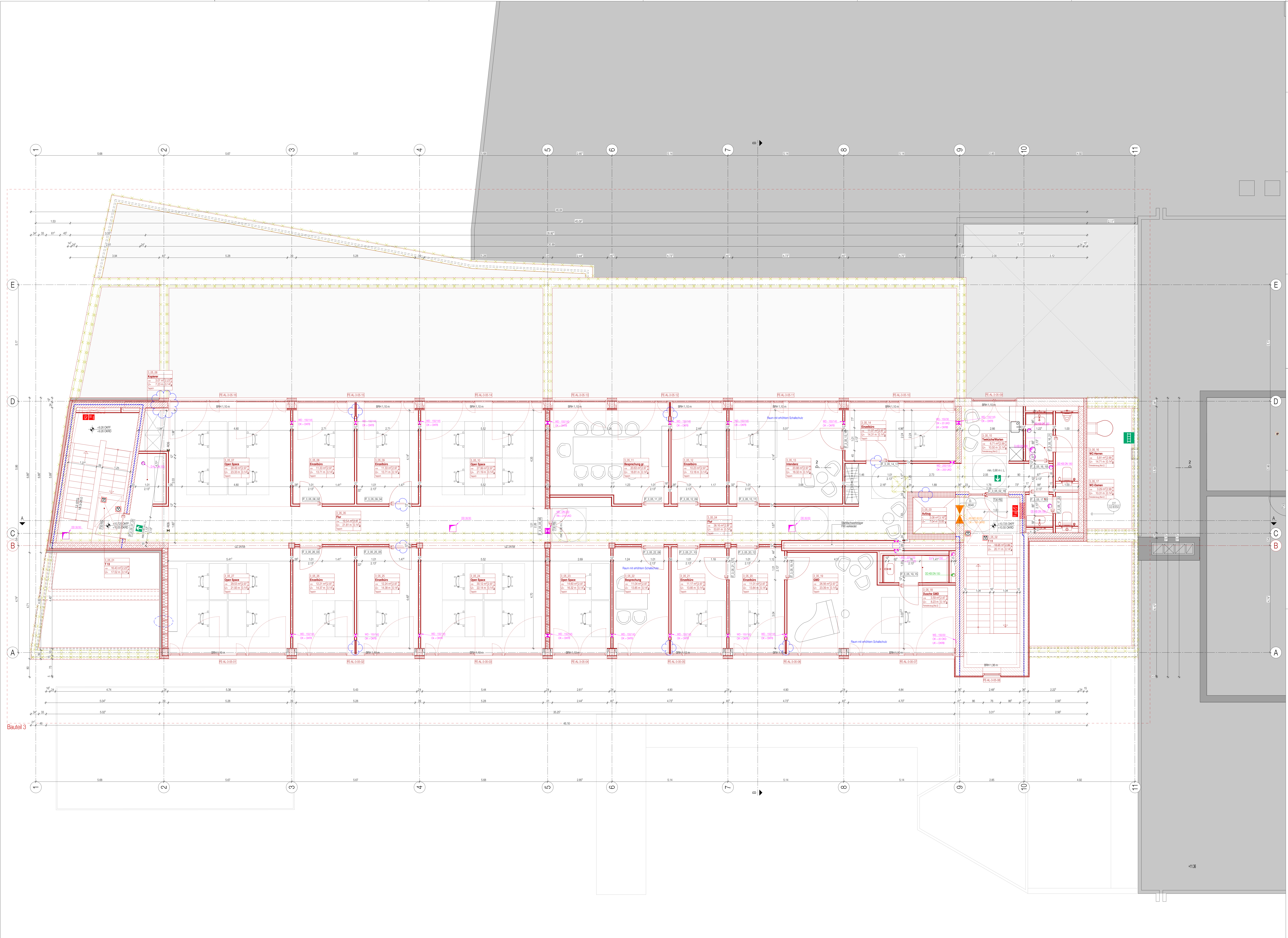

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
E
Bauteil 3
3_05_06 Kopierer 3.07 m² 2.23 U= 7.23 m 0.14 Teppich
3_05_07 Open Space 29.49 m² 2.97 U= 23.33 m 0.14 Teppich
3_05_08 Einzelbüro 11.33 m² 2.97 U= 13.71 m 0.14 Teppich
3_05_09 Einzelbüro 11.33 m² 2.97 U= 13.71 m 0.14 Teppich
3_05_10 Open Space 27.99 m² 2.97 U= 21.19 m 0.14 Teppich
3_05_11 Besprechung gr. 20.63 m² 2.97 U= 18.81 m 0.14 Teppich
3_05_12 Einzelbüro 10.23 m² 2.97 U= 13.18 m 0.14 Teppich
3_05_13 Intendanz 20.88 m² 2.97 U= 18.32 m 0.14 Teppich
3_05_14 Einzelbüro 11.07 m² 2.97 U= 14.31 m 0.14 Teppich
3_05_15 Teeküche/Warten 6.71 m² 2.99 U= 10.50 m 0.14 Feinsteinzeug [Kat.2]
3_05_16 WC-Herren 5.81 m² 2.99 U= 14.71 m 0.14 Feinsteinzeug [Kat.2]
3_05_17 WC-Damen 3.29 m² 2.99 U= 10.31 m 0.14 Feinsteinzeug [Kat.2]
3_05_05 Flur 12.54 m² 2.97 U= 21.81 m 0.14 Teppich
3_05_04 Flur 38.16 m² 2.97 U= 53.81 m 0.14 Teppich
3_05_03 Aufzug 3.08 m² 3.16 U= 7.04 m 0.00
3_05_02 T 11 18.95 m² 2.99 U= 20.11 m 0.14
3_05_01 T 13 16.43 m² 2.23 U= 17.52 m 0.14
