



ÖbVI Marcel Bertels

Fridtjof-Nansen-Weg 7
48155 Münster
0251 60985-30
oebvi@bertels-info.de
www.bertels-info.de



Bertels

ÖbVI

BERECHNUNG DER ABSTANDFLÄCHEN (H)

nach § 6 BauO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.07.2018)

GB.- Nr.: 251164

Datum : 24.04.2026

Bauvorhaben: Wohnen, Kita + Gewerbe

Lagebezeichnung: ALB-BF06 Marga-Spiegel-Straße

Bauherr: Wohn + Stadtbau

Gemarkung: Albachten

Flur: 17

Flurstück(e): 340

Allgemeine Angaben:

	Wandlänge		Dachaufbauten		
	< 16 m	> 16 m	keine	< 50%	> 50%
vorne			X		
hinten			X		
links			X		
rechts			X		

Dachneigung (°): 0

Minderung von H nach
§ 6 (5) auf: 0,4

Die Berechnung bezieht sich auf die geplante Geländeoberkante

Berechnung:

B. Edel

Prüfung:

C. Müller

Abstandfläche:	01	Ansicht Nord - nördl. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,100	vorhanden:	68,950		
geplant:	69,750	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A	Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,125	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,125 entspricht 0,000 m
B	Gelände links ü. NHN =	69,750	Wandhöhe - über Boden - [D - A]	=	10,675 m
C	Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]	=	0,000
D	Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0	=	0,000 m
E	Firsthöhe ü. NHN =			H =	10,675 m
F	Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)		4,270 m

Abstandfläche:	02	Ansicht Nord - Trphs SG				
Zusammenstellung der Geländehöhen						
Geländehöhe links ü. NHN:			Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden: 68,930			vorhanden: 68,740			
geplant: 70,500			geplant: 70,500			
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !						
A	Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B	Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]	=	7,700 m	
C	Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]	=	0,000	
D	Brüstungshöhe ü. NHN =	78,200	Dachhöhe x 0	=	0,000 m	
E	Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,700 m
F	Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)		3,080 m	

Abstandfläche:	03	Ansicht Nord - süd. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,440	vorhanden:	69,320		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A	Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500 entspricht 0,000 m
B	Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]	=	10,300 m
C	Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]	=	0,000
D	Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0	=	0,000 m
E	Firsthöhe ü. NHN =			H =	10,300 m
F	Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)		4,120 m

Abstandsfläche:	04	Ansicht Nord - süd. Lbg OG+SG				
Zusammenstellung der Geländehöhen						
Geländehöhe links ü. NHN:			Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,050		vorhanden:	69,080		
geplant:	70,500		geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !						
A	Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B	Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	7,700 m
C	Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D	Brüstungshöhe ü. NHN =	78,200	Dachhöhe	x	0	= 0,000 m
E	Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,700 m
F	Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H	(	H x 0,4)	3,080 m

Abstandsfläche:	05	Ansicht Nord - Attika OG				
Zusammenstellung der Geländehöhen						
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:				
vorhanden:	69,080	vorhanden:		69,090		
geplant:	70,500	geplant:		70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !						
A Mittleres Gelände [(B+C) / 2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]			=	7,250 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000	
D Attikahöhe ü. NHN =	77,750	Dachhöhe	x	0		= 0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =					H =	7,250 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H	(	H	x	0,4)
						2,900 m
		Mindestens jedoch nach § 6 (6)				3,000 m

Abstandfläche:	06	Ansicht Ost - nördöstl. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,950	vorhanden:	68,930		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) / 2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	10,300 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	10,300 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,120 m

Abstandsfläche:	07	Ansicht Ost - nördl. Lbg+ Trphs SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,740	vorhanden:	68,740		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) / 2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	7,700 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Brüstungshöhe ü. NHN =	78,200	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,700 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			3,080 m

Abstandfläche:	08	Ansicht Ost - nördl. Attika EG+Trphs OG				
Zusammenstellung der Geländehöhen						
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:				
vorhanden:	68,930	vorhanden:		68,790		
geplant:	70,500	geplant:		70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !						
A Mittleres Gelände [(B+C) / 2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]			=	4,740 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000	
D Brüstungshöhe ü. NHN =	75,240	Dachhöhe	x	0		= 0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =					H =	4,740 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H	(	H	x	0,4)
						1,896 m
		Mindestens jedoch nach § 6 (6)				3,000 m

Abstandfläche:	09	Ansicht Ost - nördwestl. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,840	vorhanden:	69,050		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) / 2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	10,300 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	10,300 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,120 m

Abstandfläche:	10a	Ansicht Ost - Wendeltrp. SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,050	vorhanden:	69,050		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) / 2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	7,750 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Brüstungshöhe ü. NHN =	78,250	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,750 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			3,100 m

Abstandsfläche:	10b	Ansicht Ost - nördl. Lbg SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,840	vorhanden:	69,050		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) / 2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	7,700 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Brüstungshöhe ü. NHN =	78,200	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,700 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			3,080 m

