Bekanntmachung Sonstige: Neubau Hilgenbergschule - Holzlamellendecke

Vergabenummer	20246510.23
Bezeichnung	Neubau Hilgenbergschule - Holzlamellendecke
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Bauleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Stadt Stadtlohn, Der Bürgermeister
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Markt 3
Ort	48703 Stadtlohn
Telefon	+49 2563870
E-Mail	vergabe@stadtlohn.de
URL	https://www.stadtlohn.de/

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Holzlamellendecke für den Neubau der Hilgenbergschule (Bauleistung)
Umfang der Leistung	Vorgesehen ist eine dreizügige Grundschule für ca. 324 Schüler/innen und ca. 40 Mitarbeiter als schulisches Personal. Des Weiteren ist eine Mensa mit einer Aufwärmküche für die mittägliche Versorgung der Schulkinder vorgesehen. Das Gebäude ist zweigeschossig und nicht unterkellert. Im Erdgeschoss befinden sich übergeordnete schulische Räume, eine Mensa mit Küche, die Verwaltung und Technikzentrale. Im Obergeschoss werden in 4 "Clustern" jeweils Klassenräume um einen "offenen Lernbereich" gruppiert angeordnet. In das Obergeschoss des Baukörpers sind große Terrassen eingeschnitten, die als Freiklassen genutzt werden können. Kenndaten: Grundstücksfläche ca. 6.760,00 qm Bruttorauminhalt Neubau BRI (R): 17.311,00 cbm Bruttogeschossfläche Neubau BGF (R): 4.016,00 qm Höhe geplant EG: 49,50 m ü NN Gebäudehöhen: + 4,06 m OG (Terrasse) + 5,19 m OK Terrassenbrüstungen + 8,25 m OK Attika Diese Aussschreibung beinhaltet 92 qm Holzlamellen-Akustikdecke als abgehängte Elementrasterdecke mit T24 Unterkonstruktion und einzeln herausnehmbaren Holzpaneel-Elementen.

Erfüllungsorte

© 2009 - 2026 cosinex GmbH

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Hilgenbergschule
Postanschrift	Hindenburgallee 10
Ort	48703 Stadtlohn
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort	siehe LV

Ausführungsfristen

Dauer (ab Auftragsvergabe)	Beginn 02.02.2027, Ende 15.02.2027

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	10.12.2026
Ende der Angebotsfrist	**16.12.2026 11:00 Uhr**
Zuschlags-/Bindefrist	18.01.2027

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode	Niedrigster Preis

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Angaben zum Bieter (mittels Eigenerklärung vorzulegen): ausgefülltes Formular "Anagben zum Bieter"
- Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Formblatt 304 oder 213
- Leistungsverzeichnis: Eigener Ausdruck des Leistungsverzeichnisses oder das Original-Leistungsverzeichnis mit allen geforderten Preisen und Angaben/Eintragungen (Fabrikate etc.) als pdf-Datei

Sonstige Unterlagen

- Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Formular 347

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Berufsregistereintrag (mittels Dritterklärung vorzulegen): Handelsregisterauszug und Eintragung in die Handwerksrolle/bei der IHK
- Gewerbeanmeldung (mittels Dritterklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Freistellungsbescheinigung Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Haftpflichtversicherung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung oder Erklärung, dass im Auftragsfall eine Versicherung in entsprechender Höhe abgeschlossen wird.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Arbeitskräftenachweis (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal.

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die	Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

© 2009 - 2026 cosinex GmbH

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen	

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen	- Nachweis der bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Umweltschäden - Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot die ausgefüllten "Eigenerklärung zur Eignung" (siehe Vergabeunterlagen, Formblatt 310) einzureichen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. - eine Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes nach § 48b EstG

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen	Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen, Formblatt III 347, siehe Vergabeunterlagen

Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und Sicherheiten	Die Sicherheit für die Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).
Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften	Siehe Vergabeunterlagen
Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird	Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Sonstige Bedingungen

Sonstige Bedingungen	Mit Abgabe des Angebotes ist, sofern der Bieter nicht präqualifiziert ist, eine Eigenerklärung (s. Ausschreibungsunterlagen, Formblatt 310) vorzulegen. Bei einem beabsichtigten Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Ist der Bieter bzw. sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese/r in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunter-nehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt wird/werden.

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand	Nein
Elektronisch	Ja, mittels Vergabemarktplatz "VMP Westfalen"

© 2009 - 2026 cosinex GmbH

URL zu den Auftragsunterlagen	https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXVHYMDDY54P0U9S/documents
Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen	Keine Maßnahmen

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Submissionsbeginn	16.12.2026 11:00 Uhr
Ort	Stadt Stadtlohn, Markt 3, 48703 Stadtlohn
Personen, die bei der Öffnung anwesend sein dürfen	Soweit erforderlich wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern/Vertreterinnen der Auftraggeberin gemeinsam unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt. Das Submissionsergebnis wird allen Bietern/Bieterinnen anschließend über den Kommunikationsbereich des Vergabeportals übermittelt.

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote	Elektronisch in Textform
URL zur Abgabe elektronischer Angebote	https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXVHYMDDY54P0U9S
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren)	Nein
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bietertools sperren	Nein

Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.	Nein
Forderung von Proben und Mustern	Nein

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben.	Ja

Nebenangebote

Nebenangebote	werden nicht zugelassen.

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber	Die Kommunikation während des Ausschreibungsverfahrens erfolgt ausschließlich über die Zentrale Vergabestelle. Bitte nutzen Sie daher für Rückfragen etc. den Kommunikationsbereich dieses Vergabeportals. Bieterfragen können bis sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden.
Bekanntmachungs-ID	CXVHYMDDY54P0U9S

© 2009 - 2026 cosinex GmbH