

Hinweise:

Projektadresse:
Schillergymnasium
Gertrudenstraße 5
48149 Münster

Die Arbeiten finden im Untergeschoss des Schillergymnasiums Bauteil Gertrudenstraße statt. Die Etagen vom EG bis ins 3.OG sind zum Zeitpunkt der Arbeiten in schulischer Nutzung und wurden bereits saniert. Alle Etagenübergänge für Trinkwasser, Heizung und Abwasser zwischen EG und UG wurden in diesem Zuge ebenfalls saniert.

Es gibt zwei direkte Außentüren zum Untergeschoss und einen Zugang über den Haupteingang im EG über ein Treppenhaus. Der Zugangsmöglichkeiten zum UG werden sich im Laufe Maßnahme ändern, da auch in den Außenanlagen gebaut wird.

Die zentrale Heizungstechnik ist kein Bestandteil der Arbeiten, der Heizungsverteiler wurde 2020 erneuert.

Sämtliche Rohrleitungen sind im Bestand mit KMF-haltiger Dämmung versehen. Diese wird bauseitig entfernt.

Die Heizungsarbeiten haben absolute Priorität. Der Rückbau der Bestandsleitungen und die Neumontage müssen Anfang Oktober soweit fortgeschritten sein, dass die Schule beheizt werden kann. Heizungsseitig ist aus Platzgründen keine Parallelinstallation möglich (das neue Rohrsystem kann nicht parallel zum Bestand aufgebaut werden).

Trinkwasserseitig ist eine Parallelmontage in vielen Fällen möglich – die Neumontage kann also parallel zum Bestand erfolgen, um dann z.B. in den Herbstferien umzuschließen. Auch der bestehende Kaltwasserverteiler bleibt bestehen.

Alle Abwasserfallleitungen werden im Bestand, innerhalb von gemauerten Wänden, bis unter die Bodenplatte geführt. Alle Fallleitungen sind bis zum Grundleitungsanschluss auszutauschen. Die Grundleitungen bleiben bestehen.

Bauseits werden keinerlei Container gestellt – weder Bauschutt noch Schrott.

Ein ehemaliger Kohlekeller erstreckt sich über 2. Etagen auf ca. 6m Höhe (Bodenniveau 2.UG bis Deckenniveau UG). Der Raum wird durch einen begehbaren Steg getrennt. Man wird mit Gerüst arbeiten müssen und dieses Aufgrund des Stegs mindestens einmal ab- und aufbauen müssen. Der Kohlekeller ist im angehängten Foto „Bezug Pos. 1.1.100 – Dossieranlage“ im Hintergrund erkennbar