

A. Beschreibung der Planungsaufgabe

Sanierung einer Stützmauer an der K 5/3 in Sundern (Bauwerksnummer: 4613582)

Die Stützmauer an der K 5/3 in Sundern soll umfangreich saniert werden. Sie besteht aus Beton, ist ca. 265m lang und ca. 2,2m hoch. Die Mauer besteht aus 3 Abschnitten (150m; 75m; 40m) welche jeweils durch Brückenbauwerke getrennt sind. Im Vordergrund steht das Gesims, welches komplett erneuert werden soll. Hinzu kommen notwendige Ausbesserungs- und Sanierungsarbeiten an der Stützmauer selbst. Dafür sollte die Stützmauer vor der Planung umfangreich begutachtet werden, um alle notwendigen Maßnahmen festzustellen. Für die erforderlichen Maßnahmen soll im Anschluss eine entsprechende Planung, wie nachfolgend beschrieben, erfolgen.

Randbedingungen

Um die notwendigen Voraussetzungen zu schaffen, soll die Baumaßnahme gem. HOAI LP 1-8 (ohne LP 4 und 7) geplant werden.

Zu allen Unterlagen des AN gehören ausführlicher Erläuterungsberichte mit Baubeschreibungen, sowie genaue Kostenberechnungen.

Grundlagen des Angebotes sind:

Bausumme: 150.000,- € (netto), Honorarzone: II, unten

Die Auftragsvergabe erfolgt für die Leistungsphasen 1,2,3,5,6 und 8.

Die Leistungsphasen 1 bis 6 sollen bis Oktober 2026 abgeschlossen sein.

Die bauliche Umsetzung ist für das Jahr 2027 geplant.

Alle Planunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen sind dem Auftraggeber in digitaler Form (Planunterlagen im .dxf-Format und im .pdf-Format; Beschreibungen und Berechnungen als Word- bzw. Excel-Datei im .docx- bzw. .xlsx-Format; Präsentationen als PowerPoint-Datei im .pptx-Format; digitale Bestands- und Objektdaten im OKSTRA-, IFC- bzw. SHAPE-Format) zu übergeben.

Die Ausführungsplanung soll zusätzlich dreifach in analoger Form als kopierfähiger Farbausdruck übergeben werden. Planunterlagen sind normengerecht farbig und mit Planzeichen und Legende anzulegen, sowie DIN-gerecht zu falten. Das Schriftfeld des Auftraggebers ist zu übernehmen.

Der Auftragnehmer hat die von ihm angefertigten Unterlagen als „Verfasser“ zu unterzeichnen.

Die vereinbarten Honorare beruhen auf dem Angebot des Auftragnehmers. Die vom Auftraggeber vorgegebene Honorarzone ist als Berechnungsparameter für die gesamte Vertragsdauer unverändert festgeschrieben. Lediglich die vom Auftraggeber angegebenen anrechenbaren Kosten sind vorläufig und werden durch die vom Auftragnehmer zu erstellende und durch den Auftraggeber freizugebende Kostenberechnung ersetzt. Die Kostenermittlungen erfolgen gem. § 4 Abs. 1 S. 3 HOAI nach DIN 276 in der Fassung von 2018. Ein Umbauzuschlag wird nicht gewährt.

Die anrechenbaren Kosten sind nach §§ 4 und 46 HOAI nach der Kostenberechnung zu ermitteln (Nettowerte ohne Umsatzsteuer).

Entfallen Teilleistungen der beauftragten Leistungsphasen oder werden innerhalb einer Stufe nur Teilleistungen beauftragt, erfolgt eine Bewertung der Teilleistungen entsprechend der aktuellen Siemon-Tabellen zur HOAI 2013.

B. Beschreibung der Grundleistungen für Objektplanung Ingenieurbauwerke gem. HOAI

Die Leistungsbilder der Leistungsphasen 1 – 8 werden als komplett angeboten vereinbart, auch wenn gewisse Teilleistungen mit 0% bewertet werden.