3_05_27 Open Space 29.53 m² 2.97 U= 21.93 m 0.14 Teppich
3_05_26 Einzelbüro 12.21 m² 2.97 U= 14.37 m 0.14 Teppich
3_05_25 Einzelbüro 12.24 m² 2.97 U= 14.38 m 0.14 Teppich
3_05_24 Open Space 30.12 m² 2.97 U= 22.14 m 0.14 Teppich
3_05_23 Open Space 14.60 m² 2.97 U= 16.32 m 0.14 Teppich
3_05_22 Besprechung 11.04 m² 2.97 U= 13.85 m 0.14 Teppich
3_05_21 Einzelbüro 11.17 m² 2.97 U= 13.85 m 0.14 Teppich
3_05_20 Einzelbüro 11.01 m² 2.97 U= 13.84 m 0.14 Teppich
3_05_19 GMD 26.56 m² 2.97 U= 23.39 m 0.14 Teppich
3_05_18 Dusche GMD 3.59 m² 2.97 U= 8.23 m 0.14 Feinsteinzeug [Kat.2]
Raum mit erhöhtem Schallschutz
Stahlfachwerkträger F90 verkleidet
BRH 1,10 m
BRH 1,36 m
WD - 150/145 OK = OKFB
WS - 150/30 OK = 20 UKD UK = OKRB
WD - 200/100 OK = 200 UKD
DD 30/30
UZ 24/58
12 STG 18.3/28.0
+9.26 OKFF +9.26 OKRD
+10.725 OKFF +10.55 OKRD
min. 0,90 m i. L.
T30 RS
FE-AL-3-05-01
FE-AL-3-05-02
FE-AL-3-05-03
FE-AL-3-05-04
FE-AL-3-05-05
FE-AL-3-05-06
FE-AL-3-05-07
FE-AL-3-05-08
FE-AL-3-05-09
FE-AL-3-05-10
FE-AL-3-05-11
FE-AL-3-05-12
FE-AL-3-05-13
FE-AL-3-05-14
FE-AL-3-05-15
FE-AL-3-05-16
DT 02.8350
D. 8540
+11.36

