

Bekanntmachung Sonstige: Rohbauarbeiten für den Anbau an der Franziskusschule in Brilon

Vergabenummer	31/B/63/26/FD15
Bezeichnung	Rohbauarbeiten für den Anbau an der Franziskusschule in Brilon
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Bauleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Hochsauerlandkreis
Kontaktstelle	zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Eichholzstraße 11
Ort	59821 Arnsberg
Telefon	+49 291-941495
Fax	+49 291-9426117
E-Mail	vergabestelle@hochsauerlandkreis.de
URL	https://www.hochsauerlandkreis.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Rohbauarbeiten für den Anbau an der Franziskusschule in Brilon
Umfang der Leistung	<p>Geplant ist die Errichtung eines eingeschossigen, nicht unterkellerten Anbaus in massiver Bauweise mit ca. 450,00 m2 Bruttogrundfläche.</p> <p>Der Anbau befindet sich im östlichen Grundstücksteil und schließt ebenengleich an den Bestand an. Zur Herstellung der Verbindung zum Bestandsgebäude werden Teilbereiche im Bestand zurückgebaut und umgenutzt.</p> <p>Der Leistungsumfang umfasst im Wesentlichen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Baustelleneinrichtungen,- Erd- und Entwässerungsarbeiten,- Gründungs- und Stahlbetonarbeiten,- Mauerwerksarbeiten,- Abdichtungsarbeiten sowie- erforderliche Rückbau- und Anpassungsarbeiten im Anschlussbereich an den Bestand. <p>Die Baustelle wird über die Straße "Mühlenweg" erschlossen. Aufgrund der Geländesituation wird eine Baustraße hergestellt, die Baustellenzufahrten sind freizuhalten. Die Arbeiten erfolgen im Umfeld eines Schulstandortes und werden teilweise während des laufenden Schulbetriebs ausgeführt.</p> <p>Besondere Anforderungen an Sicherheit, Baustellenlogistik sowie Lärm- und Staubschutz sind zu beachten.</p> <p>Konkrete Angaben zur Leistung sind dem Leistungsverzeichnis zu entnehmen.</p>

Erfüllungsorte

Sonstige Öffentliche Ausschreibung

Haupterfüllungsort

Bezeichnung Franziskusschule - Förderschule mit dem Förderschwerpunkt Geistige Entwicklung
Postanschrift Mühlenweg 56
Ort 59929 Brilon

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist Mit der Ausführung ist spätestens am letzten Werktag in der 30. KW 2026 zu beginnen.
Die Leistung ist spätestens am letzten Werktag der 30. KW 2027 zu vollenden (abnahmereif fertigzustellen).

Auf die besonderen Vertragsbedingungen (VHB 214) wird verwiesen.

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	22.05.2026
Ende der Angebotsfrist	28.05.2026 09:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	10.07.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode **Niedrigster Preis**

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Angaben bzgl. Unterauftragnehmer, Bietergemeinschaften und / oder Eignungsleihe (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Lediglich im Bedarfsfall.

Sonstige Unterlagen

- Eigenerklärung Mindestlohngesetz (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Leistungsverzeichnis (bepreist) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte reichen Sie dieses Dokument als PDF- und als GAEB-Datei ein.

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Handelsregisterauszug oder vergleichbarer Nachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung ist mittels der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister nachzuweisen. Vergleichbare gleichwertige Nachweise sind zulässig, soweit die Gleichwertigkeit mit der Vorlage nachgewiesen wird.

Die eingereichten Unterlagen dürfen nicht älter als sechs Monate sein.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Erklärung über den Umsatz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Sonstige Öffentliche Ausschreibung

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung, dass in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden mit Angabe der Referenzen.

Mindestangaben der Referenzen:

- Ansprechpartner,
- Art der ausgeführten Leistung,
- Auftragssumme,
- Ausführungszeitraum.

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

Der Verweis auf die Präqualifikation ist hinreichend, sofern die Datenbank die geforderten Unterlagen enthält.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Der Verweis auf die Präqualifikation ist hinreichend, sofern die Datenbank die geforderten Unterlagen enthält.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Der Verweis auf die Präqualifikation ist hinreichend, sofern die Datenbank die geforderten Unterlagen enthält.

Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und Sicherheiten

Auf die Nummern 4 - 6 der besonderen Vertragsbedingungen (VHB 124) wird verwiesen.

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften

gem. § 16 VOB/B

Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird

Keine Vorgaben; aber Herstellung einer gesamtschuldnerischen Haftung und Bestellung eines vertretungsberechtigten Mitglieds

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand

Nein

Elektronisch

Ja, mittels Vergabemarktplatz "Vergabemarktplatz NRW WF"

URL zu den Auftragsunterlagen

<https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKYTPJJYB5R/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Keine Maßnahmen

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Submissionsbeginn

28.05.2026 09:00 Uhr

Sonstige Öffentliche Ausschreibung

Ort [Eichholzstraße 11, 59821 Arnsberg](#)
Personen, die bei der Öffnung anwesend sein dürfen [Ausschließlich Mitarbeiter der Vergabestelle](#)

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote [Elektronisch in Textform](#)
URL zur Abgabe elektronischer Angebote <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKYTPJJYB5R>
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren) [Nein](#)
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bietertools sperren [Nein](#)

Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten. [Nein](#)
Forderung von Proben und Mustern [Nein](#)

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben. [Ja](#)

Nebenangebote

Nebenangebote [werden zugelassen.](#)

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber [Der Download der Vergabeunterlagen vom Portal erfolgt gebührenfrei. Eine Registrierung nicht erforderlich. Die Registrierung als Bewerber auf dem Portal wird aber empfohlen, um die Kommunikation zwischen Bieter und Vergabestelle sicherzustellen. Ansonsten obliegt es dem Bewerber, sich kontinuierlich über die Kommunikation im Verfahren und die Änderung von inhaltlichen oder verfahrensmäßigen Daten zu unterrichten.](#)
Bekanntmachungs-ID [CXS0YYKYTPJJYB5R](#)