LPH 1 – Grundlagenermittlung

| | Bewertung gem. HOAI [%] | Angebot [%] |
|--|-------------------------------|----------------|
| a) Klären der Aufgabenstellung auf Grund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers | 0,2 | |
| b) Ermitteln der Planungsrandbedingungen sowie Beraten zum gesamten Leistungsbedarf | 0,5 | |
| c) Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter | 0,3 | |
| e) Ortsbesichtigung | 0,3 | |
| f) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse | 0,3 | |
| Summe Leistungsphase 1 | 1,6 | |

LPH 2 – Vorplanung

| | Bewertung gem. HOAI [%] | Angebot [%] |
|---|-------------------------------|----------------|
| a) Analysieren der Grundlagen | 0,3 | |
| b) Abstimmen der Zielvorstellungen auf die öffentlich-rechtlichen Randbedingungen sowie Planungen Dritter | 0,3 | |
| c) Untersuchen von Lösungsmöglichkeiten mit ihren Einflüssen auf bauliche und konstruktive Gestaltung, Zweckmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit unter Beachtung der Umweltverträglichkeit | 2,0 | |
| d) Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten | 0,2 | |
| e) Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung von bis zu 3 Varianten nach gleichen Anforderungen mit zeichnerischer Darstellung und Bewertung unter Einarbeitung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter. | 4,0 | |
| f) Klären und Erläutern der wesentlichen fachspezifischen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen | 0,7 | |
| g) Vorabstimmen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit, gegebenenfalls Mitwirken bei Verhandlungen über die Bezuschussung und Kostenbeteiligung | 0,5 | |
| h) Mitwirken bei Erläutern des Planungskonzepts gegenüber Dritten an bis zu 2 Terminen | 0,5 | |
| i) Überarbeiten des Planungskonzepts nach Bedenken und Anregungen | 0,5 | |
| j) Kostenschätzung, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen | 0,5 | |
| k) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren | 0,5 | |
| Summe Leistungsphase 2 | 10,0 | |

LPH 3 – Entwurfsplanung

| | Bewertung gem. HOAI [%] | Angebot [%] |
|--|-------------------------------|----------------|
| a) Erarbeiten des Entwurfs auf Grundlage der Vorplanung durch zeichnerische Darstellung im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen. Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für | | |

| | | |
|--|------|--|
| die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, sowie Integration und Koordination der Fachplanungen. | 14,0 | |
| b) Erläuterungsbericht unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter | 2,0 | |
| c) Fachspezifische Berechnungen, ausgenommen Berechnungen aus anderen Leistungsbildern | 1,5 | |
| e) Mitwirken beim Erläutern des vorläufigen Entwurfs gegenüber Dritten an bis zu 3 Terminen, Überarbeiten des vorläufigen Entwurfs auf Grund von Bedenken und Anregungen | 1,0 | |
| f) Vorabstimmen der Genehmigungsfähigkeit mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten | 0,5 | |
| g) Kostenberechnung einschließlich zugehöriger Mengenermittlung, Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung | 3,0 | |
| h) Ermitteln der wesentlichen Bauphasen unter Berücksichtigung der Verkehrslenkung und der Aufrechterhaltung des Betriebes während der Bauzeit | 1,0 | |
| i) Bauzeiten- und Kostenplan | 0,5 | |
| j) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse | 0,5 | |
| Summe Leistungsphase 3 | 24,0 | |

LPH 5 – Ausführungsplanung

| | Bewertung gem. HOAI [%] | Angebot [%] |
|--|-------------------------------|----------------|
| a) Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen und Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter bis zur ausführungsreifen Lösung | 4,0 | |
| b) Zeichnerische Darstellung, Erläuterungen und zur Objektplanung gehörige Berechnungen mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben einschließlich Detailzeichnungen in den erforderlichen Maßstäben | 8,0 | |
| c) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten und Integrieren ihrer Beiträge bis zur ausführungsreifen Lösung | 2,0 | |
| d) Vervollständigen der Ausführungsplanung während der Objektausführung | 1,0 | |
| Summe Leistungsphase 5 | 15,0 | |

