

Ermittlung des Honorars

Vom Kreis Paderborn wurde der Bauantrag erstellt. Eine Baugenehmigung liegt vor, ein Brandschutzkonzept ist ebenfalls Bestandteil der Genehmigung. Die Leistungsphasen 1-4 werden deshalb nicht mit abgefragt. Hieraus werden auch keine weiteren Leistungen vergütet.

Für die vorläufige Honorierung, d.h. bis zum Vorliegen der vom Auftraggeber genehmigten Kostenberechnung werden die anrechenbaren Kosten wie folgt zugrunde gelegt:

KG 300+400 anrechenbare Kosten 6.300.000€ netto

1. Objektplanung

a) Honorarangebot: Objektplanung – Umbau und Erweiterung HSS Schule

Leistungsphase	nach § 35 HOAI Honorarzonen		angebotenes Honorar
	Lt. HOAI In %	Ansatz In %	In € netto [Bitte eintragen]
1 Grundlagenermittlung	4	0	
2 Vorplanung	7	0	
3 Entwurfsplanung	15	0	
4 Genehmigungsplanung	3	0	
5 Ausführungsplanung	25	25	
6 Vorbereitung der Vergabe	10	8*	
7 Mitwirken bei der Vergabe	4	2*	
8 Objektüberwachung	32	32	
9 Objektbetreuung	2	0	
Summen in %:	100	67	

*Bemerkung:

Vom Auftraggeber werden folgende Teilleistungen erbracht, die eine Kürzung der Honorierung begründet:

In Leistungsphase 6: Prüfung und Korrektur der vom Auftragnehmer erstellten Ausschreibungsunterlagen, Zusammenstellen der Vergabeunterlagen und der allgemeinen Vorbemerkungen,

In Leistungsphase 7: Einholen von Angeboten über die E-Vergabe, Weiterleiten und Beantworten von Bieterfragen über die E- Vergabe, Submission, Dokumentation der Vergabeverfahren, Zusammenstellen der Vertragsunterlagen bei der Auftragserteilung

Hinweis zu V – Leistungsphase 6:

Die Ausschreibungsunterlagen sind zur Prüfung als Word-Datei, die genehmigten endgültigen Vergabeunterlagen sind in PDF und GAEB- Format zu liefern.

Hinweis zu V – Leistungsphase 7:

Die submittierten Ausschreibungsunterlagen werden dem AN in Papierform bzw. digital zur Verfügung gestellt.

Honorarzone _____ Basishonorarsatz	
Zuschlag/ Abschlag	_____ %
Nebenkosten	
(0 – 5 %) _____ %	_____ €
Umbauzuschlag inkl. mitzuverarbeitende	
Bausubstanz (0-20 %)	_____ €
Gesamtangebotssumme netto	
inkl. Nebenkosten	_____ €
Zzgl. 19 % MwSt	_____ €
Angebotssumme brutto	_____ €
Nachlass _____ %	_____ €
Honorarsumme Objektplaner brutto	_____ €
(Wertungspreis)	

- b) Bedarfsposition
Kosten für zusätzlich zu beauftragende Leistungen im Std. Satz

Std. Ingenieur _____ € [Bitte eintragen]

Std. Ingenieur (Mitarbeiter) _____ € [Bitte eintragen]

2. Tragwerksplanung

- a) Honorarangebot: Tragwerksplanung – Umbau und Erweiterung HSS Schule –
 nur Erweiterungen anrechenbare Kosten 925.000€ netto

Leistungsphase	nach § 52 HOAI Honorarzone III		angebotenes Honorar
	Lt. HOAI In %	Ansatz In %	In € netto [Bitte eintragen]
1 Grundlagenermittlung	3		
2 Vorplanung	10		
3 Entwurfsplanung	15		
4 Genehmigungsplanung	30		
5 Ausführungsplanung	40		
6 Vorbereitung der Vergabe	2		
Summen in %:	100		

Honorarzone Basishonorarsatz

Zuschlag/ Abschlag _____ %

Umbauzuschlag

(0 – 33 %) _____ €

Nebenkosten

(0 – 5 %) _____ €

Gesamtangebotssumme netto

inkl. Nebenkosten _____ €

Zzgl. 19 % MwSt

_____ €

Angebotssumme brutto

_____ €

Nachlass _____ %

_____ €

Honorarsumme Tragwerksplanung brutto _____ €

- b) Wärmeschutz und Energiebilanzierung – Gesamtes Objekt
anrechenbare Kosten 6.300.000€ netto

Leistungsphase	nach HOAI Anlage 1.2.3 Honorarzone II		angebotenes Honorar
	Lt. HOAI	Ansatz	In € netto [Bitte eintragen]
	In %	In %	
1 Grundlagenermittlung	3		
2 Vorplanung	20		
3 Entwurfsplanung	40		
4 Genehmigungsplanung	6		
5 Ausführungsplanung	27		
6 Vorbereitung der Vergabe	2		
7 Mitwirkung bei der Vergabe	2	0*	-
Summen in %:	100		

***Bemerkung:**

Vom Auftraggeber werden folgende Teilleistungen erbracht, die eine Kürzung der Honorierung begründet: In Leistungsphase 7 ist nicht erforderlich.