BRANDSCHUTZ

Angaben gelten nur in Verbindung mit Brandschutzgutachten

━ = BRANDWAND
╍ = F90 BAUART BRANDWAND
╍ = F90 AB - FEUERBESTÄNDIG
━ = F90 A - FEUERBESTÄNDIG AUS NICHTBRENNBAREN BAUSTOFFEN
╍ = F30-AB - FEUERHEMMEND
T30 = T30 - ABSCHLUSS
T90 = T90 - ABSCHLUSS
+F = MIT FESTSTELLANLAGE
RS = RAUCHSCHUTZABSCHLUSS
DT = DICHTSCHLIEßEND
DTs = DICHTSCHLIEßEND UND SELBSTSCHLIEßEND

FSD = FEUERWEHRSCHLÜSSELDEPOT
FSE = FREISCHALTELEMENT DER BMA
FIZ = FEUERWEHRINFORMATIONSZENTRALE
NAV = NOTAUSGANGVERSCHLUSS
SV = SICHTVERBDINDUNG

SCHALLSCHUTZ

Angaben gelten nur in Verbindung mit Schallschutzgutachten

dB 27 = BEWERTETES SCHALLDÄMMMAß r'w

RÄUME UND OBERFLÄCHEN

RAUMNUMMER = 01.003 VF N a WO 1.00 = FLÄCHENART
BEZEICHNUNG = KÜCHE
FLÄCHE = 97.40 m² 2.80 = HÖHE OKFF-OKRD
UMFANG = 40.25 m 2.40 = LICHTE HÖHE
BODEN = FLIESEN 512 = BODENAUFBAU NUMMER

D A 4 = BAUTEIL DACH, POSITION AUßEN, NR.4
T.1.001 / T90 RS = TÜRNUMMER / BRANDSCHUTZQUALITÄT
A2 - III = Abschnitt Bauteil - Anzahl der Geschosse

HINWEISE

S.201.1 = PLAN-NR. S.201SCHNITT 1-1
D. 1100 = DETAIL / PLAN-NR. 1100
= ÄNDERUNGSHINWEIS
= UNKLARHEITEN

SYMBOLE

+ 0.00 / + 0.00 = OKFF / OKRD
+ 0.00 / + 0.00 = OKFF BESTAND / OKRD BESTAND

±0.00 = OBERKANTE BZW. UNTERKANTE AUSBAU
±0.00 = OBERKANTE BZW. UNTERKANTE ROHBAU
±0.00 = OBERKANTE BZW. UNTERKANTE ROHBAU = AUSBAU

HINWEIS: WENN NICHT ANDERS GEKENNZEICHNET, BEZIEHEN SICH HÖHENKOTEN AUF ±0.00
BRH UND TÜRHÖHEN BEZIEHEN SICH IMMER AUF OKFF
HÖHE UZ BEZIEHT SICH IMMER AUF UKD

RDS = ROHBAU-DECKENVERSPRUNG
RFS = ROHFUßBODEN-VERSPRUNG
DS = DECKENVERSPRUNG ABGH. DECKE
FFS = VERSPRUNG FERTIG-FUßBODEN
NG = NICHT GLEITENDER DECKENANSCHLUSS

Bauteilbezeichnung:
Wand- und Bodenaufbauten gem. Detailplanung ab Plannummer 6000

AW = Außenwand
IW = Innenwand
DA = Dach
DE = Decke innen
WE = Wand gegen Erdreich
BE = Boden gegen Erdreich