LPH 6 – Vorbereitung der Vergabe

| | Bewertung gem. HOAI [%] | Angebot [%] |
|---|-------------------------------|----------------|
| a) Ermitteln von Mengen nach Einzelpositionen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter, insbesondere zu den Bodenmassen | 5,0 | |
| b) Aufstellen der Vergabeunterlagen, insbesondere Anfertigen der Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen sowie der Besonderen Vertragsbedingungen | 3,0 | |
| c) Abstimmen und Koordinieren der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der anderen an der Planung fachlich Beteiligten | 1,0 | |
| d) Festlegen der wesentlichen Ausführungsphasen | 1,0 | |
| e) Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse | 2,0 | |

| | | |
|--|------|--|
| f) Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer (Entwurfsverfasser) bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung | 0,5 | |
| g) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen | 0,5 | |
| Summe Leistungsphase 6 | 13,0 | |

LPH 8 – Bauoberleitung

| | Bewertung gem. HOAI [%] | Angebot [%] |
|--|-------------------------------|----------------|
| a) Aufsicht über die örtliche Bauüberwachung, Koordinierung der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten, einmaliges Prüfen von Plänen auf Übereinstimmung mit dem auszuführenden Objekt und Mitwirken bei deren Freigabe | 4,0 | |
| b) Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans (Balkendiagramm) | 1,0 | |
| c) Veranlassen und Mitwirken beim Inverzugsetzen der ausführenden Unternehmen | 1,0 | |
| d) Kostenfeststellung, Vergleich der Kostenfeststellung mit der Auftragssumme | 1,0 | |
| e) Abnahme von Bauleistungen, Leistungen und Lieferungen unter Mitwirkung der örtlichen Bauüberwachung und anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellen von Mängeln, Fertigung einer Niederschrift über das Ergebnis der Abnahme | 1,0 | |
| f) Überwachen der Prüfungen der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage | 2,0 | |
| g) Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme daran | 1,0 | |
| h) Übergabe des Objekts | 1,0 | |
| i) Auflisten der Verjährungsfristen der Mängelansprüche | 1,0 | |
| j) Zusammenstellen und Übergeben der Dokumentation des Bauablaufs, der Bestandsunterlagen und der Wartungsvorschriften | 2,0 | |
| Summe Leistungsphase 8 | 15,0 | |

C. Beschreibung der besonderen Leistungen für Objektplanung Ingenieurbauwerke nach HOAI

LPH 8 – Bauoberleitung

| | Menge | Einheit | Angebot [€] |
|---|-------|---------|-------------|
| a) Kostenkontrolle | 1 | Psch. | |
| b) Prüfen von Nachträgen | 1 | Psch. | |
| c) Örtliche Bauüberwachung | 1 | Psch. | |
| Summe besondere Leistungen Leistungsphase 8 | | | |

D. Honorarübersicht

| Nr. | Leistung | Gesamthonorar [€] |
|-----|--|----------------------|
| 1. | Leistungsphase 1, Gesamtbewertung: [%] | |
| 2. | Leistungsphase 2, Gesamtbewertung: [%] | |
| 3. | Leistungsphase 3, Gesamtbewertung: [%] | |
| 4. | Leistungsphase 4, Gesamtbewertung: [%] | |
| 5. | Leistungsphase 5, Gesamtbewertung: [%] | |

| | | | | |
|-----|--|------|-------|--|
| 6. | Leistungsphase 6, Gesamtbewertung: | [%] | | |
| 7. | Sonstige Leistungen | | | |
| 8. | Stundenloharbeiten Inhaber/ Auftragnehmer | 5 h | €/h | |
| 9. | Stundenloharbeiten Ingenieur / Techniker | 5 h | €/h | |
| 10. | Stundenloharbeiten Bauzeichner und sonstige Mitarbeiter | 5 h | €/h | |
| 11. | Stundenloharbeiten Vermessungstrupp | 5 h | €/h | |
| 12. | Km-Pauschale | 1 km | €/km | |
| (1) | Summe der Gesamthonorare [Z. 1 bis Z. 12] | | Netto | |
| (2) | Nebenkosten / Auslagen | | | |
| | Die Nebenkosten werden pauschal erstattet mit 5,0 v. H. des Nettohonorars. | | | |
| | Vergütung [Σ aus (1) und (2)] | | | |
| | Nachlass | | [%] | |
| | Honorarsumme Netto | | | |
| | Umsatzsteuer 19,0 v. H. | | | |
| | Honorarsumme Brutto | | | |