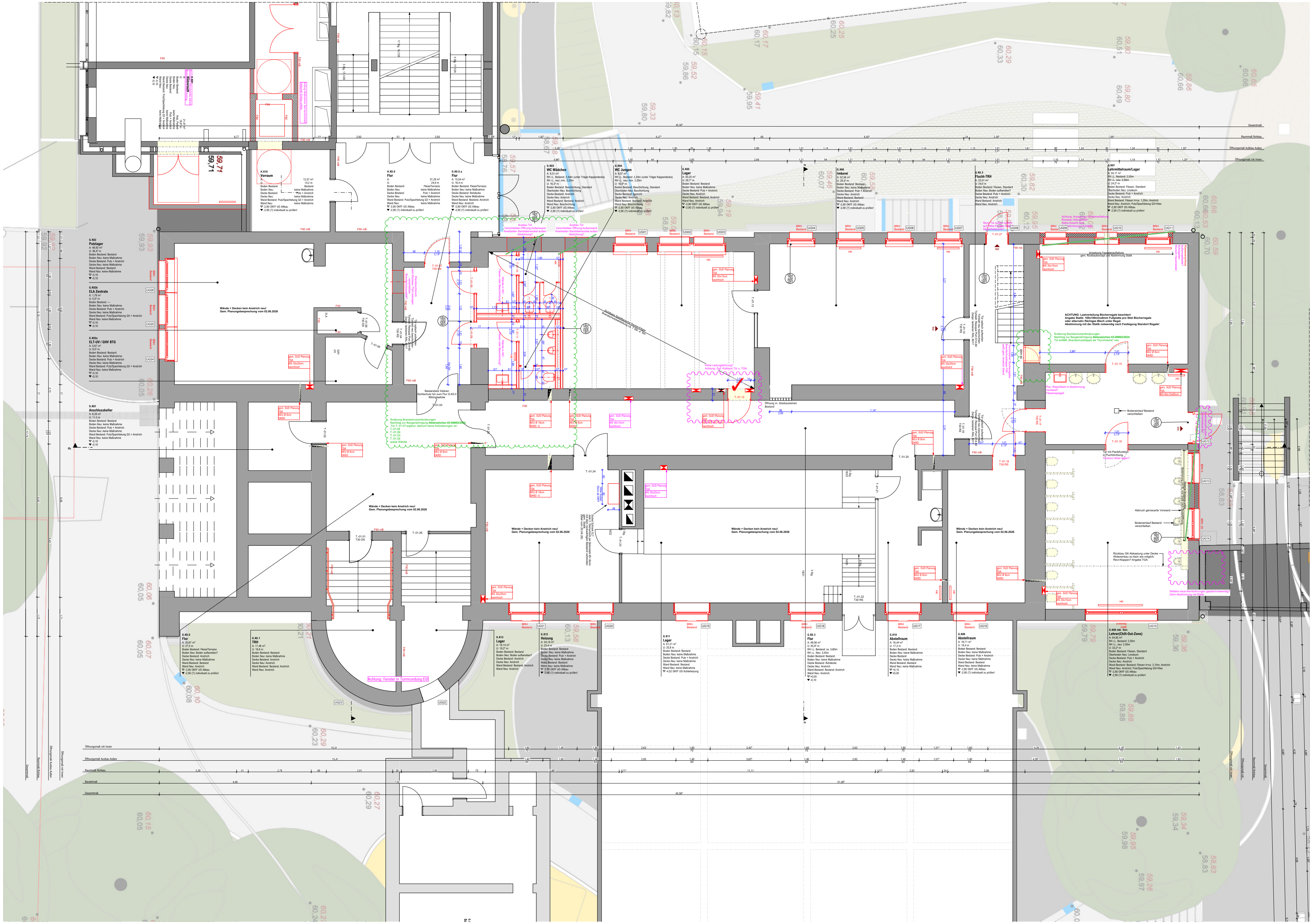
H.K10
Vorraum
A: 12,57 m²
U: 14,2 m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Putz/Spachtelung Q3 + Anstrich
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
H.K0.0
Flur
A: 31,29 m²
U: 24,9 m
Boden Bestand: Fliese/Terrazzo
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Putz/Spachtelung Q3 + Anstrich
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K0.0.a
Flur
A: 15,54 m²
U: 16,4 m
Boden Bestand: Fliese/Terrazzo
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Rohdecke
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Bestand; Anstrich
Wand Neu: Anstrich
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K03
WC Mädchen
A: 9,31 m²
RH i.L. Bestand: 2,34m (unter Träger Kappendecke)
RH i.L. neu: min. 2,20m
U: 16,3⁵ m
Boden Bestand: Beschichtung, Standard
Oberboden Neu: Beschichtung
Decke Bestand: Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand; Anstrich
Wand Neu: Beschichtung
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K04
WC Jungen
A: 9,07 m²
RH i.L. Bestand: 2,34m (unter Träger Kappendecke)
RH i.L. neu: min. 2,20m
U: 16,9⁵ m
Boden Bestand: Beschichtung, Standard
Oberboden Neu: Beschichtung
Decke Bestand: Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand; Anstrich
Wand Neu: Anstrich
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K05
Lager
A: 50,25 m²
U: 28,7⁵ m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand; Anstrich
Wand Neu: Anstrich
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K06
Imkerei
A: 52,56 m²
U: 29,3⁵ m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand
Wand Neu: Anstrich
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K0.2
Flucht-TRH
A: 22,01 m²
U: 24,0 m
Boden Bestand: Fliesen, Standard
Boden Neu: Boden aufbereiten?
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Anstrich
Wand Neu: Anstrich
G.K07
Lehrmittelraum/Lager
A: 34,17 m²
RH i.L. Bestand: 2,55m
RH i.L. neu: 2,50m
U: 24,2⁵ m
Boden Bestand: Fliesen, Standard
Oberboden Neu: Linoleum
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Fliesen h=ca. 1,20m; Anstrich
Wand Neu: Anstrich; Putz/Spachtelung Q3+Vlies
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K02
Putzlager
A: 48,92 m²
U: 36,4⁵ m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Bestand
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -0,10
▼ -0,10
G.K02b
ELA Zentrale
A: 1,78 m²
U: 5,5⁵ m
Boden Bestand: ---
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Putz/Spachtelung Q3 + Anstrich
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -0,10
▼ -0,10
G.K02a
ELT-UV / GHV BTG
A: 5,67 m²
U: 9,5⁵ m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Putz/Spachtelung Q3 + Anstrich
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -0,10
▼ -0,10
G.K01
Anschlusskeller
A: 8,28 m²
U: 11,5 m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Putz/Spachtelung Q3 + Anstrich
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -0,10