Honorarzone Basishonorarsatz

Zuschlag/ Abschlag _____ %

Nebenkosten

(0 – 5 %) _____ % _____ €

Gesamtangebotsumme netto

inkl. Nebenkosten _____ €

Zzgl. 19 % MwSt

_____ €

Angebotssumme brutto

_____ €

Nachlass _____ %

_____ €

**Honorarsumme Wärmeschutz
und Energiebilanzierung**

brutto _____ €

- c) Bauakustik Schallschutz – gem. § 68 Abs. 1 Bau O NRW 2018 keine besondere Schallemissionen von außen

anrechenbare Kosten 690.000€ netto

Leistungsphase	nach HOAI Anlage 1.2.4 Honorarzone I		angebotenes Honorar
	Lt. HOAI	Ansatz	In € netto
	In %	In %	[Bitte eintragen]
1 Grundlagenermittlung	3		
2 Vorplanung	20		
3 Entwurfsplanung	40		
4 Genehmigungsplanung	6		
5 Ausführungsplanung	27		
6 Vorbereitung der Vergabe	2		
7 Mitwirkung bei der Vergabe	2	0*	-
Summen in %:	100		

*Bemerkung:

Vom Auftraggeber werden folgende Teilleistungen erbracht, die eine Kürzung der Honorierung begründen. In Leistungsphase 7 ist nicht erforderlich.

Honorarzone Baushonorarsatz

Zuschlag/ Abschlag _____ %

Nebenkosten

(0 – 5 %) _____ % _____ €

Gesamtangebotssumme netto

inkl. Nebenkosten _____ €

Zzgl. 19 % MwSt

_____ €

Angebotssumme brutto

_____ €

Nachlass _____ %

_____ €

Honorarsumme Bauakustik brutto

_____ €

d) Bedarfsposition

Kosten für zusätzlich zu beauftragende Leistungen im Std. Satz

Std. Ingenieur _____ € [Bitte eintragen]

Std. Ingenieur (Mitarbeiter) _____ € [Bitte eintragen]

Angebotssumme gesamt:

Gesamtsumme bestehend aus Honorar für Tragwerksplanung, Wärmeschutz und Bauakustik
inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Honorarsumme Tragwerksplanung + Wärmeschutz + Bauakustik

gesamt brutto aus a) b) und c) _____ €

erst zur Angebotsabgabe auszufüllen

3. Fachplanerleistungen HLSE

a) Honorarangebot: Technische Ausrüstung – Gesamtes Objekt ohne Schwimmbad

anrechenbare Kosten 1.540.000€ netto

Leistungsphase	nach § 56 HOAI Honorarzone II		angebotenes Honorar
	Lt. HOAI In %	Ansatz In %	In € netto [Bitte eintragen]
1 Grundlagenermittlung	2		
2 Vorplanung	9		
3 Entwurfsplanung	17		
4 Genehmigungsplanung	2		
5 Ausführungsplanung	22		
6 Vorbereitung der Vergabe	7	6*	
7 Mitwirken bei der Vergabe	5	4*	
8 Objektüberwachung	5		
9 Objektbetreuung	1		
Summen in %:	100		

*Bemerkung:

Vom Auftraggeber werden folgende Teilleistungen erbracht, die eine Kürzung der Honorierung begründet:

In Leistungsphase 6: Prüfung und Korrektur der vom Auftragnehmer erstellten Ausschreibungsunterlagen, Zusammenstellen der Vergabeunterlagen und der allgemeinen Vorbemerkungen,

In Leistungsphase 7: Einholen von Angeboten über die E-Vergabe, Weiterleiten und Beantworten von Bieterfragen über die E- Vergabe, Submission, Dokumentation der Vergabeverfahren, Zusammenstellen der Vertragsunterlagen bei der Auftragserteilung

Hinweis zu V – Leistungsphase 6:

Die Ausschreibungsunterlagen sind zur Prüfung als Word-Datei, die genehmigten endgültigen Vergabeunterlagen sind in PDF und GAEB- Format zu liefern.

Hinweis zu V – Leistungsphase 7:

Die submittierten Ausschreibungsunterlagen werden dem AN in Papierform bzw. digital zur Verfügung gestellt.

Honorarzone Basishonorarsatz
Zuschlag/ Abschlag

_____ %

Umbauzuschlag
(0 – 50 %) _____ %

_____ €

Nebenkosten
(0 – 5 %) _____ %

_____ €

Gesamtangebotssumme netto
inkl. Nebenkosten

_____ €

Zzgl. 19 % MwSt

_____ €

Angebotssumme brutto

_____ €

Nachlass _____ %

_____ €

Honorarsumme Elektroplanung brutto

_____ €

Bedarfsposition

Kosten für zusätzlich zu beauftragende Leistungen im Std. Satz

Std. Ingenieur

_____ € [Bitte eintragen]

Std. Ingenieur (Mitarbeiter)

_____ € [Bitte eintragen]

Gesamtangebotssumme für Generalplanerleistungen:

Objektplanung brutto

_____ €

Tragwerksplanung brutto

_____ €

Wärmeschutz brutto

_____ €

Bauakustik Schallschutz brutto

_____ €

Fachplanerleistung HLSE brutto

_____ €

Generalplanerleistung

Angebotssumme brutto

_____ €