ABKÜRZUNGEN

AHD = ABGEHÄNGTE DECKE
AK = AUSSENKANTE
BE = BODENEINLAUF
BOD = BODENDICHTUNG
BRF = BRÜSTUNGSHÖHE FERTIG AB OKFF
BRR = BRÜSTUNGSHÖHE ROH AB OKFF
DA = DACHABLAUF
DD = DECKENDURCHBRUCH
DS = DECKENSCHLITZ
ds = DICHT SCHLIESSEND
E = ELEKTRO
F = FEUERLÖSCHEINRICHTUNG
FD = FUSSBODENDURCHBRUCH
FF = FERTIGFUSSBODEN
GK = GIPSKARTON
H = HEIZUNG
KB = KERNBORHUNG
KS = KANALSOHLE
L = LÜFTUNG
MA = MITTELACHSE ROHR / KERNBORHUNG
NA = NOTAUSGANG
NAS = NOTAUSSTIEG
OK = OBERKANTE
RA = ROHRACHSE
RB = ROHRBODEN
RBS = ROHBODENVERSPRUNG
RD = ROHDECKE
RDS = ROHDECKENVERSPRUNG
REV = REVISIONSÖFFNUNG
RF = ROHFUSSBODEN
RH = ROHRHÜLSE
RK = ROLLADENKASTEN
RS = RAUCHSCHUTZTÜR
RR = REGENFALLROHR
S = SANITÄR
SSG = SONNENSCHUTZGLAS
ST = STAHLTÜR
T30 = FEUERHEMMENDE TÜR
T90 = FEUERBESTÄNDIGE TÜR
UK = UNTERKANTE
UKD = UNTERKANTE DECKE
UZ = UNTERZUG
ÜZ = ÜBERZUG
VK = VORDERKANTE
WD = WANDDURCHBRUCH
WH = WANDHYDRANT
WS = WANDSCHLITZ
WSG = WETTERSCHUTZGITTER