▼ -0,10
G.K0.0
Flur
A: 35,67 m²
U: 27,0 m
Boden Bestand: Fliese/Terrazzo
Boden Neu: Boden aufbereiten?
Decke Bestand: Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Bestand
Wand Neu: Anstrich
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K0.1
TRH
A: 17,46 m²
U: 18,8 m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand; Anstrich
Wand Neu: Anstrich
Achtung: Fenster in Turmrundung EG!
G.K13
Lager
A: 18,14 m²
U: 19,2⁵ m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: Boden aufbereiten?
Decke Bestand: Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand; Anstrich
Wand Neu: Anstrich
G.K12
Heizung
A: 34,19 m²
U: 23,4 m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Bestand
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K11
Lager
A: 61,21 m²
U: 33,9 m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Bestand
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -4,52 OKFF UG Kohleheizung
G.K0.3
Flur
A: 49,56 m²
U: 45,9⁵ m
RH i.L. Bestand: ca. 3,60m
RH i.L. Neu: 3,55m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Rohdecke
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand; Anstrich
Wand Neu: Anstrich
▽ +0,05
▼ -0,10
G.K10
Abstellraum
A: 16,44 m²
U: 17,3 m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Bestand
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ +0,15
▼ ±0,00
G.K09
Abstellraum
A: 19,71 m²
U: 18,4 m
Boden Bestand: Bestand
Boden Neu: keine Maßnahme
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: keine Maßnahme
Wand Bestand: Bestand
Wand Neu: keine Maßnahme
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
G.K08 inkl. Vorr.
Lehrer(Chill-Out-Zone)
A: 64,85 m²
RH i.L. Bestand: 2,50m
RH i.L. neu: 2,50m
U: 33,2⁵ m
Boden Bestand: Fliesen, Standard
Oberboden Neu: Linoleum
Decke Bestand: Putz + Anstrich
Decke Neu: Anstrich
Wand Bestand: Bestand; Fliesen h=ca. 2,10m; Anstrich
Wand Neu: Anstrich; Putz/Spachtelung Q3+Vlies
▽ -2,80 OKFF UG Altbau
▼ -2,90 (?) individuell zu prüfen!
Wände + Decken kein Anstrich neu!
Gem. Planungsbesprechung vom 02.06.2026
ACHTUNG: Lastverteilung Bücherregale beachten!
Angabe Statik: 100x100mmx8mm Fußplatte pro Stiel Bücherregale
oder alternativ flächiges Blech unter Regal.
Abstimmung mit der Statik notwendig nach Festlegung Standort Regale!
Änderung Brandschutzanforderungen
Nachtrag zur Baugenehmigung Aktenzeichen 63-00802/2024
Tür entfällt, Brandschutzklappe als "Durchreiche" neu
Umsetzung Fassadenaufteilung
gem. Rückbaukonzept und Abstimmung Statik
Ausbau Tür
Verschließen Öffnung Außenwand
Anarbeiten Sandsteinsockel außen
Abdichtung?
gem. SUD Planung
TGA
WS 35x15cm
raumhoch
NEU Ø 8cm
OKRD
Pos. Waschtisch in Abstimmung
Weitere neue Kernbohrung
F90 mB
T.-01.22
T30 RS
T.-01.15
T.-01.27
T.-01.07
T30 RS
BRH
Bestand
UG01
UG02
UG03
UG04
UG05
UG06
UG07
UG08
UG09
UG10
UG11
UG15
UG16
UG17
UG18
UG19
UG20
UG21
UG22
UG23
UG24
UG25
UG26
HK
45,56⁵
Gesamtmaß
Rauminnmaß Rohbau
Öffnungsmaß Ausbau Außen
Öffnungsmaß roh Innen