Abstandfläche:	11	Ansicht Ost - südl. Attika EG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,870	vorhanden:		69,090	
geplant:	70,500	geplant:		70,500	
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	4,740 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	75,240	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	4,740 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			1,896 m
		Mindestens jedoch nach § 6 (6)			
					3,000 m

Abstandfläche:	12	Ansicht Ost - südl. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,320	vorhanden:	69,790		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]			= 10,300 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		= 0,000	
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0			= 0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =					H = 10,300 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,120 m

Abstandfläche:	13	Ansicht Ost - südl. Lbg SG				
Zusammenstellung der Geländehöhen						
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:				
vorhanden:	69,080	vorhanden:		69,320		
geplant:	70,500	geplant:		70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !						
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]			=	7,700 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		= 0,000		
D Brüstungshöhe ü. NHN =	78,200	Dachhöhe	x	0		= 0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =					H =	7,700 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H	(	H	x 0,4	) 3,080 m

Abstandfläche:	14	Ansicht Ost - Attika OG				
Zusammenstellung der Geländehöhen						
Geländehöhe links ü. NHN:			Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,090		vorhanden:	69,620		
geplant:	70,500		geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !						
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]			=	7,250 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		= 0,000		
D Attikahöhe ü. NHN =	77,750	Dachhöhe	x	0		= 0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =					H =	7,250 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H	(	H	x 0,4	) 2,900 m
		Mindestens jedoch nach § 6 (6)				3,000 m

Abstandfläche:	15	Ansicht Süd - nördl. Attika SG (Ost)			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,930	vorhanden:	68,840		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]			= 10,300 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		= 0,000	
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	10,300 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,120 m

Abstandfläche:	16	Ansicht Süd - Lbg+Trphs SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,790	vorhanden:	68,840		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	7,700 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Brüstungshöhe ü. NHN =	78,200	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,700 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			3,080 m

Abstandfläche:	17	Ansicht Süd - Attika EG+Trphs OG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	68,790	vorhanden:	68,870		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	4,740 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Brüstungshöhe ü. NHN =	75,240	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	4,740 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			1,896 m
		Mindestens jedoch nach § 6 (6)			3,000 m

Abstandfläche:	18	Ansicht Süd - nördl. Attika SG (West)			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,050	vorhanden:	69,440		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	10,300 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	10,300 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,120 m

Abstandfläche:	19	Ansicht Süd - Wendeltreppe SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,050	vorhanden:	69,050		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	7,750 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Brüstungshöhe ü. NHN =	78,250	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,750 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			3,100 m

Abstandfläche:	20	Ansicht Süd - südl. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,790	vorhanden:	70,060		
geplant:	70,500	geplant:	70,500		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	10,300 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	10,300 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,120 m

Abstandfläche:	21	Ansicht Süd - Attika OG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,620	vorhanden:		69,790	
geplant:	70,500	geplant:		70,500	
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,500	entspricht 0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	7,250 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	77,750	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	7,250 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			2,900 m
		Mindestens jedoch nach § 6 (6)			3,000 m

Abstandfläche:	22	Ansicht West - nördl. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	69,440	vorhanden:	69,100		
geplant:	70,500	geplant:	69,750		
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,125	Mittlere Geländehöhe ü. NHN	=	70,125	entspricht 0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	10,675 m
C Gelände rechts ü. NHN =	69,750	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	10,675 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,270 m

Abstandfläche:	23	Ansicht West - südl. Attika SG			
Zusammenstellung der Geländehöhen					
Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:			
vorhanden:	70,060	vorhanden:		69,440	
geplant:	70,500	geplant:		70,500	
Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !					
A Mittleres Gelände [(B+C) /2]	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - [D - A]		=	10,300 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe [E - D]		=	0,000
D Attikahöhe ü. NHN =	80,800	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	10,300 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			4,120 m

Zusammenstellung der Geländehöhen

Geländehöhe links ü. NHN:		Geländehöhe rechts ü. NHN:	
vorhanden:	69,440	vorhanden:	69,440
geplant:	70,500	geplant:	70,500

Rechenansatz: Die Berechnung erfolgt ausschließlich mit geplanten Höhen !

A Mittleres Gelände $[(B+C)/2]$	70,500	Mittlere Geländehöhe ü. NHN =	70,500	entspricht	0,000 m
B Gelände links ü. NHN =	70,500	Wandhöhe - über Boden - $[D - A]$		=	5,230 m
C Gelände rechts ü. NHN =	70,500	Dachhöhe $[E - D]$		=	0,000
D Oberkante ü. NHN =	75,730	Dachhöhe x 0		=	0,000 m
E Firsthöhe ü. NHN =				H =	5,230 m
F Rechenfaktor f.Dachfläche	0	Minderung von H (H x 0,4)			2,092 m
		Mindestens jedoch nach § 6 (6)			3,000 m