Bekanntmachung Sonstige: Stadt Vlotho, Modernisierung Burg Vlotho - Dachsanierung

Vergabenummer	ZV 135 / 2026
Bezeichnung	Stadt Vlotho, Modernisierung Burg Vlotho - Dachsanierung
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Bauleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Kreis Herford im Auftrag der Stadt Vlotho
Postanschrift	Amtshausstr. 3
Ort	32051 Herford
Telefon	+49 5221131024
Fax	+49 522113173100
E-Mail	vergabestelle@kreis-herford.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Stadt Vlotho, Modernisierung Burg Vlotho - Dachsanierung
Umfang der Leistung	Die Baumaßnahme befindet sich auf der Burganlage Vlotho in Ostwestfalen. Die Burganlage liegt auf dem Amtshausberg in Vlotho. Anschrift / Lage: Burgstraße 32602 Vlotho Gemarkung Vlotho, Flur 2, Flurstück 109 Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind Rückbau- und Dachabdichtungsarbeiten am Bauteil Palas. Die Leistungen umfassen insbesondere: - Rückbau der vorhandenen Dachabdichtung einschließlich der vorhandenen Anschlussausbildungen, - Rückbau der vorhandenen Span-/Holzwerkstoffplatten, - Freilegen und Reinigen der verbleibenden Trapezblech- und Stahlkonstruktion, - Feststellung und Dokumentation verdeckter Schäden, - Herstellung eines neuen, dauerhaft funktionsfähigen Dachaufbaus, - Herstellung einer einlagigen Kunststoffdachabdichtung, - Herstellung sämtlicher Anschlüsse an Rand- und Mittelträger, Kastenrinnen und Wasserspeier, - erforderliche Prüf-, Nachweis- und Dokumentationsleistungen. Die zu bearbeitende Dachfläche beträgt ca. 175 m2. Die vorhandene Dachabdichtung weist nach den vorliegenden Schadensdokumentationen erhebliche Undichtigkeiten und Schäden auf. Festgestellt wurden insbesondere mangelhafte Anschlüsse an Stahlträgern und Entwässerungsrinnen sowie durch Feuchtigkeit geschädigte Span-/Trägerplatten.

© 2009 - 2026 cosinex GmbH

Die tatsächlich ausgeführte Trägerlage unterhalb der Dachabdichtung besteht aus Spanplatten V 100 G. In der
Schadensdokumentation wurden diese bereits örtlich als durchfeuchtet und aufgeweicht beschrieben.
Die Burganlage ist denkmalgeschützt. Historische Natursteinmauern und sonstige erhaltenswerte Bestandsbauteile sind während
der gesamten Ausführung besonders zu schützen.
Die Arbeiten erfolgen an vorhandenen Konstruktionen. Sämtliche für die Ausführung maßgeblichen örtlichen Gegebenheiten,
Abmessungen, Höhen, Anschlüsse und Zugänglichkeiten sind vor Ausführung durch den AN zu überprüfen.
Erkennbare Abweichungen von den Ausschreibungs- und Planunterlagen sowie Bedenken gegen die vorgesehene Ausführung sind der BL vor Beginn der betroffenen Arbeiten schriftlich mitzuteilen.
Für die Ausführung gelten die VOB/B und VOB/C in der vertraglich vereinbarten Fassung sowie die jeweils einschlägigen
technischen Regelwerke.

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Ort 32602 Vlotho

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	08.12.2026
Ende der Angebotsfrist	**16.12.2026 10:00 Uhr**
Zuschlags-/Bindefrist	22.01.2027

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode Niedrigster Preis

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- VVB 213 - Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Auflagen zur persönlichen Lage

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und Sicherheiten -Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen
zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen Zahlungen erfolgen nach § 16 VOB/B

© 2009 - 2026 cosinex GmbH

bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften	

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand	Nein
Elektronisch	Ja, mittels Vergabemarktplatz "VMP Westfalen"
URL zu den Auftragsunterlagen	https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDY52S7MY4/documents
Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen	Keine Maßnahmen

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Submissionsbeginn	16.12.2026 10:00 Uhr

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote	Elektronisch in Textform
URL zur Abgabe elektronischer Angebote	https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDY52S7MY4
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren)	Nein
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bietertools sperren	Nein

Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.	Nein
Forderung von Proben und Mustern	

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben.	Ja

Nebenangebote

Nebenangebote	werden nicht zugelassen.

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber	Die VOB/B und VOB/C werden Vertragsbestandteil. Zudem werden die beigefügten Unterlagen Vertragsbestandteil.

© 2009 - 2026 cosinex GmbH

Die Auftraggeberin prüft die Eignung und Zuverlässigkeit der Bieter. Sie behält sich vor, Angebote nicht zu berücksichtigen, wenn Erkenntnisse vorliegen, die die Zuverlässigkeit für
die Auftragsausführung infrage stellen (z. B. Eintragungen im Wettbewerbsregister). Den betroffenen Unternehmen wird vor einer Entscheidung Gelegenheit zur Stellungnahme
gegeben.

Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag direkt auf das Erstangebot zu erteilen. Es besteht kein Anspruch der Bieter auf die Durchführung von Verhandlungen. Der Auftraggeber behält sich jedoch ausdrücklich vor, mit einem oder mehreren Bietern nach Prüfung der Angebote inhaltliche und preisliche Verhandlungen zu führen.

Bekanntmachungs-ID	CXWBYYDDY52S7MY4

© 2009 - 2026 cosinex GmbH