LEGENDE:

- ☒ FD Fußbodendurchbruch
- ☒ DD Deckendurchbruch
- ◩ WA Wandschlitz
- ☒ WD Wanddurchbruch
- ▨ unbewehrter Beton
- ▨ bewehrter Beton
- ▨ Tragendes Mauerwerk
- ▨ Nichttragendes Mauerwerk
- 🟥 Gipskarton
- ▨ Dämmung weich
- ☒ Dämmung hart
- ▨ Holz
- ▨ Holzwerkstoff
- ▨ Naturstein
- 🟥 Stahl
- ⬜ Bestand
- 🟨 Abbruch Konstruktion
- ⬜ Abbruch Abhangdecke
- 🟦 Heizkörpernische aumauern
- ⬜ temporäre Maßnahmen - 1.BA
- ⬜ temporäre Maßnahmen - 2.BA

OKFF	Oberkante Fertigfußboden
OKRF	Oberkante Rohfußboden
UKRD	Unterkante Rohdecke
VK	Vorderkante
UZ/ÜZ	Unterzug / Überzug
BRH	Brüstungshöhe Rohbau (von OKFF bis OK Brüstung roh)
BRHfertig	Brüstungshöhe fertig (von OKFF bis OK Fensterbank)
LHroh	lichte Raumhöhe Rohbau (von OKFF bis UK Rohdecke)
LH	lichte Raumhöhe fertig (von OKFF bis - UK Decke fertig)
EUV	Elektrounterverteilung
HKV	Heizkreisverteiler

Maßketten:

- Bemaßung - allgemein
- XX Bemaßung - unbedingt einzuhaltendes Maß
- Bemaßung - Neu
- Bemaßung - S+D Planung
- Bemaßung - temporär 1.BA
- Bemaßung - temporär 2.BA
- ACHTUNG: BEREICH NOCH NICHT BAUFREI
- ABC Änderung Architektur

- 🟩 Fensterbank
- 🟥 Gesims Neubildung
- Gesims Abdeckung
- Laibungsblech
- Sturzblech
- 🟥 Blech Rinne
- oberes und unteres Blechband 3mm
- Fassadenblech Ecke 3mm
- 🟪 Kassettenblech 3mm

Rohbauer baut aus