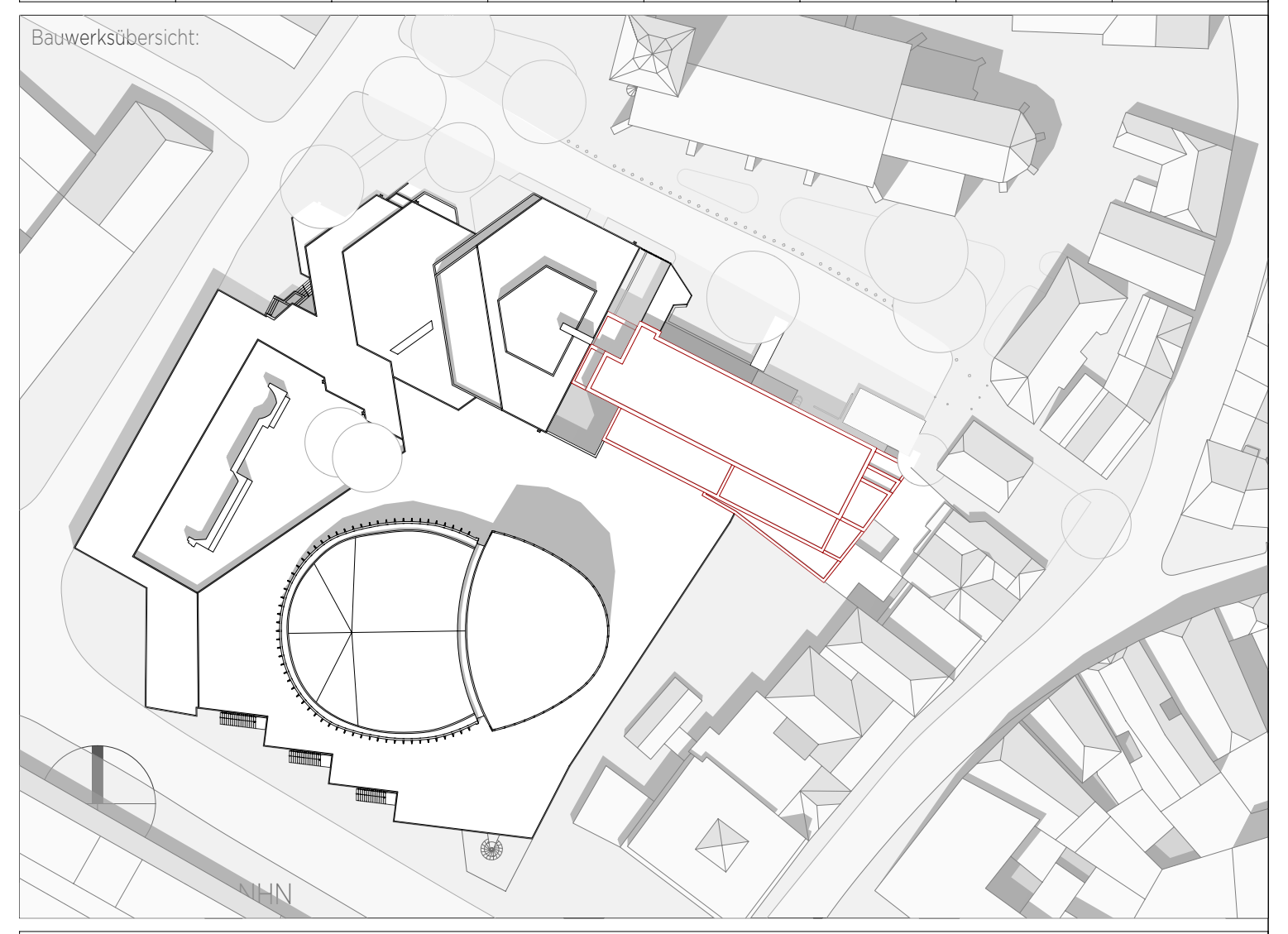
DARSTELLUNG

▨ BETON UNBEWEHRT BESTAND
▨ BETON BEWEHRT BESTAND
▦ BETONFERTIGTEIL BESTAND
▨ ESTRICH BESTAND
▨ MAUERWERK BESTAND
▨ VORMAUERZIEGEL BESTAND
▩ DÄMMUNG BESTAND
▨ DÄMMUNG BESTAND
▭ GIPSKARTON BESTAND
▨ BETON UNBEWEHRT NEU
▨ BETON BEWEHRT NEU
▦ BETONFERTIGTEIL NEU
▨ ESTRICH NEU
▨ MAUERWERK NEU
▨ VORMAUERZIEGEL NEU
▥ X-LAM NEU
▨ MINERALWOLLE NEU
▨ TEKTALAN NEU
▩ XPS NEU
▩ EPS NEU
▨ EPS NEU
◩ SCHACHT
◩ DURCHBRUCH
◸ SCHLITZ
◩ SCHLITZ UND DURCHBRUCH
Grundstücksgrenze
ABBRUCH

INDEX	ART DER ÄNDERUNG	DATUM
01	Planfreigabe durch Bauherren	30.04.2026
02	Ergänzung Wandhydrant und Anpassung Vorsatzschale	06.05.2026
03	Anpassungen und Ergänzung Vorsatzschalen; Ergänzung Waschbecken; Entfall Tür	18.06.2026
	Druckerraum und Anpassung Druckerraum	
04	Ergänzung Wandverjüngungen; Anpassung Statik	15.09.2026

DIESE ZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT UND NUR IN VERBINDUNG MIT DER AKTUELLEN STATIK BZW. STATIKPLÄNEN UND DEM AKTUELLEN BRANDSCHUTZKONZEPT GÜLTIG. E-MAIL ANGABEN SIND IN DIE PLÄNE ZU ÜBERNEHMEN / ZU KENNZEICHNEN. ALLE MAßE SIND VOR ORT VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN.
ALLE AUSBAUMAßE SIND AM BAU ZU NEHMEN. UNSTIMMIGKEITEN SIND VOR AUSFÜHRUNG MIT DER PROJEKTLEITUNG ZU KLÄREN.

Leistungsphase:	Gewerk:	Plannummer:	Bauteil:	Darstellung:	Geschoss:	Teilabschnitt:	Index:
05	AR	6500	-	GR	5OG	-	04


Bauwerksübersicht:

Bauvorhaben: 23009

Theater Münster
Sanierung und Aufstockung
Neubrückenstraße 63, 48143 Münster

Vorhabenträger:

Stadt Münster
Amt für Immobilienmanagment

Planinhalt:

Grundriss 5. Obergeschoss

Leistungsphase:	Plan-Ersteller:	Erstellungsdatum:	Blattformat:	Maßstab:
LP5	LK / AW	30.07.2025	1350x841	M 1:50