz Westfalen</a>
Postanschrift	<a href="#">Land NRW</a>
Ort	<a href="#">00000 --</a>
URL	<a href="http://www.evergabe.nrw.de">http://www.evergabe.nrw.de</a>

### Auftragsgegenstand

#### Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	<a href="#">Sanierung der Grundschule Gleidorf, Erneuerung Fenster- und Fassade, Metall-, Kunststoff- und Verglasungsarbeiten.</a> <a href="#">Als Planungsgrundlage wurde das Profilsystem SCHÜCO genutzt.</a> <a href="#">Dem Bieter wird freigestellt, zu der ausgeschriebenen Konstruktion gleichwertige Konstruktionen anzubieten. Zur Gewährleistung einer umfassenden Kompatibilität sowie zur Minimierung der Ansprechpersonen wird Wert darauf gelegt, dass alle Konstruktionen von einem Systemhersteller stammen.</a> <a href="#">Zur Prüfung der Gleichwertigkeit der angebotenen mit der vorgegebenen Konstruktion sind Detailzeichnungen aller betreffenden Punkte, Muster und System-Prüfzeugnisse vorzulegen.</a>
Umfang der Leistung	<a href="#">Lieferung u. Einbau von 55 Stück Kunststoff - Fenster, 10 Stück Alu - Türen u. Fassade u. Sonnenschutz</a>

#### Erfüllungsorte

##### *Haupterfüllungsort*

Bezeichnung	<a href="#">Grundschule Gleidorf</a>
Postanschrift	<a href="#">Zur Dorfmitte 2</a>
Ort	<a href="#">57392 Schmallenberg-Gleidorf</a>

### Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist Juli / August 2026

### Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	11.06.2026
<b>Ende der Angebotsfrist</b>	<b>17.06.2026 12:00 Uhr</b>
Zuschlags-/Bindefrist	15.07.2026

### Wertung

#### Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode **Niedrigster Preis**

### Lose

#### Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

### Nachweise / Bedingungen

#### Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Keine Unterlagen einzureichen

#### Auflagen zur persönlichen Lage

#### Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

#### Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

#### Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und Sicherheiten

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung.  
Es ist eine Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Sicherheitsleistung für Mängelansprüche  
Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften

Bei Arbeitsgemeinschaften werden Zahlungen mit befreiender Wirkung für den Auftraggeber an den für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigten Vertreter der Arbeitsgemeinschaft oder nach dessen schriftlicher Weisung geleistet.  
Dies gilt auch nach Auflösung der Arbeitsgemeinschaft.

### Vergabeunterlagen

#### Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand

Nein

Elektronisch

Ja, mittels Vergabemarktplatz "Vergabemarktplatz NRW WF"

URL zu den Auftragsunterlagen

<https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRMYTVPETG25/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Keine Maßnahmen

#### Angaben zu Preis und Zahlungsbedingungen

Die Unterlagen sind kostenpflichtig **Nein**

## Angebote

### Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Submissionsbeginn **17.06.2026 12:00 Uhr**  
Ort **Stadt Schmallenberg, Unterm Werth 1, 57392 Schmallenberg**  
Personen, die bei der Öffnung anwesend sein dürfen **Zur elektronischen Angebotsöffnung sind keine Bieter oder sonstige Personen zugelassen.**

### Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote **Elektronisch in Textform**  
URL zur Abgabe elektronischer Angebote **<https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRMYTVPETG25>**  
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren) **Nein**  
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bieterools sperren **Nein**

### Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten. **Nein**  
Forderung von Proben und Mustern

### Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben. **Nein**

### Nebenangebote

Nebenangebote **werden nicht zugelassen.**

## Verfahren/Sonstiges

### Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber **Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung der Stadt Schmallenberg, Unterm Werth 1, 57392 Schmallenberg zu vergeben.**

**Die Ausschreibung erfolgt gemäß der Satzung über die Vergabe von Aufträgen der Stadt Schmallenberg unterhalb der Schwellenwerte gemäß § 106 GWB und der Vereinbarung des Teil B: Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen und Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) in der jeweils geltenden Fassung.**

Gemäß § 5 Abs. 2 der v.g. Satzung kann bei allen Verfahren mit den Bietern über den Angebotsinhalt und die Preise verhandelt werden.

Der Informationsaustausch zwischen Auftraggeber und Bewerber erfolgt ausschließlich über den Vergabemarktplatz Westfalen. Sämtliche Informationen zum Vergabeverfahren sind auf dem Vergabemarktplatz hinterlegt; etwaige Änderungen, Antworten auf Bieterfragen bzw. Berichtigungen erfolgen ausschließlich über den Projektraum, so dass der Bewerber aufgefordert wird, sich in regelmäßigen Abständen über den aktuellen Stand zu informieren.

Angebote können ausschließlich elektronisch eingereicht werden. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich auf dem Vergabemarktplatz Westfalen ([www.vergabe-westfalen.de](http://www.vergabe-westfalen.de)) abgerufen werden.

Bei den meisten Ausschreibungen wird das Leistungsverzeichnis in digitaler Form (GAEB-Standard D83 oder X83) und als PDF-Datei bereitgestellt. Preise und Bieterangaben tragen Sie hier mit Ihrer eigenen Kalkulationssoftware ein. In diesen Fällen wird Ihr vollständig ausgefülltes Leistungsverzeichnis sowohl als lesbare PDF-Version als auch im GAEB-Format zurück benötigt.

Auf Verlangen des Auftraggebers sind innerhalb einer angemessenen nach dem Kalender bestimmten Frist fehlende Unterlagen zu übermitteln, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Aufforderung und soll sechs Kalendertage nicht überschreiten.

Zum 01.01.26 wurde das Vergaberecht novelliert, so dass wesentliche Änderungen im Vergaberecht für Bauleistungen in Kraft getreten sind. Der Rat der Stadt Schmallenberg hat zum 01.01.26 über die Vergabe von Aufträgen der Stadt Schmallenberg unterhalb der Schwellenwerte gemäß § 106 GWB eine Satzung beschlossen. Die bisherige Anwendung der VOB/A und somit auch die Zusendung von Submissionsergebnissen (Niederschrift) entfallen. Die Auswertung der eingegangenen Angebote erfolgt nunmehr auf Basis der neuen Satzung. Wir werden Sie über das Ergebnis des Vergabeverfahrens informieren.

Sollten Sie Fragen zu den Neuerungen haben, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Die neue Satzung war den Ausschreibungsunterlagen bereits beigelegt und steht unter [www.schmallenberg.de](http://www.schmallenberg.de) Ortsrecht zur Einsicht zur Verfügung.

Achtung:

Bitte das Angebotsschreiben vollständig ausfüllen!

Bekanntmachungs-ID

CXS0YRMYTVPETG25